

【表紙】

【提出書類】	臨時報告書
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	2026年 9 月15日
【会社名】	株式会社レオパレス 2 1
【英訳名】	LEOPALACE21 CORPORATION
【代表者の役職氏名】	代表取締役社長 宮尾 文也
【本店の所在の場所】	東京都中野区本町二丁目54番11号
【電話番号】	03 (5350) 0001 (代表)
【事務連絡者氏名】	執行役員 C F O (最高財務責任者) 神東 孝城
【最寄りの連絡場所】	東京都中野区本町二丁目54番11号
【電話番号】	03 (5350) 0001 (代表)
【事務連絡者氏名】	執行役員 C F O (最高財務責任者) 神東 孝城
【縦覧に供する場所】	株式会社東京証券取引所 (東京都中央区日本橋兜町 2 番 1 号)

1【提出理由】

当社は、2026年9月14日開催の取締役会において、当社の特定子会社である株式会社アズ・ライフケア、株式会社アズ・レジデンス及びあすか少額短期保険株式会社の株式を譲渡することを決議いたしましたので、金融商品取引法第24条の5第4項及び企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第2項第3号の規定に基づき、本臨時報告書を提出するものであります。

2【報告内容】

株式会社アズ・ライフケア

(1) 当該異動に係る特定子会社の名称、住所、代表者の氏名、資本金及び事業の内容

名称 : 株式会社アズ・ライフケア
住所 : 東京都中野区本町一丁目12番8号
代表者の氏名 : 代表取締役 前田 隆博
資本金 : 100百万円
事業の内容 : シルバー事業

(2) 当該異動の前後における当社の所有に係る当該特定子会社の議決権の数及び当該特定子会社の総株主等の議決権に対する割合

当社の所有に係る当該特定子会社の議決権の数
異動前 : 64,800個（うち間接所有分 - 個）
異動後 : - 個（うち間接所有分 - 個）
総株主等の議決権に対する割合
異動前 : 100%（うち間接所有分 - %）
異動後 : - %（うち間接所有分 - %）

(3) 当該異動の理由及びその年月日

異動の理由 : 当社は、2026年9月14日開催の取締役会において、当社の特定子会社である株式会社アズ・ライフケアの全株式を、株式会社日本革新投資がサービスを提供するファンドをその直接又は間接の株主とするSPCに対し譲渡することを決議いたしました。本株式譲渡に伴い、同社は当社の特定子会社に該当しないことになります。

異動の年月日 : 2026年10月30日（予定）

株式会社アズ・レジデンス

(1) 当該異動に係る特定子会社の名称、住所、代表者の氏名、資本金及び事業の内容

名称 : 株式会社アズ・レジデンス
住所 : 東京都中野区本町二丁目54番11号
(同所は登記上の本店所在地であり、実際の業務は下記で行っております。)
東京都中野区本町一丁目12番8号
代表者の氏名 : 代表取締役 前田 隆博
資本金 : 192百万円
事業の内容 : シルバー事業

(2) 当該異動の前後における当社の所有に係る当該特定子会社の議決権の数及び当該特定子会社の総株主等の議決権に対する割合

当社の所有に係る当該特定子会社の議決権の数
異動前 : 7,640個（うち間接所有分 - 個）
異動後 : - 個（うち間接所有分 - 個）
総株主等の議決権に対する割合
異動前 : 100%（うち間接所有分 - %）
異動後 : - %（うち間接所有分 - %）

(3) 当該異動の理由及びその年月日

異動の理由 : 当社は、2026年9月14日開催の取締役会において、当社の特定子会社である株式会社アズ・レジデンスの全株式を、株式会社日本革新投資がサービスを提供するファンドをその直接又は間接の株主とするSPCに対し譲渡することを決議いたしました。本株式譲渡に伴い、同社は当社の特定子会社に該当しないことになります。

異動の年月日 : 2026年10月30日(予定)

. あすか少額短期保険株式会社

(1) 当該異動に係る特定子会社の名称、住所、代表者の氏名、資本金及び事業の内容

名称 : あすか少額短期保険株式会社
住所 : 東京都中野区新井1丁目8番8号 レオパレス中野ビル7F
代表者の氏名 : 代表取締役 尾池 靖
資本金 : 1,000百万円
事業の内容 : 少額短期保険業

(2) 当該異動の前後における当社の所有に係る当該特定子会社の議決権の数及び当該特定子会社の総株主等の議決権に対する割合

当社の所有に係る当該特定子会社の議決権の数

異動前 : 746個(うち間接所有分 - 個)

異動後 : 373個(うち間接所有分 - 個)

総株主等の議決権に対する割合

異動前 : 100%(うち間接所有分 - %)

異動後 : 50%(うち間接所有分 - %)

(注) 議決権の数及び割合は、下記「(3) 当該異動の理由及びその年月日」の 異動の理由に記載の普通株式から種類株式への転換を反映したものであります。

(3) 当該異動の理由及びその年月日

異動の理由 : 当社は、2026年9月14日開催の取締役会において、当社が保有するあすか少額短期保険株式会社の発行済普通株式10,000株のうち、746株をA種種類株式(議決権株式)に、9,254株をB種種類株式(無議決権株式)に転換させた上で、当社が保有するA種種類株式の50%に相当する373株をインシュラントグループ株式会社に譲渡することを決議いたしました。本株式譲渡に伴い、同社は当社の連結子会社から持分法適用関連会社となり、当社の特定子会社に該当しないこととなります。

異動の年月日 : 2026年11月6日(予定)