

【表紙】

【提出書類】 有価証券報告書

【提出先】 関東財務局長殿

【提出日】 2026年3月13日

【計算期間】 第32特定期間（自 2025年6月17日 至 2025年12月15日）
ドイチェ・グローバルREIT投信（円コース）（毎月分配型）
ドイチェ・グローバルREIT投信（米ドルコース）（毎月分配型）
ドイチェ・グローバルREIT投信（豪ドルコース）（毎月分配型）
ドイチェ・グローバルREIT投信（ブラジルリアルコース）（毎月分配型）
第32期（自 2025年6月17日 至 2025年12月15日）
ドイチェ・グローバルREIT投信（円コース）（年2回決算型）
ドイチェ・グローバルREIT投信（米ドルコース）（年2回決算型）
ドイチェ・グローバルREIT投信（豪ドルコース）（年2回決算型）
ドイチェ・グローバルREIT投信（ブラジルリアルコース）（年2回決算型）

【ファンド名】 ドイチェ・グローバルREIT投信（円コース）（毎月分配型）
ドイチェ・グローバルREIT投信（円コース）（年2回決算型）
ドイチェ・グローバルREIT投信（米ドルコース）（毎月分配型）
ドイチェ・グローバルREIT投信（米ドルコース）（年2回決算型）
ドイチェ・グローバルREIT投信（豪ドルコース）（毎月分配型）
ドイチェ・グローバルREIT投信（豪ドルコース）（年2回決算型）
ドイチェ・グローバルREIT投信（ブラジルリアルコース）（毎月分配型）
ドイチェ・グローバルREIT投信（ブラジルリアルコース）（年2回決算型）

【発行者名】 ドイチェ・アセット・マネジメント株式会社

【代表者の役職氏名】 代表取締役社長 弘貴・ゲアハルト・ヴィースホイ

【本店の所在の場所】 東京都港区麻布台一丁目3番1号 麻布台ヒルズ森JPタワー

【事務連絡者氏名】 砂田 光

【連絡場所】 東京都港区麻布台一丁目3番1号 麻布台ヒルズ森JPタワー

【電話番号】 03(6730)1300

【縦覧に供する場所】 該当事項はありません。

第一部【ファンド情報】

第1【ファンドの状況】

1【ファンドの性格】

(1)【ファンドの目的及び基本的性格】

ファンドの目的

各ファンドは、信託財産の中長期的な成長を目指して積極的な運用を行います。

信託金の限度額

各ファンドについて7,000億円を限度とします。

ただし、委託会社は、受託会社と合意のうえ、当該限度額を変更することができます。

基本的性格

当ファンドの商品分類及び属性区分は以下の通りです。

< 商品分類表 >

単位型投信・追加型投信	投資対象地域	投資対象資産 (収益の源泉)	独立区分	補足分類
単位型投信	国内	株式	MMF	インデックス型
	海外	債券		
追加型投信	内外	不動産投信	MRF	特殊型
		その他資産()	ETF	
		資産複合		

(注) 当ファンドが該当する商品分類を網掛け表示しています。

< 商品分類の定義について >

一般社団法人投資信託協会が定める「商品分類に関する指針」に基づく定義は以下の通りです。

1. 「単位型投信・追加型投信」の区分のうち、「追加型投信」とは、一度設定されたファンドであってもその後追加設定が行われ従来の信託財産とともに運用されるファンドをいいます。
2. 「投資対象地域」の区分のうち、「内外」とは、目論見書または投資信託約款において、国内及び海外の資産による投資収益を実質的に源泉とする旨の記載があるものをいいます。
3. 「投資対象資産（収益の源泉）」の区分のうち、「不動産投信」とは、目論見書または投資信託約款において、組入資産による主たる投資収益が実質的に不動産投資信託の受益証券及び不動産投資法人の投資証券を源泉とする旨の記載があるものをいいます。

なお、上記は当ファンドに該当する分類について記載したものです。上記以外の商品分類の定義については、一般社団法人投資信託協会のホームページ (<https://www.toushin.or.jp/>) をご参照下さい。

< 属性区分表 >

投資対象資産	決算頻度	投資対象地域	投資形態	為替ヘッジ	対象インデックス	特殊型
株式 一般 大型株 中小型株	年1回 <年2回決算型>	グローバル (日本を含む)	ファミリー ファンド	<円コース> あり (フルヘッジ)	日経225	ブル・ ベア型
債券 一般 公債 社債 その他債券 クレジット属性()	年2回	日本				
不動産投信	<毎月分配型>	北米	ファンド・ オブ・ ファンズ	<円コース以 外> なし	TOPIX	条件付 運用型
		欧州				
その他資産 (投資信託証券(不動産投 信))	年4回 年6回 (隔月)	アジア	なし	なし	その他 ()	ロング・ ショート 型/絶対 収益追求 型
		オセアニア				
資産複合() 資産配分固定型 資産配分変更型	年12回 (毎月)	中南米				
	日々 その他 ()	アフリカ 中近東(中 東) エマージング				その他 ()

(注) 当ファンドが該当する属性区分を網掛け表示しています。

「為替ヘッジ」は、対円での為替変動リスクに対するヘッジの有無を記載しております。

< 属性区分の定義について >

一般社団法人投資信託協会が定める「商品分類に関する指針」に基づく定義は以下の通りです。

- 「投資対象資産」の区分のうち、「その他資産」とは、目論見書または投資信託約款において、株式、債券及び不動産投信(リート)以外の資産を主要投資対象とする旨の記載があるものをいいます。なお、各ファンドは、投資信託証券を通じて実質的に不動産投信に投資するため、商品分類表の「投資対象資産(収益の源泉)」においては「不動産投信」に分類されます。
- 「決算頻度」の区分のうち、「年2回」とは、目論見書または投資信託約款において、年2回決算する旨の記載があるものをいい、「年12回(毎月)」とは、目論見書または投資信託約款において、年12回(毎月)決算する旨の記載があるものをいいます。
- 「投資対象地域」の区分のうち、「グローバル」とは、目論見書または投資信託約款において、組入資産による投資収益が世界の資産を源泉とする旨の記載があるものをいいます。なお、「世界の資産」の中に「日本」を含むか含まないかを明確に記載するものとします。
- 「投資形態」の区分のうち、「ファンド・オブ・ファンズ」とは、一般社団法人投資信託協会が定める「投資信託等の運用に関する規則」第2条に規定するファンド・オブ・ファンズをいいます。
- 「為替ヘッジ」の区分のうち、「あり」とは、目論見書または投資信託約款において、為替のフルヘッジまたは一部の資産に為替のヘッジを行う旨の記載があるものをいい、「なし」とは、目論見書または投資信託約款において、為替のヘッジを行わない旨の記載があるものまたは為替のヘッジを行う旨の記載がないものをいいます。

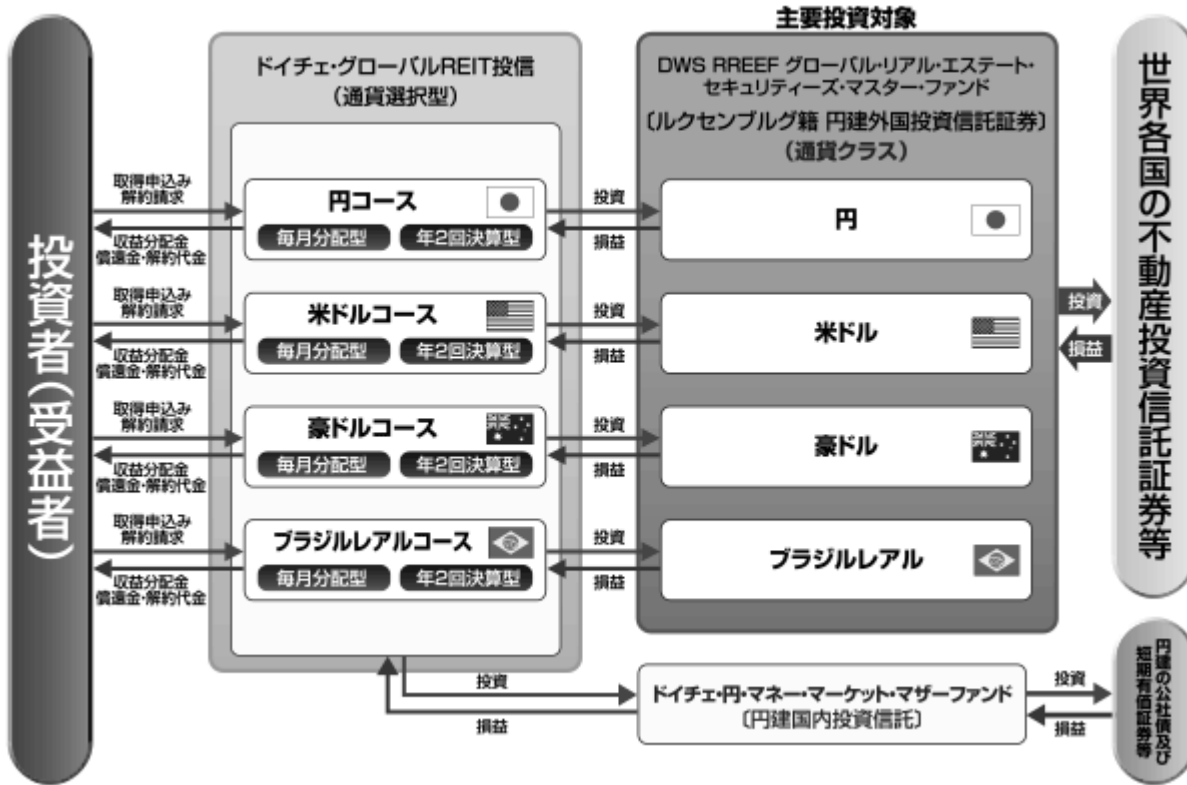
なお、上記は当ファンドに該当する属性について記載したものです。上記以外の属性区分の定義については、一般社団法人投資信託協会のホームページ(<https://www.toushin.or.jp/>)をご参照下さい。

ファンドの特色

- ドイチェ・グローバルREIT投信（通貨選択型）は、円コース（毎月分配型）／（年2回決算型）、米ドルコース（毎月分配型）／（年2回決算型）、豪ドルコース（毎月分配型）／（年2回決算型）、ブラジルリアルコース（毎月分配型）／（年2回決算型）の8本のファンドで構成されています。
- 各ファンドは、日本を含む世界各国の金融商品取引所に上場（これに準ずるものを含みます。）されている不動産投資信託証券等を実質的な主要投資対象とします。

ファンド	主要投資対象	主要投資対象とする投資信託証券	為替変動リスク
円コース （毎月分配型）／ （年2回決算型）	原則として、米ドル建資産について、対円での為替ヘッジを行う円建外国投資信託証券に投資を行います。	DWS RREEF グローバル・リアル・エステート・セキュリティーズ・マスター・ファンド（円）	米ドルの対円での為替変動の低減が見込まれます。
米ドルコース （毎月分配型）／ （年2回決算型）	原則として、実質的に米ドル建資産を保有する円建外国投資信託証券に投資を行います。	DWS RREEF グローバル・リアル・エステート・セキュリティーズ・マスター・ファンド（米ドル）	米ドルの対円での為替変動の影響を受けます。
豪ドルコース （毎月分配型）／ （年2回決算型）	原則として、米ドル建資産について、米ドル売り、豪ドル買いの為替取引を行う円建外国投資信託証券に投資を行います。	DWS RREEF グローバル・リアル・エステート・セキュリティーズ・マスター・ファンド（豪ドル）	豪ドルの対円での為替変動の影響を受けます。
ブラジルリアルコース （毎月分配型）／ （年2回決算型）	原則として、米ドル建資産について、米ドル売り、ブラジルリアル買いの為替取引を行う円建外国投資信託証券に投資を行います。	DWS RREEF グローバル・リアル・エステート・セキュリティーズ・マスター・ファンド（ブラジルリアル）	ブラジルリアルの対円での為替変動の影響を受けません。

- 各ファンドはファンド・オブ・ファンズ的方式で運用を行います。



DWS RREEF グローバル・リアル・エステート・セキュリティーズ・マスター・ファンドは、次の4つの通貨クラスの円建投資信託証券を発行します。

米ドル建資産 について原則として対円での為替ヘッジを行う円クラス	対円での為替ヘッジあり
米ドル建資産 について原則として為替取引を行わない米ドルクラス	対円での為替ヘッジなし
米ドル建資産 について原則として豪ドル、ブラジルリアルで各々為替取引（米ドル売り、当該各通貨買い）を行う通貨クラス* *豪ドルクラス、ブラジルリアルクラスがあります。	対円での為替ヘッジなし

米ドル建以外の資産へ投資を行う場合は、当該米ドル以外の通貨売り、米ドル買いの為替取引を行うことを原則とします。

- (注1) 各ファンドは、主要投資対象とする投資信託証券の他に、「ドイチェ・円・マネー・マーケット・マザーファンド」にも投資を行います。
- (注2) 各ファンドには「毎月分配型」及び「年2回決算型」があります。
- (注3) 「毎月分配型」の各ファンド間及び「年2回決算型」の各ファンド間でスイッチングを行うことが可能です。スイッチングの取扱いについては詳しくは販売会社にお問合せ下さい。

主要投資対象であるDWS RREEF グローバル・リアル・エステート・セキュリティーズ・マスター・ファンド（以下「マスター・ファンド」という場合があります。）の特色は以下の通りです。

- ・主に日本を含む世界各国の金融商品取引所に上場（これに準ずるものを含みます。）されている不動産投資信託証券等への投資を通じて、ファンド資産の中長期的な成長を目指して積極的な運用を行います。
- ・米ドル建以外の資産については、当該米ドル以外の通貨売り、米ドル買いの為替取引を行うことを原則とします。
- ・DWS RREEF グローバル・リアル・エステート・セキュリティーズ・マスター・ファンドは、RREEF・アメリカ・エル・エル・シーが実質的に運用を行うルクセンブルグ籍外国投資信託です。

4. 各ファンドは毎決算時に収益分配を行います。

<毎月分配型>

- ・毎月15日（当該日が休業日の場合は翌営業日）に決算を行い、収益分配方針に基づき収益分配を行います。
- ・分配対象額が少額の場合には分配を行わないことがあります。

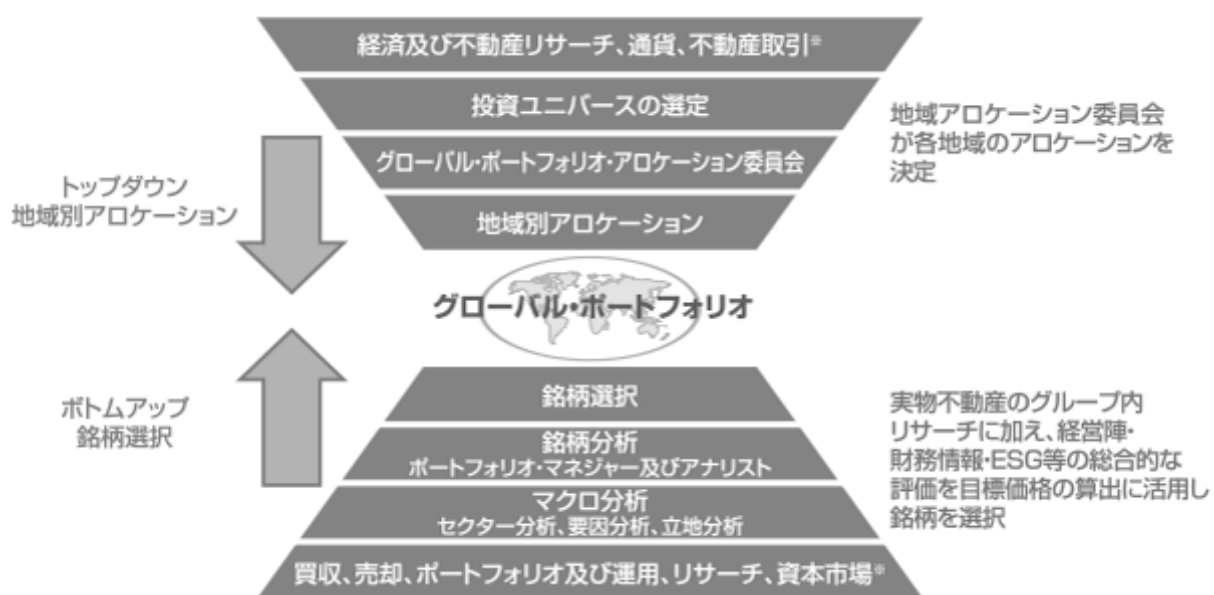
< 年2回決算型 >

- ・毎年6月15日及び12月15日（当該日が休業日の場合は翌営業日）に決算を行い、収益分配方針に基づき収益分配を行います。
- ・分配対象額が少額の場合には分配を行わないことがあります。

< R R E E F ・ ア メ リ カ ・ エ ル ・ エ ル ・ シ ー について >

R R E E F ・ ア メ リ カ ・ エ ル ・ エ ル ・ シ ー は D W S グ ル ー プ の 一 員 で あり、 グ ロ ー バ ル に 展 開 す る 不 動 産 運 用 会 社 だ す。 不 動 産 や イ ン フ ラ ス ト ラ ク チ ャ ー に 関 連 す る 取 引、 調 査、 運 用、 運 用 助 言 等 を 行 う プ ロ フ ェ ッ シ ョ ナ ル が 従 事 し て い ま す。 不 動 産 及 び イ ン フ ラ ス ト ラ ク チ ャ ー 関 連 証 券 を 専 門 と す る チ ー ム が 北 米、 欧 州、 オ ー ス ト ラ リ ア、 ア ジ ア を カ バ ー し て い ま す。

< 運用プロセス >



D W S グ ル ー プ の み な ら ず、 ド イ ツ 銀 行 グ ル ー プ 全 体 の リ ソ ー ス を 活 用 し ま す。

(注1) 上記運用プロセスは、各ファンドの主要投資対象であるD W S R R E E F グローバル・リアル・エステート・セキユリティーズ・マスター・ファンドに関するものです。

(注2) 上記は本書作成時点のものであり、今後変更となることがあります。

< 3つの収益源泉 >

3つの収益源泉

各コースは、世界REITを実質的な主要投資対象とし、信託財産の中長期的な成長を目指します。また、2つの通貨（豪ドル、ブラジルレアル）で為替取引（米ドル売り、当該各通貨買い）を活用します。

1 世界REIT^{※1}に投資

世界REITへ実質的に投資を行うことで、配当収益の獲得と中長期的な値上がり益の追求を目指します。また、不動産関連株式や優先REIT^{※2}にも投資を行う場合があります。

※1 REIT (Real Estate Investment Trust)とは、「不動産 (Real Estate)」に投資する「投資信託 (Investment Trust)」のことをいいます。

※2 優先REITとは、一般企業の優先株に相当するもので、議決権がないかわりに優先的に配当を受取る権利があるREITのことです。

2 為替取引の活用

<豪ドルコース、ブラジルレアルコース>
各コースの通貨の短期金利が米ドルの短期金利よりも高い場合、米ドル建資産に対し各コースの通貨で為替取引を行うことで「為替取引によるプレミアム」が期待されます。

逆に、各コースの通貨の短期金利が米ドルの短期金利よりも低い場合、米ドル建資産に対し各コースの通貨で為替取引を行うことで「為替取引によるコスト」が見込まれます。

- 米ドルコースは為替取引を行いません。
- 円コースは米ドル建資産について対円での為替ヘッジを行うため、円の短期金利が米ドルの短期金利よりも高い場合、「ヘッジプレミアム」が、逆に、円の短期金利が米ドルの短期金利よりも低い場合、「ヘッジコスト」が見込まれます。

3 為替の変動

円コース以外の各コースの対象通貨の為替レートが対円で上昇した（円安になった）場合、為替差益が期待されます。逆に各コースの対象通貨の為替レートが下落した（円高になった）場合、為替差損が発生します。

円コースは対円での為替ヘッジを行い為替変動リスクの低減を図りますが、為替変動リスクを完全に排除できるものではありません。

(注1) 「為替取引によるプレミアム/コスト」または「ヘッジプレミアム/コスト」としては、各コースの通貨と米ドルの間の金利差等が反映された収益/費用が見込まれます。

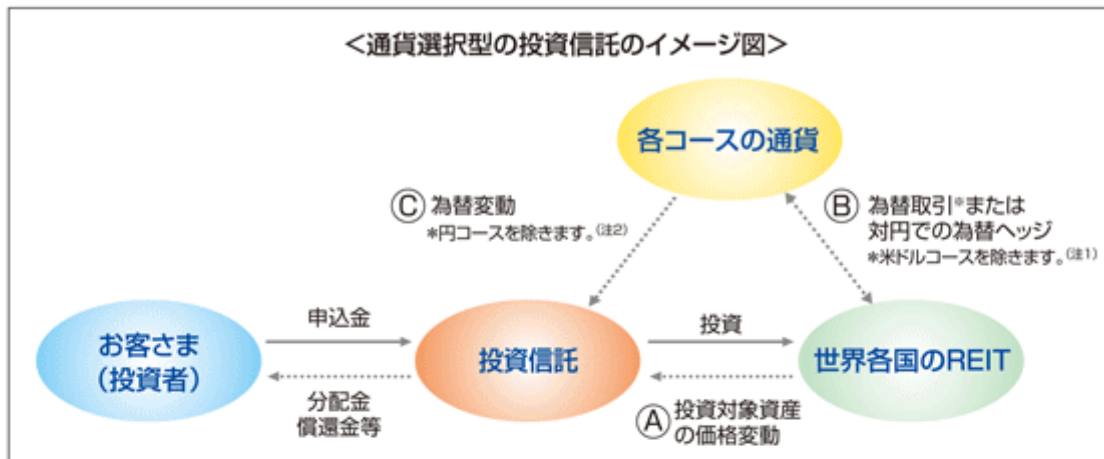
(注2) 各コースの主要投資対象であるマスター・ファンドは、米ドル建以外の資産に投資する場合は当該米ドル以外の通貨売り、米ドル買いの為替取引を行うことを原則とし、ポートフォリオ全体が米ドル建である場合と同様の投資効果となることを目指します。したがってマスター・ファンドにおいては、当該米ドル建以外の資産の通貨と米ドルの金利差等を反映した為替取引によるプレミアム/コストが発生する場合があります。

(注) 市況動向及び資金動向等によっては、上記のような運用ができない場合があります。

(参考情報)

通貨選択型ファンドの収益のイメージ

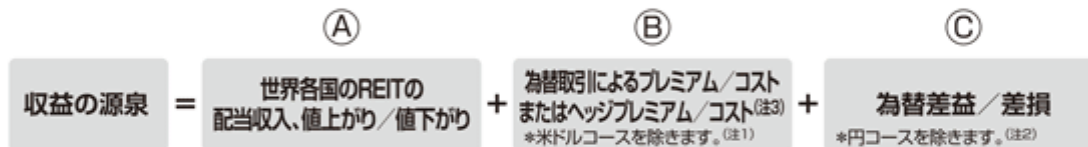
- 通貨選択型の投資信託は、投資対象資産に加えて、為替取引の対象となる円以外の通貨も選択することができるよう設計された投資信託です。



※為替取引を行う各コース及び米ドルコースの場合には、対円での為替リスクが発生することに留意が必要です。

- 通貨選択型の投資信託の収益源としては、以下の3つの要素が挙げられます。

これらの収益源に相応してリスクが内在していることに注意が必要です。



	(A)	(B)	(C)
収益を得られるケース	・不動産市況の好転 REIT価格の上昇	・各コースの通貨の短期金利 > 米ドルの短期金利 プレミアム(金利差相当分の収益)の発生	・円に対して各コースの通貨高 為替差益の発生
損失やコストが発生するケース	REIT価格の下落 ・不動産市況の悪化 ・投資不動産の価値の下落	・各コースの通貨の短期金利 < 米ドルの短期金利 コスト(金利差相当分の費用)の発生	・円に対して各コースの通貨安 為替差損の発生

(注1)米ドルコースでは、ファンドの実質的な保有外貨建資産(米ドル建資産)について、為替取引及び対円での為替ヘッジを行いません。

(注2)円コースでは、ファンドの実質的な保有外貨建資産(米ドル建資産)について、為替変動リスクの低減を図るため、原則として対円での為替ヘッジを行います。ただし、完全に対円での為替ヘッジを行うことができるとは限らないため、米ドルの対円での為替変動の影響を受ける可能性があります。

(注3)「為替取引によるプレミアム/コスト」または「ヘッジプレミアム/コスト」は、各コースの通貨と米ドルの間の短期金利差相当分の収益/費用となります。ただし、一部の新興国通貨では、NDFを活用することにより金利差がそのまま反映されない場合があります。

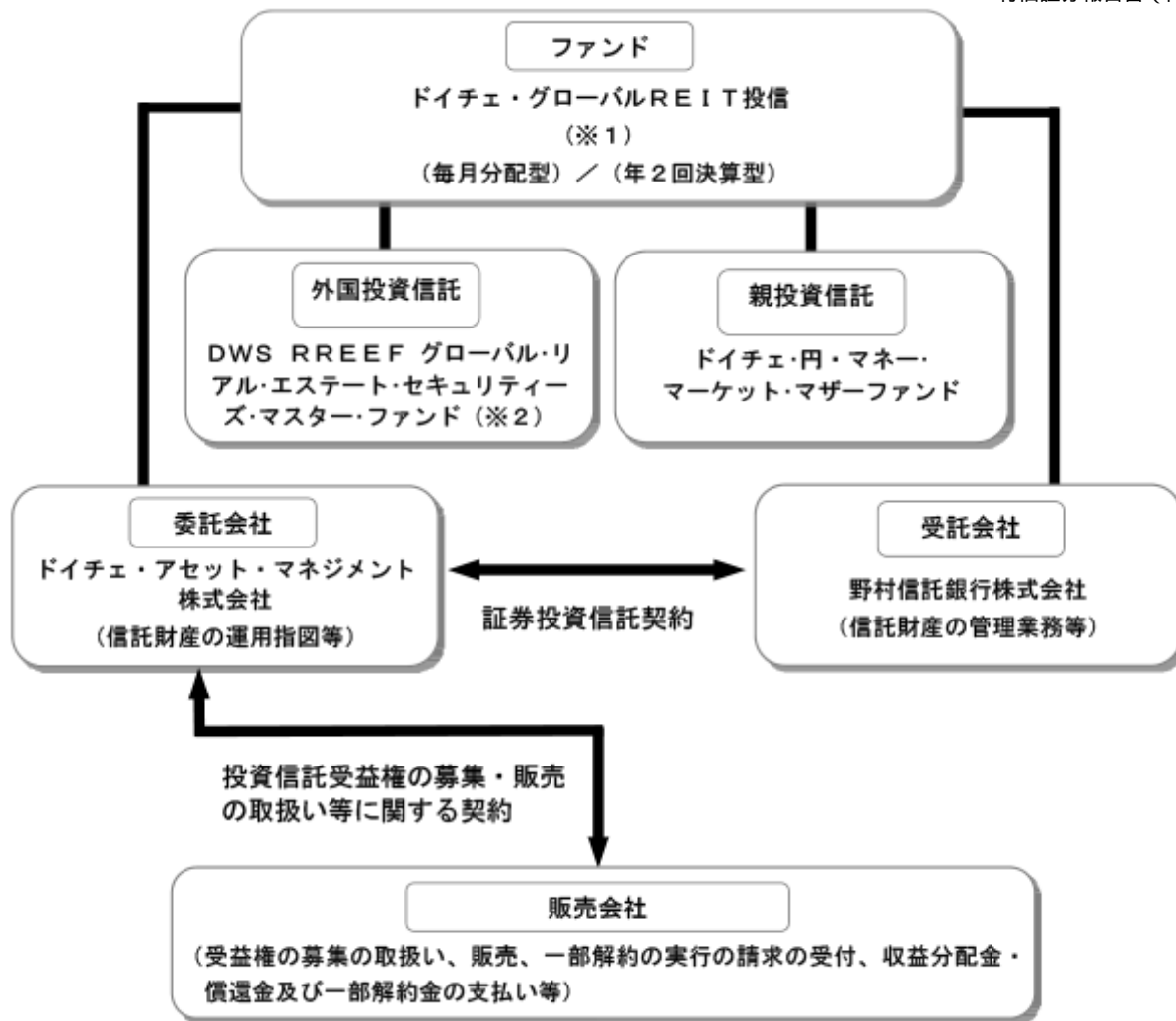
上記はイメージ図です。市況動向等によっては、上記の通りにならない場合があります。

(2)【ファンドの沿革】

2009年12月18日	<円コース/米ドルコース/豪ドルコース/ブラジルリアルコース/ドイツ・グローバルREIT投信(南アフリカランドコース)(毎月分配型)/ドイツ・グローバルREIT投信(南アフリカランドコース)(年2回決算型)/ドイツ・グローバルREIT投信(マネープールファンド)(年2回決算型)> 信託契約締結、ファンドの設定、運用開始
2010年3月10日	<ドイツ・グローバルREIT投信(中国元コース)(毎月分配型)/ドイツ・グローバルREIT投信(中国元コース)(年2回決算型)/ドイツ・グローバルREIT投信(ロシアルーブルコース)(毎月分配型)/ドイツ・グローバルREIT投信(ロシアルーブルコース)(年2回決算型)> 信託契約締結、ファンドの設定、運用開始
2013年3月16日	信託期間を2019年12月10日までに変更(当初は2014年12月10日まで)
2018年9月15日	信託期間を2024年12月10日までに変更(変更前は2019年12月10日まで)
2022年9月9日	<ドイツ・グローバルREIT投信(ロシアルーブルコース)(毎月分配型)/ドイツ・グローバルREIT投信(ロシアルーブルコース)(年2回決算型)> 信託終了
2023年9月16日	円コース、米ドルコース、豪ドルコース、ブラジルリアルコースについて信託期間を2029年12月10日までに変更(変更前は2024年12月10日まで)
2024年12月10日	<ドイツ・グローバルREIT投信(南アフリカランドコース)(毎月分配型)/ドイツ・グローバルREIT投信(南アフリカランドコース)(年2回決算型)/ドイツ・グローバルREIT投信(中国元コース)(毎月分配型)/ドイツ・グローバルREIT投信(中国元コース)(年2回決算型)/ドイツ・グローバルREIT投信(マネープールファンド)(年2回決算型)> 信託終了

(3)【ファンドの仕組み】

ファンドの仕組み



(注) 上記の 1、 2については、ファンド毎に以下の通り読み替えます。

1	円 コース	米ドル コース	豪ドル コース	ブラジルリアル コース
2	円	米ドル	豪ドル	ブラジルリアル

委託会社及びファンドの関係法人

委託会社及びファンドの関係法人の名称、ファンドの運営上の役割は次の通りです。

- a. ドイチェ・アセット・マネジメント株式会社（「委託会社」）
当ファンドの委託会社として、信託財産の運用指図、受託会社との信託契約の締結、目論見書・運用報告書の作成等を行います。
- b. 野村信託銀行株式会社（「受託会社」）
委託会社との間で「証券投資信託契約」を締結し、これに基づき、当ファンドの受託会社として、信託財産の保管・管理、基準価額の計算、外国証券を保管・管理する外国の金融機関への指図等を行います。
- c. 「販売会社」
委託会社との間で「投資信託受益権の募集・販売の取扱い等に関する契約」を締結し、これに基づき、当ファンドの販売会社として、受益権の募集の取扱い、販売、一部解約の実行の請求の受付、収益分配金・償還金及び一部解約金の支払い等を行います。

委託会社の概況

- a. 資本金の額（2026年1月末現在）
3,078百万円
- b. 沿革
1985年 モルガン グレンフェル インターナショナル アセット マネジメント（株）設立
1987年 投資顧問業登録、投資一任業務認可取得

- 1990年 ドイツ銀投資顧問(株)と合併し、ディービー モルガン グレンフェル アセット マネジメント(株)に社名を変更
- 1995年 ディービー モルガン グレンフェル投信投資顧問(株)に社名を変更
証券投資信託委託会社免許取得
- 1996年 ドイチェ・モルガン・グレンフェル投信投資顧問(株)に社名を変更
- 1999年 バンカース・トラスト投信投資顧問(株)と合併し、ドイチェ・アセット・マネジメント(株)に社名を変更
- 2002年 チューリッヒ・スカダー投資顧問(株)と合併
- 2005年 ドイチェ・アセット・マネジメント(株)とドイチェ信託銀行(株)の資産運用サービス業務を統合
資産運用部門はドイチェ・アセット・マネジメント(株)に一本化

c. 大株主の状況(2026年1月末現在)

名称: DWS グループ GmbH & Co. KGaA

住所: ドイツ連邦共和国60329 ヘッセン フランクフルト・アム・メイン
ツァー・ラント通り11-17

所有株式: 61,560株

所有比率: 100%

2【投資方針】

(1)【投資方針】

基本方針

当ファンドは、信託財産の中長期的な成長を目指して積極的な運用を行います。

運用方法

a. 投資対象

投資信託証券を主要投資対象とします。

b. 投資態度

1) <円コース>

主として、日本を含む世界各国の金融商品取引所に上場（これに準ずるものを含みます。）されている不動産投資信託証券等を主要投資対象とし、実質的な保有外貨建資産について原則として対円での為替ヘッジを行う投資信託証券に投資を行います。

<米ドルコース>

主として、日本を含む世界各国の金融商品取引所に上場（これに準ずるものを含みます。）されている不動産投資信託証券等を主要投資対象とし、原則として実質的に米ドル建資産を保有する投資信託証券に投資を行います。

<豪ドルコース/ブラジルリアルコース>

主として、日本を含む世界各国の金融商品取引所に上場（これに準ずるものを含みます。）されている不動産投資信託証券等を主要投資対象とし、実質的な保有外貨建資産に対して原則として当該通貨売り、以下の通貨買いの為替取引を行う投資信託証券に投資を行います。

豪ドルコース	ブラジルリアルコース
豪ドル	ブラジルリアル

2) 投資信託証券への投資にあたっては、本書作成時点において、原則として、以下の投資信託証券（以下「指定投資信託証券」といいます。）に投資を行うことを基本とします。なお、指定投資信託証券は見直されることがあり、指定投資信託証券として指定されていた投資信託証券が指定から外れる場合や、新たな投資信託証券が指定投資信託証券として指定される場合があります。

ルクセンブルグ籍外国投資信託 DWS RREEF グローバル・リアル・エステート・セキュリティーズ・マスター・ファンド（ ）

親投資信託 ドイチェ・円・マネー・マーケット・マザーファンド

（注）上記の を、ファンド毎に以下の通り読み替えます。

ファンド	円コース	米ドルコース	豪ドルコース	ブラジルリアルコース
読み替え	円	米ドル	豪ドル	ブラジルリアル

3) 市況動向及び資金動向等によっては、上記のような運用ができない場合があります。

c. 銘柄選定の方針

指定投資信託証券については、その具体的な投資対象を重視して選定を行います。また、余裕資金の円滑な運用を目的とした選定も行います。

(2)【投資対象】

投資の対象とする資産の種類

当ファンドにおいて投資の対象とする資産の種類は、次に掲げるものとします。

a. 次に掲げる特定資産（投資信託及び投資法人に関する法律（以下「投信法」といいます。）第2条第1項で定めるものをいいます。以下同じ。）

（イ）有価証券

（ロ）金銭債権

(八) 約束手形

b. 次に掲げる特定資産以外の資産

(イ) 為替手形

投資の対象とする有価証券等

a. 委託会社は、信託金を、主として指定投資信託証券のほか、次の有価証券（金融商品取引法第2条第2項の規定により有価証券とみなされる同項各号に掲げる権利を除きます。）に投資することを指図するものとします。

1. コマーシャル・ペーパー及び短期社債等
2. 外国または外国の者の発行する証券または証書で、上記1.の証券の性質を有するもの
3. 国債証券、地方債証券、特別の法律により法人の発行する債券及び社債券（新株引受権証券と社債券とが一体となった新株引受権付社債券の新株引受権証券を除きます。）
4. 指定金銭信託の受益証券（金融商品取引法第2条第1項第14号で定める受益証券発行信託の受益証券に限ります。）

なお、上記3.の証券を以下「公社債」といい、公社債に係る運用の指図は買現先取引及び債券貸借取引に限り行うことができます。

b. 委託会社は、信託金を、上記a.に掲げる有価証券のほか、次に掲げる金融商品（金融商品取引法第2条第2項の規定により有価証券とみなされる同項各号に掲げる権利を含みます。以下同じ。）により運用することを指図することができます。

1. 預金
2. 指定金銭信託（金融商品取引法第2条第1項第14号に規定する受益証券発行信託を除きます。）
3. コール・ローン
4. 手形割引市場において売買される手形

c. 上記a.の規定にかかわらず、当ファンドの設定、解約、償還、投資環境の変動等への対応等、委託会社が運用上必要と認めるときには、委託会社は信託金を主として上記b.に掲げる金融商品により運用することの指図ができます。

< 各ファンドが主に投資する指定投資信託証券の概要 >

ファンド名	DWS R R E E F グローバル・リアル・エステート・セキュリティーズ・マスター・ファンド（円/米ドル/豪ドル/ブラジルリアル）
形態	ルクセンブルグ籍外国投資信託
表示通貨	円
運用の基本方針	主に日本を含む世界各国の金融商品取引所に上場（これに準ずるものを含みます。）されている不動産投資信託証券等への投資を通じて、ファンド資産の中長期的な成長を目指して積極的な運用を行います。なお、実質的に保有する米ドル建資産について、原則として円クラスのみ対円での為替ヘッジを行います。豪ドルクラス、ブラジルリアルクラスでは各通貨クラスにおける通貨で為替取引（米ドル売り、当該各通貨クラスにおける通貨買い）を行います。また、米ドルクラスでは、原則として為替取引を行いません。
主な投資対象	日本を含む世界各国の金融商品取引所に上場（これに準ずるものを含みます。）されている不動産投資信託証券等
主な投資制限	・米ドル建以外の資産へ投資を行う場合は、当該米ドル以外の通貨売り、米ドル買いの為替取引を行うことを原則とします。 ・投資信託証券（不動産投資信託証券を除きます。）への投資割合はファンド資産の5%以下とします。
投資運用会社	R R E E F ・アメリカ・エル・エル・シー なお、必要に応じてグループ内で運用委託が行われる場合があります。
管理会社	DWS インベストメント・エス・エー

ファンド名	ドイチェ・円・マネー・マーケット・マザーファンド
形態	親投資信託
表示通貨	円
運用の基本方針	安定した収益と流動性の確保を図ることを目的として運用を行います。
主な投資対象	円建の公社債及び短期有価証券等
主な投資制限	<ul style="list-style-type: none"> ・株式への投資割合は、信託財産の純資産総額の10%以下とします。 ・外貨建資産への投資割合は、信託財産の純資産総額の30%以下とします。
投資運用会社 (委託会社)	ドイチェ・アセット・マネジメント株式会社

(注1) 市況動向及び資金動向等によっては、上記のような運用ができない場合があります。

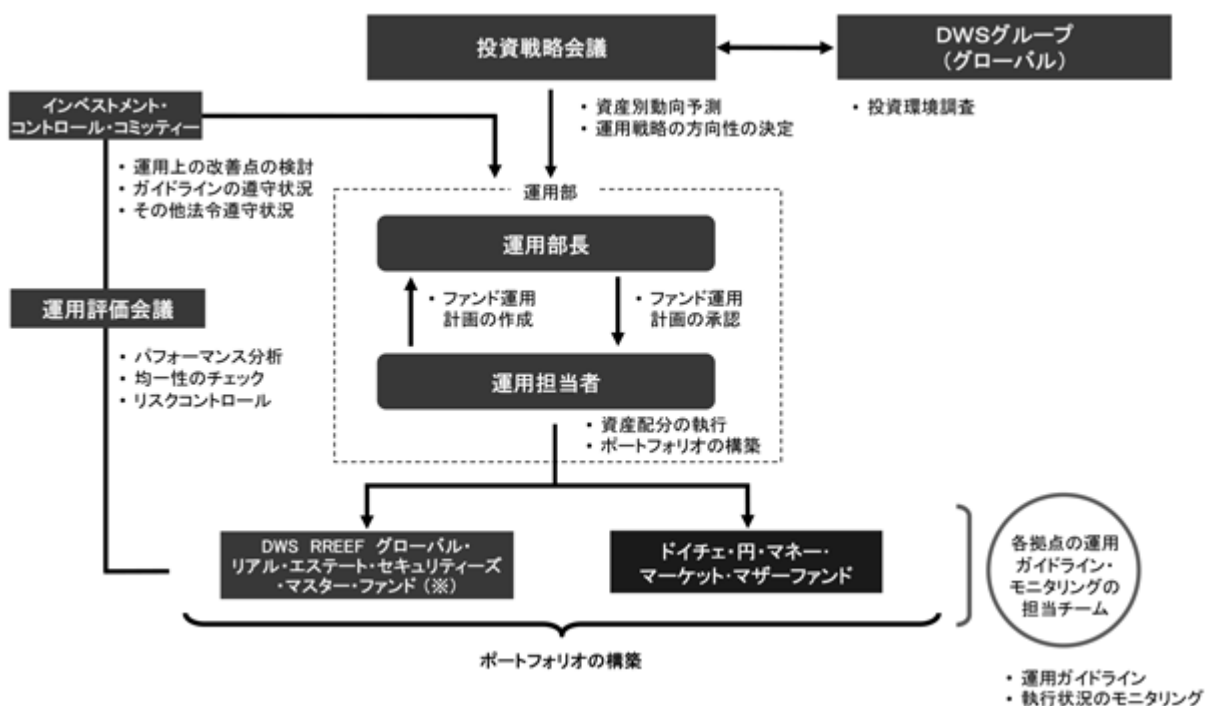
(注2) 指定投資信託証券は見直されることがあります。

(注3) 上記は本書作成時点のものであり、今後変更となる場合があります。

(3) 【運用体制】

当ファンドの運用体制は以下の通りです。

< 運用体制 >



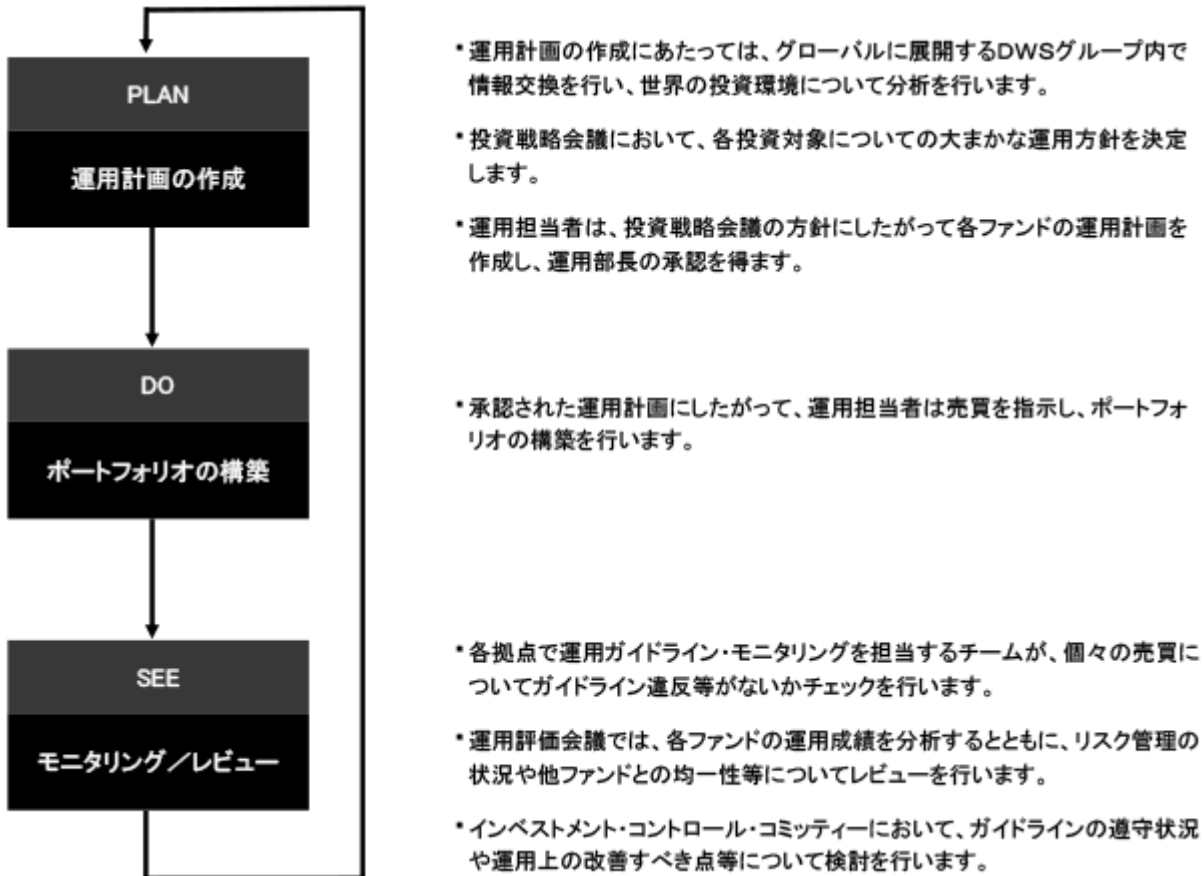
(注) 上記の を、ファンド毎に以下の通り読み替えます。

ファンド	円コース	米ドルコース	豪ドルコース	ブラジルリアルコース
読み替え	円	米ドル	豪ドル	ブラジルリアル

運用計画の作成、ポートフォリオの運用指図、法令等の遵守状況確認、運用評価及びリスク管理等当ファンドの一連の運用業務は、委託会社の運用部が行います。運用部における主な意思決定機関としては、投資戦略会議、運用評価会議、インベストメント・コントロール・コミッティーの3つがあります。これらはいずれも運用部長が主催し、各運用担当者及び必要に応じて関係部署の代表者が参加して行われます。

投資戦略会議では、投資環境予測や運用戦略の方向性の決定等、運用計画の作成に必要な基本的な事項を審議・決定します。運用評価会議では、超過収益率の要因分析や投資行動、均一性等を含めて審議します。インベストメント・コントロール・コミッティーでは、顧客勘定における運用リスクに係る諸問題等を把握し、必要な意思決定を行います。これらの運用体制については、社内規程及び運用部内規程により定められています。

< 運用の流れ >



• 運用計画の作成にあたっては、グローバルに展開するDWSグループ内で情報交換を行い、世界の投資環境について分析を行います。

• 投資戦略会議において、各投資対象についての大まかな運用方針を決定します。

• 運用担当者は、投資戦略会議の方針にしたがって各ファンドの運用計画を作成し、運用部長の承認を得ます。

• 承認された運用計画にしたがって、運用担当者は売買を指示し、ポートフォリオの構築を行います。

• 各拠点で運用ガイドライン・モニタリングを担当するチームが、個々の売買についてガイドライン違反等がないかチェックを行います。

• 運用評価会議では、各ファンドの運用成績を分析するとともに、リスク管理の状況や他ファンドとの均一性等についてレビューを行います。

• インベストメント・コントロール・コミッティーにおいて、ガイドラインの遵守状況や運用上の改善すべき点等について検討を行います。

< 内部管理及びファンドに係る意思決定を監督する組織 >

インベストメント・コントロール・コミッティーは、その活動内容等をエグゼクティブ・コミッティーに報告します。エグゼクティブ・コミッティーは代表取締役が議長を務め、委託会社の業務運営、リスク管理及び内部統制等に係る諸問題を把握し、取締役会決議事項については取締役会に対する諮問機関であるとともに、それ以外の事項については代表取締役が行う意思決定を補佐する機関としての役割を担います。さらに、アセットマネジメントコンプライアンス部は、運用部から独立した立場でガイドライン遵守状況及び利益相反取引等の検証を行います。また、独立したモニタリング活動として、すべての部門から独立した監査部が内部統制の有効性及び業務プロセスの効率性を検証し、経営陣に対して問題点の指摘、改善点の提案を行います。上記各組織については、その内部管理機能の有効性の観点から十分な人員を確保しております。

< 委託会社等によるファンドの関係法人に対する管理体制 >

当ファンドの受託会社に対する管理については、証券投資信託契約に基づく受託会社としての業務の適切な遂行及び全体的なサービスレベルを委託会社のアセットマネジメント業務部においてモニターしております。

(注) 運用体制は、今後変更となる場合があります。

(4) 【分配方針】

毎決算時（「毎月分配型」は原則として毎月15日。「年2回決算型」は、原則として毎年6月15日及び12月15日。ただし、当該日が休業日の場合は翌営業日。）に、原則として以下の方針に基づき収益分配を行います。

分配対象額の範囲は、経費等控除後の繰越分を含めた配当等収益及び売買益(評価益を含みます。)等の全額とします。

収益分配金額は、委託会社が基準価額水準及び市況動向等を勘案して決定します。ただし、分配対象額が少額の場合には分配を行わないことがあります。

留保益の運用については特に制限を設けず、委託会社の判断に基づき、元本部分と同一の運用を行います。

(注) 将来の分配金の支払い及びその金額について保証するものではありません。

(参考情報)

【収益分配金に関する留意事項】

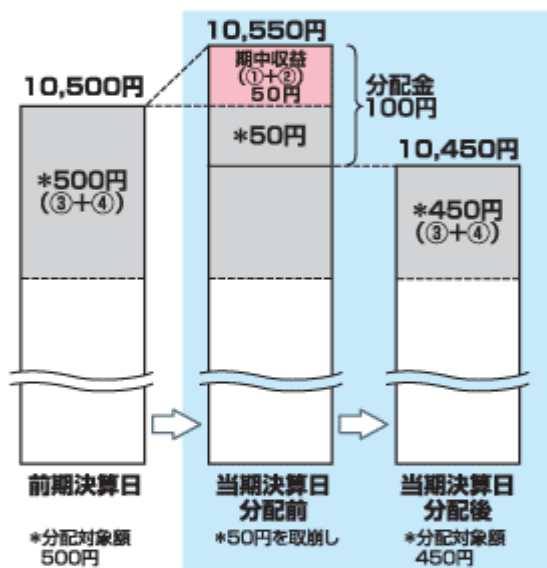
- 分配金は、預貯金の利息とは異なり、投資信託の純資産から支払われますので、分配金が支払われると、その金額相当分、基準価額は下がります。



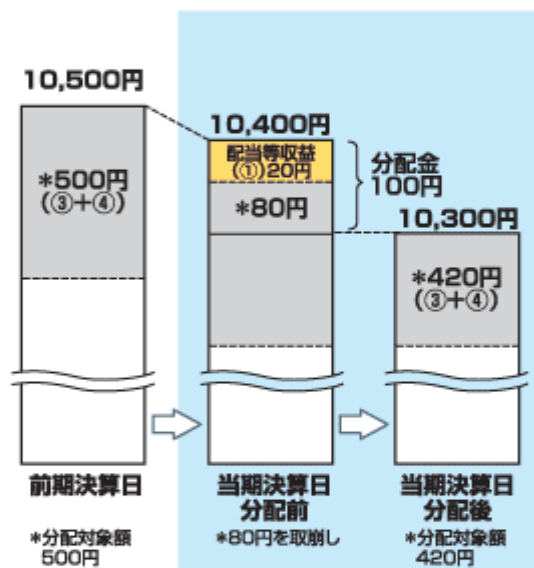
- 分配金は、計算期間中に発生した収益（経費控除後の配当等収益及び評価益を含む売買益）を超えて支払われる場合があります。その場合、当期決算日の基準価額は前期決算日と比べて下落することになります。また、分配金の水準は、必ずしも計算期間におけるファンドの収益率を示すものではありません。

計算期間中に発生した収益を超えて支払われる場合

前期決算日から基準価額が上昇した場合



前期決算日から基準価額が下落した場合

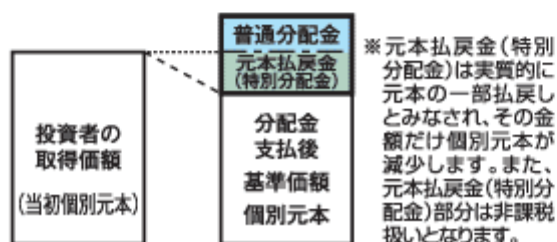


(注) 分配対象額は、①経費控除後の配当等収益及び②経費控除後の評価益を含む売買益並びに③分配準備積立金及び④収益調整金です。分配金は、分配方針に基づき、分配対象額から支払われます。

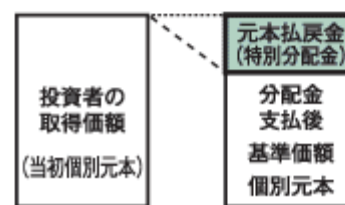
※上記はイメージであり、実際の分配金額や基準価額を示唆するものではありませんのでご留意下さい。

- 投資者のファンドの取得価額によっては、分配金の一部または全部が、実質的には元本の一部払戻しに相当する場合があります。ファンド取得後の運用状況により、分配金額より基準価額の値上がりがかさった場合も同様です。

分配金の一部が元本の一部払戻しに相当する場合



分配金の全部が元本の一部払戻しに相当する場合



普通分配金：個別元本(投資者のファンドの取得価額)を上回る部分からの分配金です。

元本払戻金：個別元本を下回る部分からの分配金です。分配後の投資者の個別元本は、元本払戻金(特別分配金)の額だけ減少します。(特別分配金)

(5) 【投資制限】

< 信託約款で定める投資制限 >

株式への投資制限

株式への直接投資は行いません。

投資信託証券への投資制限

投資信託証券への投資割合には制限を設けません。

外貨建資産への投資制限

外貨建資産への直接投資は行いません。

信用リスク集中回避のための投資制限

- a . 同一銘柄の投資信託証券への投資は、当該投資信託証券が一般社団法人投資信託協会規則に定めるエクスポージャーがルックスルーできる場合に該当しないときは、信託財産の純資産総額の10%以下とします。
- b . 一般社団法人投資信託協会規則に定める一の者に対する株式等エクスポージャー、債券等エクスポージャー及びデリバティブ等エクスポージャーの信託財産の純資産総額に対する比率は、原則としてそれぞれ10%、合計で20%以下とし、当該比率を超えることとなった場合には、一般社団法人投資信託協会規則にしたがい当該比率以内となるよう調整を行うこととします。

公社債の借入れ

- a . 委託会社は、信託財産の効率的な運用に資するため、公社債の借入れの指図をすることができます。なお、当該公社債の借入れを行うにあたり担保の提供が必要と認めるときは、担保の提供の指図を行うものとします。
- b . 上記 a . の指図は、当該借入れに係る公社債の時価総額が信託財産の純資産総額の範囲内とします。
- c . 信託財産の一部解約等の事由により、上記 b . の借入れに係る公社債の時価総額が信託財産の純資産総額を超えることとなった場合には、委託会社は速やかに、その超える額に相当する借入れた公社債の一部を返還するための指図をするものとします。
- d . 上記 a . の借入れに係る品借料は信託財産中から支弁します。

資金の借入れ

- a . 委託会社は、信託財産の効率的な運用並びに運用の安定性に資するため、一部解約に伴う支払資金の手当て（一部解約に伴う支払資金の手当てのために借入れた資金の返済を含みます。）を目的として、または再投資に係る収益分配金の支払資金の手当てを目的として、資金借入れ（コール市場を通じる場合を含みます。）の指図をすることができます。なお、当該借入金をもって有価証券等の運用は行わないものとします。
- b . 一部解約に伴う支払資金の手当てに係る借入期間は、受益者への解約代金支払開始日から信託財産で保有する有価証券等の売却代金の受渡日までの間または受益者への解約代金支払開始日から信託財産で保有する有価証券等の償還金の入金日までの間もしくは受益者への解約代金支払開始日から信託財産で保有する有価証券等の償還金の入金日までの期間が5営業日以内である場合の当該期間とし、資金借入額は当該有価証券等の売却代金、有価証券等の解約代金及び有価証券等の償還金の合計額を限度とします。
- c . 収益分配金の再投資に係る借入期間は、信託財産から収益分配金が支弁される日からその翌営業日までとし、資金借入額は収益分配金の再投資額を限度とします。
- d . 借入金の利息は信託財産中より支弁します。

< 法令で定める投資制限 >

同一法人の発行する株式への投資制限（投信法第9条）

委託会社は、同一の法人の発行する株式について、次の a . の数が b . の数を超えることとなる場合には、当該株式を信託財産で取得することを受託会社に指図しないものとします。

- a . 委託会社が運用の指図を行うすべてのファンドで保有する当該株式に係る議決権の総数
- b . 当該株式に係る議決権の総数に100分の50の率を乗じて得た数

デリバティブ取引に係る投資制限（金融商品取引業等に関する内閣府令第130条第1項第8号）

委託会社は、信託財産に関し、金利、通貨の価格、金融商品市場における相場その他の指標に係る変動その他の理由により発生し得る危険に対応する額としてあらかじめ委託会社が定めた合理的な方法により算出した額が当該信託財産の純資産額を超えることとなる場合において、デリバティブ取引（新株予約権証券、新投資口予約権証券またはオプションを表示する証券もしくは証書に係る取引及び選択権付債券売買を含みます。）を行い、または継続することを受託会社に指図しないものとします。

信用リスク集中回避のための投資制限（金融商品取引業等に関する内閣府令第130条第1項第8号の2）

委託会社は、信託財産に関し、信用リスク(保有する有価証券その他の資産について取引の相手方の債務不履行その他の理由により発生し得る危険をいう。)を適正に管理する方法としてあらかじめ委託会社が定めた合理的な方法に反することとなる取引を行うことを受託会社に指図しないものとします。

3【投資リスク】

(1)当ファンドの主なリスク及び留意点

各ファンドは、投資信託証券への投資を通じて不動産投資信託証券(ＲＥＩＴ)等の値動きのある証券(外貨建資産には、この他に為替変動リスクもあります。)に投資しますので、基準価額は変動します。

したがって、投資元金が保証されているものではありません。当ファンドに生じた利益及び損失は、すべて受益者に帰属します。当ファンドの基準価額は、主に以下のリスクにより変動し、損失を生じるおそれがあります。

なお、当ファンドは預貯金と異なります。

ＲＥＩＴ等の価格変動リスク

ファンドは主にＲＥＩＴに投資する投資信託証券に投資しますので、ファンドの基準価額は当該投資信託証券及び当該投資信託証券が組入れているＲＥＩＴの価格変動の影響を受けます。

ＲＥＩＴは株式と同様に金融商品取引所等で売買されているため、市場における需給や不動産市況に関する見通し等の様々な要因で価格が変動します。また、一般にＲＥＩＴが投資対象とする不動産の価値及び当該不動産から得る収入は、当該国または国際的な景気、経済、社会情勢等の変化、賃料水準、稼働率、借入金利等により変動し、ＲＥＩＴの価格及び分配金はその影響を受けます。ＲＥＩＴは実物資産である建物等を投資対象にしているため、不動産の老朽化や立地条件の変化、火災、自然災害等に伴う不動産の滅失・損壊等により、価格が下落することがあります。ＲＥＩＴが投資対象とする建物の用途規制等、不動産等にかかる規制の強化や新たな規制が適用された場合は、規制下となる不動産等の価値が低下する可能性があり、その結果、ＲＥＩＴの価格が下落することがあります。このような場合には、ファンドの基準価額が影響を受け損失を被ることがあります。

為替変動リスク

<円コース>

ファンドの実質的な保有外貨建資産(米ドル建資産)について、原則として対円での為替ヘッジを行い、為替変動リスクの低減を図ります。ただし、完全に対円での為替ヘッジを行うことができるとは限らないため、米ドルの対円での為替変動の影響を受ける可能性があります。なお、円金利が米ドル金利より低い場合、これらの金利差等が反映されたヘッジコストがかかり、基準価額の下落要因となることがあります。

<米ドルコース>

ファンドの実質的な保有外貨建資産(米ドル建資産)について、原則として対円での為替ヘッジを行わないため、米ドルの対円での為替変動の影響を受けます。したがって、為替相場が米ドルに対して円高になった場合は、ファンドの基準価額が影響を受け損失を被ることがあります。

<豪ドルコース/ブラジルリアルコース>

各ファンドの実質的な保有外貨建資産(米ドル建資産)について、原則として対円での為替ヘッジを行わず、各コースにおける通貨での為替取引(米ドル売り、当該各通貨買い)を行うため、各ファンドは当該各通貨の対円での為替変動の影響を受けます。したがって、為替相場が当該各通貨に対して円高になった場合は、ファンドの基準価額が影響を受け損失を被ることがあります。特に、新興国の通貨については、政治、経済情勢の変化等による為替相場の変動がより大きくなる可能性があります。また、実質的な保有外貨建資産額と為替取引額を完全に一致させることができるとは限らないため、米ドルの対円での為替変動の影響を受ける可能性があります。なお、当該各通貨の金利が米ドル金利より低い場合、これらの金利差等が反映された為替取引によるコストがかかり、基準価額の下落要因となることがあります。

金利変動リスク

ＲＥＩＴ等の価格は、通常、金利が上昇した場合には配当利回りが相対的に低下し、下落傾向となります。また、借入れを行うＲＥＩＴ等においては、金利上昇時には金利負担の増大により収益性が悪化する可能性があります。このような場合には、ＲＥＩＴ等の価格の下落により、ファンドの基準価額が影響を受け損失を被ることがあります。

カントリーリスク

投資対象国(為替取引対象国を含みます。)の政治、経済情勢の変化等により、市場が混乱した場合や、組入資産の取引に関わる法制度の変更が行われた場合等には、有価証券や通貨等の価格が変動したり、投資方針に沿った運用が困難な場合があります。これらにより、ファンドの基準価額が影響を受け損失を被ることがあります。

信用リスク

REIT等が、投資対象とする不動産の収益性悪化または資金繰りの悪化等により清算される場合には、投資した資金が回収困難になる可能性があります。また、こうした状況に陥ると予想される場合には、REIT等の価格が下落し、ファンドの基準価額が影響を受け損失を被ることがあります。

流動性リスク

REIT等は、市場規模や取引量が少ない場合には、組入銘柄を売却する際に市場実勢から期待される価格で売却できない等のリスクがあります。また、金融商品取引所等が定める基準に抵触し上場廃止等になった場合には、売買取引が困難になる可能性があります。このような場合には、REIT等の価格の下落により、ファンドの基準価額が影響を受け損失を被ることがあります。

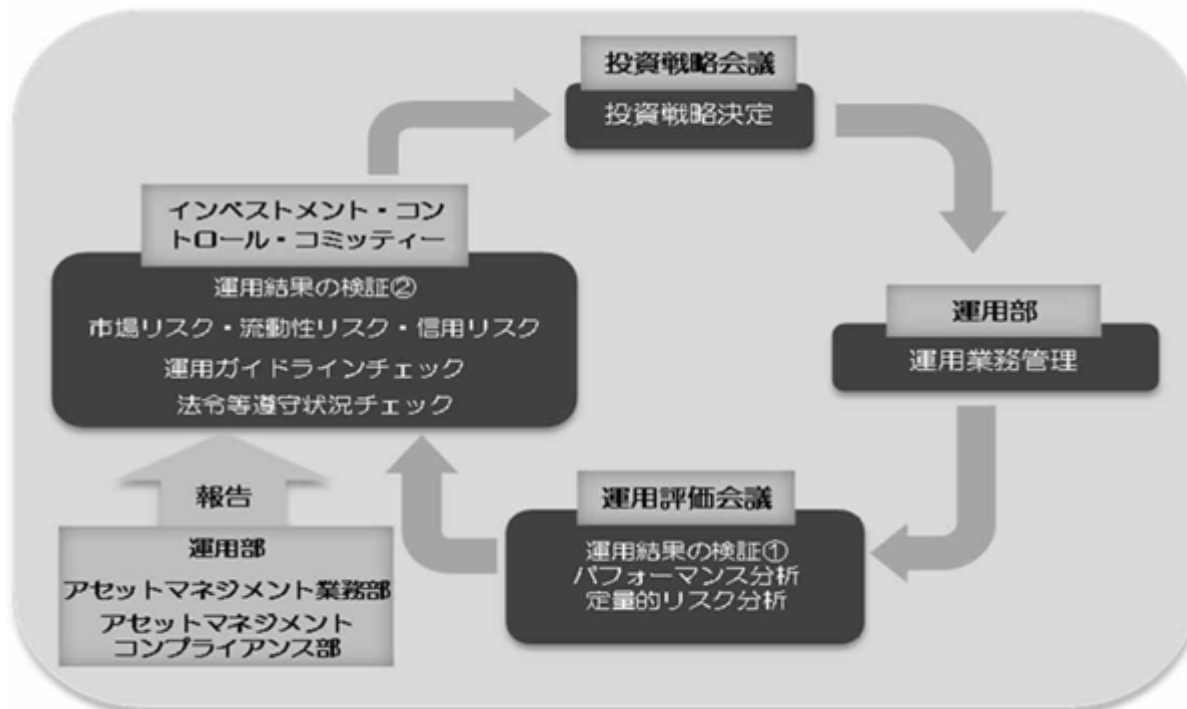
その他の留意点

- 一部の新興国の通貨(特に為替規制を行っている通貨)については、ノン・デリバブル・フォワード(NDF)という取引手法を用いて為替取引を行う場合があります。NDFは為替予約取引の一種ですが、当該通貨を用いた受渡しは行われず、米ドル等の主要通貨によって差金決済されます。当該新興国の為替市場における通貨の値動きは、内外の為替取引の自由化を実施していないことから、価格間の裁定が働きにくい状況となっており、NDFにおける通貨の値動きと実際の為替市場の値動きは一致せず、大きく乖離する場合があります。この結果、当該通貨コースの基準価額の値動きが、実際の為替市場の値動きから想定されるものと大きく乖離する場合があります。
- 各ファンドの資産規模に対して大量の追加設定(ファンドへの資金流入)または大量の一部解約(ファンドからの資金流出)があった場合、基準価額の変動が市場動向と大きく異なる可能性があります。また、大量の追加設定があった場合、各ファンドが投資する投資信託証券においても原則として迅速に有価証券の組入れを行います。買付予定銘柄によっては流動性等の観点から買付終了までに時間がかかることがあります。同様に大量の解約があった場合にも解約資金を手当てするため保有証券を大量に売却しなければならないことがあります。その結果、基準価額の変動が市場動向と大きく異なる可能性があります。
- 当ファンドは、大量の解約が発生し短期間で解約代金を手当てする必要がある場合や主たる取引市場において市場環境が急変した場合等に、一時的に組入資産の流動性が低下し、市場実勢から期待できる価格で取引できないリスク、取引量が限られてしまうリスクがあります。これにより、基準価額にマイナスの影響を及ぼす可能性や、解約申込みの受付が中止となる可能性、解約代金の支払いが遅延する可能性等があります。
- 委託会社は、金融商品取引所等における取引の停止、外国為替取引の停止その他合理的な事情(投資対象国における非常事態(金融危機、デフォルト、重大な政策変更や資産凍結を含む規制の導入、自然災害、クーデターや重大な政治体制の変更、戦争等)による市場の閉鎖もしくは流動性の極端な減少等が発生した場合、システムの誤作動等により決済または基準価額の計算が不能となった場合、計算された基準価額の正確性に合理的な疑いが生じた場合等を含みます。)があると委託会社が判断した場合は、取得申込み・解約請求の受付を中止すること及び既に受付けた取得申込み・解約請求の受付を取消することができます。
- 当ファンドの資産規模によっては、投資方針に沿った運用が効率的にできない場合があります。その場合には、適切な資産規模の場合と比較して収益性が劣る可能性があります。
- 各ファンドは、受益権の口数が10億口を下回ることとなった場合、指定投資信託証券(ドイチェ・円・マネー・マーケット・マザーファンドを除きます。)が償還することとなる場合等に必要な手続き等を経て繰上償還されることがあります。
- 資金動向、市況動向その他の要因により、投資方針に沿った運用ができない場合があります。
- 各ファンドは、以下に該当する場合には、原則として取得申込み及び解約請求の受付を行いません。
取得申込受付日及び解約請求受付日がニューヨーク証券取引所の休業日またはニューヨークの銀行休業日に該当する場合
取得申込受付日の翌営業日及び解約請求受付日の翌営業日がルクセンブルクの銀行休業日またはフランクフルトの銀行休業日に該当する場合
- 法令・税制・会計制度等は今後変更される可能性もあります。

- ・投資対象国の政府当局による、海外からの投資規制や課徴的な税制、海外からの送回国規制等の様々な規制の導入や政策変更等により、投資対象国の証券への投資が悪影響を被る可能性があります。
- ・各ファンドが主要投資対象とする投資信託証券において、租税条約を締結していない国のREIT等を組入れる場合には、收受するREIT等の配当金について軽減税率は通常適用されません。
- ・当ファンドのお取引に関しては、金融商品取引法第37条の6の規定（いわゆるクーリング・オフ）の適用はありません。

(2)投資リスクに対する管理体制

委託会社のリスク管理体制は以下の通りです。



委託会社では2つの検証機能を有しています。1つは運用評価会議で、ここではパフォーマンス分析及び定量的リスク分析が行われます。もう1つはインベストメント・コントロール・コミッティーで、ここでは運用部、アセットマネジメント業務部、アセットマネジメントコンプライアンス部から市場リスク、流動性リスク、信用リスク、運用ガイドライン・法令等遵守状況等様々なリスク管理状況が報告され、検証が行われます。このコミッティーで議論された内容は、取締役会から一部権限を委譲されたエグゼクティブ・コミッティーに報告され、委託会社として必要な対策を指示する体制がとられています。運用部ではこうしたリスク管理の結果も考慮し、次の投資戦略を決定し、日々の運用業務を行っております。

また、委託会社では、流動性リスク管理に関する規程を定め、ファンドの組入資産の流動性リスクのモニタリング等を実施するとともに、緊急時対応策の策定・検証等を行います。取締役会等は、流動性リスク管理の適切な実施の確保や流動性リスク管理態勢について監督します。

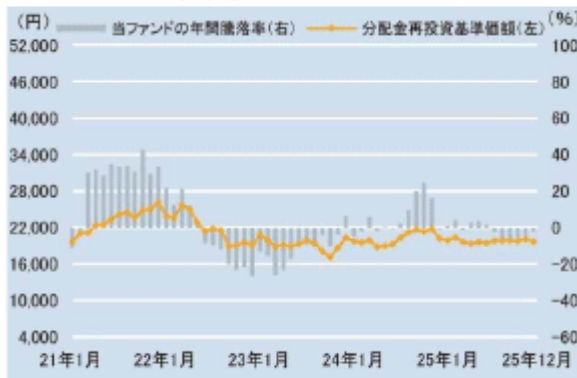
（注）投資リスクに対する管理体制は、今後変更となる場合があります。

（参考情報）

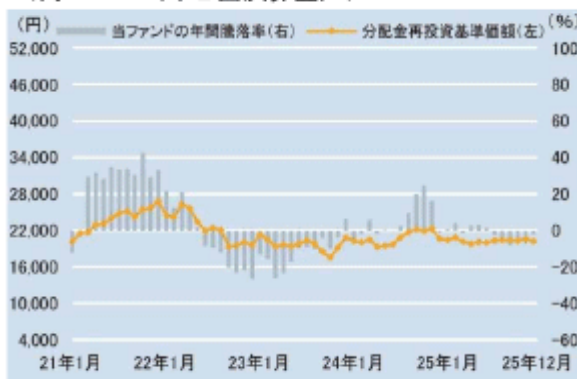
当ファンドの年間騰落率及び分配金再投資基準価額の推移 ※1, ※2

(2021年1月～2025年12月)

<円コース（毎月分配型）>



<円コース（年2回決算型）>



<米ドルコース（毎月分配型）>



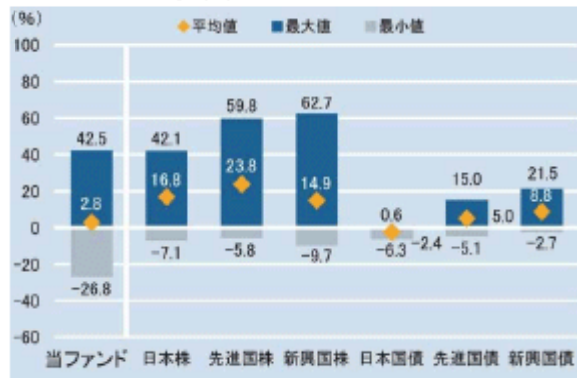
<米ドルコース（年2回決算型）>



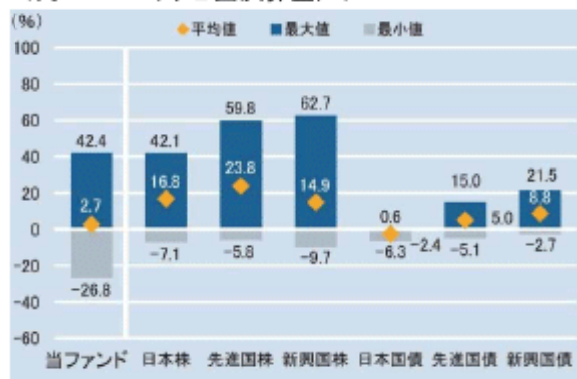
当ファンドと代表的な資産クラスとの年間騰落率の比較 ※1, ※3, ※4

(2021年1月～2025年12月)

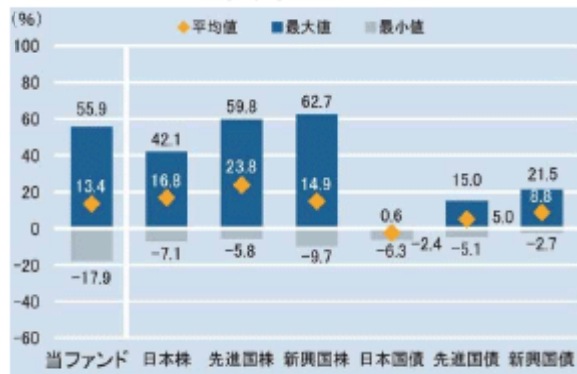
<円コース（毎月分配型）>



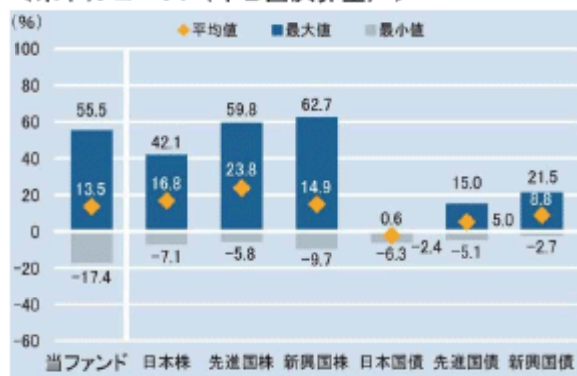
<円コース（年2回決算型）>



<米ドルコース（毎月分配型）>



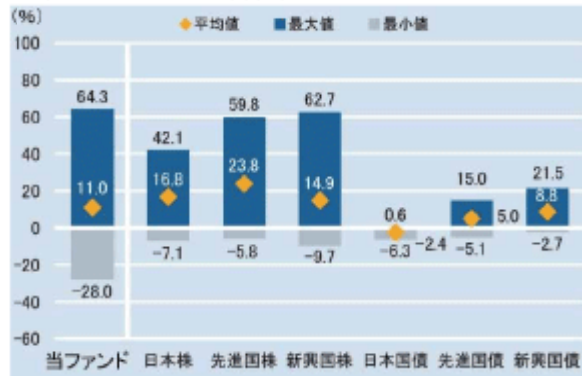
<米ドルコース（年2回決算型）>



<豪ドルコース（毎月分配型）>



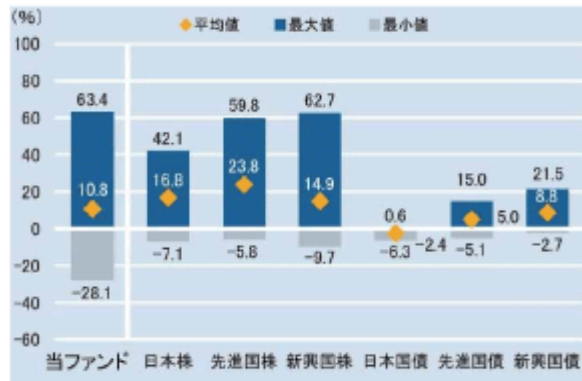
<豪ドルコース（毎月分配型）>



<豪ドルコース（年2回決算型）>



<豪ドルコース（年2回決算型）>



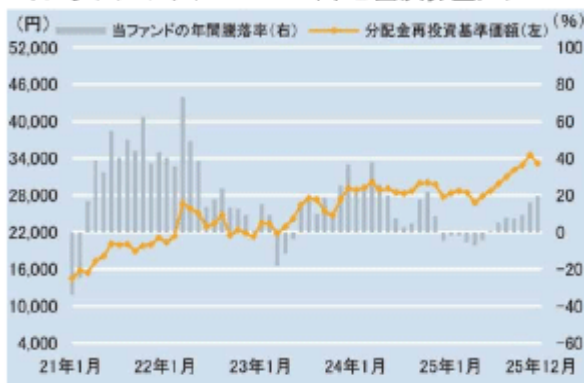
<ブラジルリアルコース（毎月分配型）>



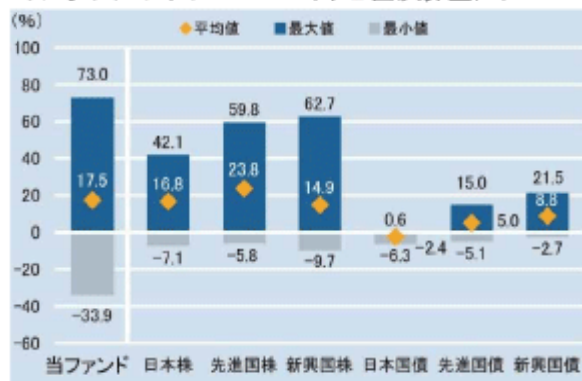
<ブラジルリアルコース（毎月分配型）>



<ブラジルリアルコース（年2回決算型）>



<ブラジルリアルコース（年2回決算型）>



- ※1 年間騰落率とは、各月末における直近1年間の騰落率をいいます。なお、当ファンドの年間騰落率は、分配金（税引前）を再投資したものと計算しており、実際の基準価額に基づいて計算した年間騰落率とは異なる場合があります。
- ※2 分配金再投資基準価額の推移は、各月末の値を記載しております。なお、分配金（税引前）を再投資したものと計算しており、実際の基準価額と異なる場合があります。ただし、設定来の分配金が0円のファンドにつきましては基準価額と同一となっております。
- ※3 2021年1月～2025年12月の5年間の年間騰落率の平均値・最大値・最小値を、当ファンド及び他の代表的な資産クラスについて表示したものです。
- ※4 各資産クラスの指数は以下のとおりです。
 日本株：TOPIX（配当込み）
 先進国株：MSCIコクサイ・インデックス（配当込み、円ベース）
 新興国株：MSCIエマージング・マーケット・インデックス（配当込み、円ベース）
 日本国債：NOMURA-BPI国債
 先進国債：JPMorgan・ガバメント・ボンド・インデックス・グローバル（除く日本、円ベース）
 新興国債：JPMorgan・ガバメント・ボンド・インデックス・エマージング・マーケット・グローバル・ダイバーシファイド（円ベース）
- （注1）すべての資産クラスが当ファンドの投資対象とは限りません。
 （注2）先進国株、新興国株、先進国債及び新興国債の指数は、為替ヘッジなしによる投資を想定して、円換算しております。

各資産クラスの指数について

- ・TOPIX（東証株価指数）の指数値及びTOPIXにかかる標章または商標は、株式会社JPM総研または株式会社JPM総研の関連会社（以下「JPM」といいます。）の知的財産であり、指数の算出、指数値の公表、利用等TOPIXに関するすべての権利・ノウハウ及びTOPIXにかかる標章または商標に関するすべての権利はJPMが有します。JPMは、TOPIXの指数値の算出または公表の誤謬、遅延または中断に対し、責任を負いません。
- ・MSCIコクサイ・インデックス及びMSCIエマージング・マーケット・インデックスは、MSCIインク（以下「MSCI」といいます。）が算出する指数です。同指数に関する著作権、知的財産権その他一切の権利はMSCIに帰属します。また、MSCIは同指数の内容を変更する権利及び公表を停止する権利を有しています。
- ・NOMURA-BPIは、野村フィデューシャリー・リサーチ&コンサルティング株式会社（以下「NFR C」といいます。）が公表している指数で、その知的財産権その他一切の権利はNFR Cに帰属します。なお、NFR CはNOMURA-BPIを用いて行われるドイチェ・アセット・マネジメント株式会社の事業活動・サービスに関し一切の責任を負いません。
- ・JPMorgan・ガバメント・ボンド・インデックス・グローバル（除く日本）及びJPMorgan・ガバメント・ボンド・インデックス・エマージング・マーケット・グローバル・ダイバーシファイドは、JPMorgan Chase & Co.の子会社であるJ.P.Morgan Securities LLC（以下「J.P.Morgan」といいます。）が算出する債券インデックスであり、その著作権及び知的所有権は同社に帰属します。J.P.Morganは、インデックス及びそのサブインデックスが参照される可能性のある、または販売奨励の目的でインデックス及びそのサブインデックスが使用される可能性のあるいかなる商品についても、出資、保証、または奨励するものではありません。J.P.Morganは、証券投資全般もしくは本商品そのものへの投資の適否またはインデックス及びそのサブインデックスが債券市場一般のパフォーマンスに連動する能力に関して、何ら明示または黙示に、表明または保証するものではありません。

4【手数料等及び税金】

(1)【申込手数料】

申込手数料は、取得申込受付日の翌々営業日の基準価額に3.3%（税抜3.0%）を上限として販売会社が定める手数料率を乗じて得た額とします。申込手数料の詳細については、販売会社にお問合せ下さい。

収益分配金を再投資する場合の申込手数料は無手数料とします。

（注）申込手数料は、販売会社による商品及び関連する投資環境の説明や情報提供等並びに購入受付事務等の対価です。

(2)【換金（解約）手数料】

換金（解約）に係る手数料はありません。

ただし、換金（解約）時に、一部解約の実行の請求を受付けた日の翌々営業日の基準価額から信託財産留保額（当該基準価額に0.3%を乗じて得た額）が差し引かれます。

「信託財産留保額」とは、引続き受益権を保有する受益者と解約者との公平性の確保やファンド残高の安定的な推移を図るため、信託満了前の解約に対し解約者から徴収する一定の金額をいい、信託財産に繰り入れられます。

(3)【信託報酬等】

各ファンドの信託報酬の総額は、計算期間を通じて毎日、各ファンドの信託財産の純資産総額に年率1.188%（税抜1.08%）を乗じて得た額とし、その配分及び役務の内容は以下の通りです。

	配分（年率、税抜）	役務の内容
委託会社	0.55%	委託した資金の運用等の対価
販売会社	0.50%	購入後の情報提供、運用報告書等各種書類の送付、口座内での当ファンドの管理等の対価
受託会社	0.03%	運用財産の管理、委託会社からの指図の実行等の対価

（注）委託会社及び受託会社の報酬は、ファンドから支払われます。信託報酬の販売会社への配分は、販売会社が行うファンドの募集の取扱い等に関する業務に対する代行手数料であり、ファンドから委託会社に支払われた後、委託会社より販売会社に対して支払われます。

なお、この他に指定投資信託証券に関しても、信託報酬相当額（本書作成日現在、年率0.50%以内）がかかります（マザーファンドについては、信託報酬はかかりません。）。

したがって、各ファンドの信託報酬に指定投資信託証券の信託報酬相当額を加算した実質的な信託報酬は、本書作成日現在、各ファンドの純資産総額に対し、年率1.688%程度（税込）となります。なお、この実質的な信託報酬は、あくまでも概算値であり、各ファンドにおける実際の指定投資信託証券の組入状況等によっては変動することがあります。

上記の信託報酬並びに当該信託報酬に係る消費税及び地方消費税に相当する金額（以下「消費税等相当額」といいます。）は毎日計上され、基準価額に反映されます。なお、毎計算期末または信託終了のとき、信託財産中から支払うものとします。

(4)【その他の手数料等】

当ファンド及び組入ファンドにおいて、信託事務の処理等に要する諸費用（ファンドの監査に係る監査法人への報酬、法律・税務顧問への報酬、目論見書・運用報告書等の作成・印刷等に係る費用等を含みます。以下同じ。）、組入資産の売買委託手数料、資産を外国で保管する場合の費用、管理報酬、為替取引または対円で為替ヘッジに係る報酬、租税等がかかります。これらは原則として信託財産が負担します。

ただし、これらの費用のうち当ファンドの信託事務の処理等に要する諸費用の信託財産での負担は、その純資産総額に対して年率0.10%を上限とします。

当ファンドの信託財産の処理等に要する諸費用は毎日計上され、基準価額に反映されます。なお、毎年6月及び12月に到来する計算期末または信託終了のときに消費税等相当額とともに信託財産中から支払われます。

上記の手数料等は、運用状況等により変動するものであり、当ファンドの信託事務の処理等に要する諸費用を除き事前に料率、上限額等を表示することができません。

(5)【課税上の取扱い】

日本の居住者（法人を含みます。）である受益者に対する課税については、以下の取扱いとなります。

個別元本方式について

追加型株式投資信託については、受益者毎の信託時の受益権の価額等（申込手数料及び申込手数料に係る消費税等相当額は含まれません。）が当該受益者の元本（個別元本）にあたります。

受益者が同一ファンドの受益権を複数回取得した場合、原則として、個別元本は、当該受益者が追加信託を行うつど当該受益者の受益権口数で加重平均することにより算出されます。

ただし、同一ファンドを複数の販売会社で取得する場合には販売会社毎に、個別元本の算出が行われます。また、同一販売会社であっても複数口座で同一ファンドを取得する場合は当該口座毎に、「一般コース」と「自動けいぞく投資コース」の両コースで取得する場合はコース別に、個別元本の算出が行われる場合があります。

受益者が元本払戻金（特別分配金）を受け取った場合、収益分配金発生時にその個別元本から当該元本払戻金（特別分配金）を控除した額が、その後の当該受益者の個別元本となります。（「元本払戻金（特別分配金）」については下記「収益分配金について」をご参照下さい。）

収益分配金について

追加型株式投資信託の収益分配金には、課税扱いとなる「普通分配金」と非課税扱いとなる「元本払戻金（特別分配金）」（受益者の元本の一部払戻しに相当する部分）の区別があります。

受益者が収益分配金を受け取る際、（ ）当該収益分配金落ち後の基準価額が当該受益者の個別元本と同額の場合または当該受益者の個別元本を上回っている場合には、当該収益分配金の全額が普通分配金となり、（ ）当該収益分配金落ち後の基準価額が当該受益者の個別元本を下回っている場合には、その下回る部分の額が元本払戻金（特別分配金）となり、当該収益分配金から当該元本払戻金（特別分配金）を控除した額が普通分配金となります。

課税の取扱いについて

以下の内容は2026年1月末現在の税法に基づくものであり、税法が改正された場合等には内容が変更されることがあります。

a．個人の受益者に対する課税

収益分配金の取扱い

収益分配金のうち課税扱いとなる普通分配金については、原則として20.315%（所得税15.315%及び地方税5%）の税率による源泉徴収が行われ、申告不要制度が適用されます。なお、確定申告を行い、総合課税または申告分離課税を選択することもできます。

一部解約金、償還金の取扱い

一部解約時及び償還時の差益については譲渡所得となり、原則として20.315%（所得税15.315%及び地方税5%）の税率による申告分離課税が適用されます。なお、特定口座において「源泉徴収あり」を選択した場合には、20.315%（所得税15.315%及び地方税5%）の税率による源泉徴収が行われます。

収益分配金のうち、所得税法上課税対象となるのは普通分配金のみであり、元本払戻金（特別分配金）は課税されません。また、配当控除の適用はありません。

公募株式投資信託は税法上、一定の要件を満たした場合に少額投資非課税制度（NISA(ニーサ)）の適用対象となります。

当ファンドは、NISAの対象ではありません。

b．法人の受益者に対する課税

収益分配金、一部解約金、償還金の取扱い

収益分配金のうち課税扱いとなる普通分配金並びに一部解約時及び償還時の個別元本超過額については、15.315%（所得税のみ）の税率で源泉徴収され、法人の受取額となります。なお、地方税の源泉徴収はありません。

収益分配金のうち、所得税法上課税対象となるのは普通分配金のみであり、元本払戻金（特別分配金）は課税されません。また、益金不算入制度は適用されません。

（注1）上記のほか、販売会社によっては、受益権を買い取る場合があります。買取請求時の課税の取扱いについて、詳しくは、販売会社にお問合せ下さい。

（注2）外国税額控除の適用となった場合には、分配時の税金が上記と異なる場合があります。

（注3）課税上の取扱いの詳細については、税務専門家または税務署にご確認下さい。

（参考情報）

ファンドの総経費率

直近の運用報告書作成対象期間（2025年6月17日～2025年12月15日）における当ファンドの総経費率は以下のとおりです。

	総経費率(+)	運用管理費用の比率	その他の費用の比率
円コース (毎月分配型)	1.87%	1.19%	0.68%
円コース (年2回決算型)	1.87%	1.19%	0.68%
米ドルコース (毎月分配型)	1.84%	1.19%	0.65%
米ドルコース (年2回決算型)	1.84%	1.19%	0.65%
豪ドルコース (毎月分配型)	1.86%	1.19%	0.67%
豪ドルコース (年2回決算型)	1.86%	1.19%	0.67%
ブラジルリアルコース (毎月分配型)	1.87%	1.19%	0.68%
ブラジルリアルコース (年2回決算型)	1.87%	1.19%	0.68%

対象期間中の運用・管理にかかった費用の総額(原則として、募集手数料、売買委託手数料及び有価証券取引税を除きます。)を期中の平均受益権口数に期中の平均基準価額(1口当たり)を乗じた数で除した値です。

その他の費用には、投資対象とする投資信託証券(投資先ファンド)にかかる費用が含まれています。

詳細につきましては、対象期間の運用報告書(全体版)をご覧ください。

5【運用状況】

(1)【投資状況】

ドイチェ・グローバルREIT投信（円コース）（毎月分配型）

（2025年12月30日現在）

資産の種類	地域別（国名）	時価合計（円）	投資比率（％）
投資信託受益証券	ルクセンブルグ	226,317,230	99.10
親投資信託受益証券	日本	1,204,349	0.53
コール・ローン・その他の資産（負債控除後）		851,449	0.37
合計（純資産総額）		228,373,028	100.00

ドイチェ・グローバルREIT投信（円コース）（年2回決算型）

（2025年12月30日現在）

資産の種類	地域別（国名）	時価合計（円）	投資比率（％）
投資信託受益証券	ルクセンブルグ	240,355,558	98.89
親投資信託受益証券	日本	1,194,231	0.49
コール・ローン・その他の資産（負債控除後）		1,515,793	0.62
合計（純資産総額）		243,065,582	100.00

ドイチェ・グローバルREIT投信（米ドルコース）（毎月分配型）

（2025年12月30日現在）

資産の種類	地域別（国名）	時価合計（円）	投資比率（％）
投資信託受益証券	ルクセンブルグ	3,886,598,122	97.44
親投資信託受益証券	日本	15,556,133	0.39
コール・ローン・その他の資産（負債控除後）		86,503,930	2.17
合計（純資産総額）		3,988,658,185	100.00

ドイチェ・グローバルREIT投信（米ドルコース）（年2回決算型）

（2025年12月30日現在）

資産の種類	地域別（国名）	時価合計（円）	投資比率（％）
投資信託受益証券	ルクセンブルグ	1,763,772,427	97.76
親投資信託受益証券	日本	1,962,925	0.11
コール・ローン・その他の資産（負債控除後）		38,426,146	2.13
合計（純資産総額）		1,804,161,498	100.00

ドイチェ・グローバルREIT投信（豪ドルコース）（毎月分配型）

（2025年12月30日現在）

資産の種類	地域別（国名）	時価合計（円）	投資比率（％）
投資信託受益証券	ルクセンブルグ	472,493,754	98.64
親投資信託受益証券	日本	2,394,513	0.50
コール・ローン・その他の資産（負債控除後）		4,114,099	0.86
合計（純資産総額）		479,002,366	100.00

ドイチェ・グローバルREIT投信（豪ドルコース）（年2回決算型）

(2025年12月30日現在)

資産の種類	地域別（国名）	時価合計（円）	投資比率（％）
投資信託受益証券	ルクセンブルグ	231,295,591	98.16
親投資信託受益証券	日本	362,444	0.15
コール・ローン・その他の資産（負債控除後）		3,967,820	1.69
合計（純資産総額）		235,625,855	100.00

ドイチェ・グローバルREIT投信（ブラジルリアルコース）（毎月分配型）

(2025年12月30日現在)

資産の種類	地域別（国名）	時価合計（円）	投資比率（％）
投資信託受益証券	ルクセンブルグ	2,355,183,451	98.50
親投資信託受益証券	日本	10,337,815	0.43
コール・ローン・その他の資産（負債控除後）		25,435,890	1.07
合計（純資産総額）		2,390,957,156	100.00

ドイチェ・グローバルREIT投信（ブラジルリアルコース）（年2回決算型）

(2025年12月30日現在)

資産の種類	地域別（国名）	時価合計（円）	投資比率（％）
投資信託受益証券	ルクセンブルグ	306,457,744	99.31
親投資信託受益証券	日本	1,113,822	0.36
コール・ローン・その他の資産（負債控除後）		1,030,867	0.33
合計（純資産総額）		308,602,433	100.00

(注) 投資比率は、ファンドの純資産総額に対する当該資産の時価の比率をいいます。

(2)【投資資産】

【投資有価証券の主要銘柄】

ドイチェ・グローバルREIT投信（円コース）（毎月分配型）

<評価額(全銘柄)>

(2025年12月30日現在)

順位	国/地域	種類	銘柄名	数量又は 額面総額	簿価単価 (円)	簿価金額 (円)	評価単価 (円)	評価金額 (円)	投資 比率 (%)
1	ルクセンブルグ	投資信託受益証券	DWS RREEF グローバル・リアル・エステート・セキュリティーズ・マスター・ファンド（円）	23,413.742	9,588	224,490,958	9,666	226,317,230	99.10
2	日本	親投資信託受益証券	ドイチェ・円・マネー・マーケット・マザーファンド	1,202,306	1.0015	1,204,109	1.0017	1,204,349	0.53

<種類別投資比率>

(2025年12月30日現在)

種類	国内/外国	投資比率（％）
投資信託受益証券	外国	99.10
親投資信託受益証券	国内	0.53

合計	99.63
----	-------

ドイチェ・グローバルREIT投信(円コース)(年2回決算型)

<評価額(全銘柄)>

(2025年12月30日現在)

順位	国/地域	種類	銘柄名	数量又は 額面総額	簿価単価 (円)	簿価金額 (円)	評価単価 (円)	評価金額 (円)	投資 比率 (%)
1	ルクセンブルグ	投資信託受益証券	DWS RREEF グローバル・リアル・エステート・セキュリティーズ・マスター・ファンド(円)	24,866.083	9,588	238,416,003	9,666	240,355,558	98.89
2	日本	親投資信託受益証券	ドイチェ・円・マネー・マーケット・マザーファンド	1,192,205	1.0015	1,193,993	1.0017	1,194,231	0.49

<種類別投資比率>

(2025年12月30日現在)

種類	国内/外国	投資比率(%)
投資信託受益証券	外国	98.89
親投資信託受益証券	国内	0.49
合計		99.38

ドイチェ・グローバルREIT投信(米ドルコース)(毎月分配型)

<評価額(全銘柄)>

(2025年12月30日現在)

順位	国/地域	種類	銘柄名	数量又は 額面総額	簿価単価 (円)	簿価金額 (円)	評価単価 (円)	評価金額 (円)	投資 比率 (%)
1	ルクセンブルグ	投資信託受益証券	DWS RREEF グローバル・リアル・エステート・セキュリティーズ・マスター・ファンド(米ドル)	153,863.742	24,812.06	3,817,676,733	25,260	3,886,598,122	97.44
2	日本	親投資信託受益証券	ドイチェ・円・マネー・マーケット・マザーファンド	15,529,733	1.0015	15,553,027	1.0017	15,556,133	0.39

<種類別投資比率>

(2025年12月30日現在)

種類	国内/外国	投資比率(%)
投資信託受益証券	外国	97.44
親投資信託受益証券	国内	0.39
合計		97.83

ドイチェ・グローバルREIT投信(米ドルコース)(年2回決算型)

<評価額(全銘柄)>

(2025年12月30日現在)

順位	国/地域	種類	銘柄名	数量又は 額面総額	簿価単価 (円)	簿価金額 (円)	評価単価 (円)	評価金額 (円)	投資 比率 (%)
1	ルクセンブルグ	投資信託受益証券	DWS RREEF グローバル・リアル・エステート・セキュリティーズ・マスター・ファンド(米ドル)	69,824.72	24,807	1,732,141,829	25,260	1,763,772,427	97.76
2	日本	親投資信託受益証券	ドイチェ・円・マネー・マーケット・マザーファンド	1,959,594	1.0015	1,962,533	1.0017	1,962,925	0.11

<種類別投資比率>

(2025年12月30日現在)

種類	国内/外国	投資比率(%)
投資信託受益証券	外国	97.76
親投資信託受益証券	国内	0.11
合計		97.87

ドイチェ・グローバルREIT投信(豪ドルコース)(毎月分配型)

<評価額(全銘柄)>

(2025年12月30日現在)

順位	国/地域	種類	銘柄名	数量又は 額面総額	簿価単価 (円)	簿価金額 (円)	評価単価 (円)	評価金額 (円)	投資 比率 (%)
1	ルクセンブルグ	投資信託受益証券	DWS RREEF グローバル・リアル・エステート・セキュリティーズ・マスター・ファンド(豪ドル)	41,640.412	11,077	461,250,843	11,347	472,493,754	98.64
2	日本	親投資信託受益証券	ドイチェ・円・マネー・マーケット・マザーファンド	2,390,450	1.0015	2,394,035	1.0017	2,394,513	0.50

<種類別投資比率>

(2025年12月30日現在)

種類	国内/外国	投資比率(%)
投資信託受益証券	外国	98.64
親投資信託受益証券	国内	0.50
合計		99.14

ドイチェ・グローバルREIT投信(豪ドルコース)(年2回決算型)

<評価額(全銘柄)>

(2025年12月30日現在)

順位	国/地域	種類	銘柄名	数量又は 額面総額	簿価単価 (円)	簿価金額 (円)	評価単価 (円)	評価金額 (円)	投資 比率 (%)
1	ルクセンブルグ	投資信託受益証券	DWS RREEF グローバル・リアル・エステート・セキュリティーズ・マスター・ファンド(豪ドル)	20,383.854	11,077	225,791,950	11,347	231,295,591	98.16

2	日本	親投資信託受益証券	ドイチェ・円・マネー・マーケット・マザーファンド	361,829	1.0015	362,371	1.0017	362,444	0.15
---	----	-----------	--------------------------	---------	--------	---------	--------	---------	------

<種類別投資比率>

(2025年12月30日現在)

種類	国内/外国	投資比率(%)
投資信託受益証券	外国	98.16
親投資信託受益証券	国内	0.15
合計		98.32

ドイチェ・グローバルREIT投信(ブラジルリアルコース)(毎月分配型)

<評価額(全銘柄)>

(2025年12月30日現在)

順位	国/地域	種類	銘柄名	数量又は額面総額	簿価単価(円)	簿価金額(円)	評価単価(円)	評価金額(円)	投資比率(%)
1	ルクセンブルグ	投資信託受益証券	DWS RREEF グローバル・リアル・エステート・セキュリティーズ・マスター・ファンド(ブラジルリアル)	631,585.801	3,737	2,360,236,138	3,729	2,355,183,451	98.50
2	日本	親投資信託受益証券	ドイチェ・円・マネー・マーケット・マザーファンド	10,320,271	1.0015	10,335,751	1.0017	10,337,815	0.43

<種類別投資比率>

(2025年12月30日現在)

種類	国内/外国	投資比率(%)
投資信託受益証券	外国	98.50
親投資信託受益証券	国内	0.43
合計		98.94

ドイチェ・グローバルREIT投信(ブラジルリアルコース)(年2回決算型)

<評価額(全銘柄)>

(2025年12月30日現在)

順位	国/地域	種類	銘柄名	数量又は額面総額	簿価単価(円)	簿価金額(円)	評価単価(円)	評価金額(円)	投資比率(%)
1	ルクセンブルグ	投資信託受益証券	DWS RREEF グローバル・リアル・エステート・セキュリティーズ・マスター・ファンド(ブラジルリアル)	82,182.286	3,737	307,115,202	3,729	306,457,744	99.31
2	日本	親投資信託受益証券	ドイチェ・円・マネー・マーケット・マザーファンド	1,111,932	1.0015	1,113,599	1.0017	1,113,822	0.36

<種類別投資比率>

(2025年12月30日現在)

種類	国内/外国	投資比率(%)
投資信託受益証券	外国	99.31
親投資信託受益証券	国内	0.36
合計		99.67

(注) 投資比率は、ファンドの純資産総額に対する当該銘柄及び種類別の評価金額の比率をいいます。

【投資不動産物件】

ドイチェ・グローバルREIT投信(円コース)(毎月分配型)

該当事項はありません。

ドイチェ・グローバルREIT投信(円コース)(年2回決算型)

該当事項はありません。

ドイチェ・グローバルREIT投信(米ドルコース)(毎月分配型)

該当事項はありません。

ドイチェ・グローバルREIT投信(米ドルコース)(年2回決算型)

該当事項はありません。

ドイチェ・グローバルREIT投信(豪ドルコース)(毎月分配型)

該当事項はありません。

ドイチェ・グローバルREIT投信(豪ドルコース)(年2回決算型)

該当事項はありません。

ドイチェ・グローバルREIT投信(ブラジルリアルコース)(毎月分配型)

該当事項はありません。

ドイチェ・グローバルREIT投信(ブラジルリアルコース)(年2回決算型)

該当事項はありません。

【その他投資資産の主要なもの】

ドイチェ・グローバルREIT投信(円コース)(毎月分配型)

該当事項はありません。

ドイチェ・グローバルREIT投信(円コース)(年2回決算型)

該当事項はありません。

ドイチェ・グローバルREIT投信(米ドルコース)(毎月分配型)

該当事項はありません。

ドイチェ・グローバルREIT投信(米ドルコース)(年2回決算型)

該当事項はありません。

ドイチェ・グローバルREIT投信(豪ドルコース)(毎月分配型)

該当事項はありません。

ドイチェ・グローバルREIT投信（豪ドルコース）（年2回決算型）

該当事項はありません。

ドイチェ・グローバルREIT投信（ブラジルリアルコース）（毎月分配型）

該当事項はありません。

ドイチェ・グローバルREIT投信（ブラジルリアルコース）（年2回決算型）

該当事項はありません。

(3) 【運用実績】**【純資産の推移】**

ドイチェ・グローバルREIT投信（円コース）（毎月分配型）

計算期間末または各月末	純資産総額（百万円）		1口当たり純資産額（円）	
	（分配落）	（分配付）	（分配落）	（分配付）
第13特定期間末（2016年 6月15日）	1,136	1,147	1.0702	1.0802
第14特定期間末（2016年12月15日）	1,798	1,816	0.9847	0.9947
第15特定期間末（2017年 6月15日）	1,751	1,769	0.9505	0.9605
第16特定期間末（2017年12月15日）	1,295	1,302	0.9116	0.9166
第17特定期間末（2018年 6月15日）	1,052	1,055	0.8666	0.8696
第18特定期間末（2018年12月17日）	735	738	0.8551	0.8581
第19特定期間末（2019年 6月17日）	783	785	0.9200	0.9230
第20特定期間末（2019年12月16日）	879	882	0.9270	0.9300
第21特定期間末（2020年 6月15日）	673	676	0.7525	0.7555
第22特定期間末（2020年12月15日）	634	636	0.8063	0.8093
第23特定期間末（2021年 6月15日）	684	686	0.9714	0.9744
第24特定期間末（2021年12月15日）	693	695	1.0283	1.0313
第25特定期間末（2022年 6月15日）	523	524	0.8108	0.8138
第26特定期間末（2022年12月15日）	544	546	0.7754	0.7784
第27特定期間末（2023年 6月15日）	486	486	0.7390	0.7400
第28特定期間末（2023年12月15日）	406	406	0.7497	0.7507
第29特定期間末（2024年 6月17日）	322	323	0.7251	0.7261
第30特定期間末（2024年12月16日）	297	297	0.7714	0.7724
第31特定期間末（2025年 6月16日）	258	259	0.7313	0.7323
第32特定期間末（2025年12月15日）	226	226	0.7139	0.7149
2024年12月末日	283		0.7481	
2025年 1月末日	279		0.7376	
2月末日	285		0.7533	
3月末日	275		0.7267	
4月末日	267		0.7132	
5月末日	270		0.7230	
6月末日	247		0.7176	
7月末日	243		0.7295	
8月末日	243		0.7298	
9月末日	239		0.7284	
10月末日	230		0.7246	
11月末日	232		0.7334	
12月末日	228		0.7193	

ドイチェ・グローバルREIT投信(円コース)(年2回決算型)

計算期間末または各月末	純資産総額(百万円)		1口当たり純資産額(円)	
	(分配落)	(分配付)	(分配落)	(分配付)
第13計算期間末 (2016年 6月15日)	454	454	1.9513	1.9513
第14計算期間末 (2016年12月15日)	512	512	1.9043	1.9043
第15計算期間末 (2017年 6月15日)	539	539	1.9562	1.9562
第16計算期間末 (2017年12月15日)	543	543	1.9702	1.9702
第17計算期間末 (2018年 6月15日)	464	464	1.9345	1.9345
第18計算期間末 (2018年12月17日)	405	405	1.9483	1.9483
第19計算期間末 (2019年 6月17日)	478	478	2.1355	2.1355
第20計算期間末 (2019年12月16日)	489	489	2.1936	2.1936
第21計算期間末 (2020年 6月15日)	615	615	1.8050	1.8050
第22計算期間末 (2020年12月15日)	694	694	1.9796	1.9796
第23計算期間末 (2021年 6月15日)	677	677	2.4325	2.4325
第24計算期間末 (2021年12月15日)	744	744	2.6218	2.6218
第25計算期間末 (2022年 6月15日)	576	576	2.1106	2.1106
第26計算期間末 (2022年12月15日)	586	586	2.0610	2.0610
第27計算期間末 (2023年 6月15日)	532	532	1.9887	1.9887
第28計算期間末 (2023年12月15日)	426	426	2.0375	2.0375
第29計算期間末 (2024年 6月17日)	353	353	1.9861	1.9861
第30計算期間末 (2024年12月16日)	332	332	2.1277	2.1277
第31計算期間末 (2025年 6月16日)	297	297	2.0335	2.0335
第32計算期間末 (2025年12月15日)	245	245	2.0036	2.0036
2024年12月末日	322		2.0625	
2025年 1月末日	318		2.0364	
2月末日	320		2.0826	
3月末日	308		2.0119	
4月末日	294		1.9767	
5月末日	293		2.0075	
6月末日	288		1.9952	
7月末日	316		2.0321	
8月末日	315		2.0361	
9月末日	261		2.0361	
10月末日	256		2.0280	
11月末日	256		2.0553	
12月末日	243		2.0186	

ドイチェ・グローバルREIT投信(米ドルコース)(毎月分配型)

計算期間末または各月末	純資産総額(百万円)		1口当たり純資産額(円)	
	(分配落)	(分配付)	(分配落)	(分配付)
第13特定期間末 (2016年 6月15日)	7,275	7,408	1.3668	1.3918
第14特定期間末 (2016年12月15日)	8,237	8,396	1.2933	1.3183
第15特定期間末 (2017年 6月15日)	10,720	10,957	1.1310	1.1560
第16特定期間末 (2017年12月15日)	12,243	12,417	1.0555	1.0705
第17特定期間末 (2018年 6月15日)	9,271	9,340	0.9387	0.9457
第18特定期間末 (2018年12月17日)	6,796	6,846	0.9442	0.9512
第19特定期間末 (2019年 6月17日)	6,884	6,934	0.9628	0.9698
第20特定期間末 (2019年12月16日)	7,007	7,058	0.9672	0.9742
第21特定期間末 (2020年 6月15日)	5,746	5,799	0.7563	0.7633

第22特定期間末	(2020年12月15日)	5,283	5,331	0.7698	0.7768
第23特定期間末	(2021年 6月15日)	5,849	5,892	0.9528	0.9598
第24特定期間末	(2021年12月15日)	5,857	5,897	1.0194	1.0264
第25特定期間末	(2022年 6月15日)	5,368	5,409	0.9253	0.9323
第26特定期間末	(2022年12月15日)	5,432	5,475	0.8920	0.8990
第27特定期間末	(2023年 6月15日)	5,055	5,084	0.8763	0.8813
第28特定期間末	(2023年12月15日)	4,657	4,682	0.9258	0.9308
第29特定期間末	(2024年 6月17日)	4,670	4,694	0.9736	0.9786
第30特定期間末	(2024年12月16日)	4,590	4,613	1.0103	1.0153
第31特定期間末	(2025年 6月16日)	3,946	3,968	0.9042	0.9092
第32特定期間末	(2025年12月15日)	3,821	3,841	0.9500	0.9550
	2024年12月末日	4,579		1.0192	
	2025年 1月末日	4,402		0.9868	
	2月末日	4,386		0.9721	
	3月末日	4,209		0.9464	
	4月末日	3,915		0.8791	
	5月末日	3,947		0.8995	
	6月末日	3,838		0.8928	
	7月末日	3,989		0.9329	
	8月末日	3,921		0.9288	
	9月末日	3,886		0.9369	
	10月末日	3,927		0.9461	
	11月末日	3,975		0.9856	
	12月末日	3,988		0.9664	

ドイチェ・グローバルREIT投信（米ドルコース）（年2回決算型）

計算期間末または各月末	純資産総額（百万円）		1口当たり純資産額（円）		
	（分配落）	（分配付）	（分配落）	（分配付）	
第13計算期間末	(2016年 6月15日)	1,298	1,298	2.1902	2.1902
第14計算期間末	(2016年12月15日)	1,088	1,088	2.3274	2.3274
第15計算期間末	(2017年 6月15日)	920	920	2.3030	2.3030
第16計算期間末	(2017年12月15日)	818	818	2.4041	2.4041
第17計算期間末	(2018年 6月15日)	696	696	2.3331	2.3331
第18計算期間末	(2018年12月17日)	539	539	2.4497	2.4497
第19計算期間末	(2019年 6月17日)	830	830	2.6007	2.6007
第20計算期間末	(2019年12月16日)	964	964	2.7279	2.7279
第21計算期間末	(2020年 6月15日)	712	712	2.2502	2.2502
第22計算期間末	(2020年12月15日)	516	516	2.4182	2.4182
第23計算期間末	(2021年 6月15日)	616	616	3.1384	3.1384
第24計算期間末	(2021年12月15日)	709	709	3.4992	3.4992
第25計算期間末	(2022年 6月15日)	878	878	3.3338	3.3338
第26計算期間末	(2022年12月15日)	1,033	1,033	3.3680	3.3680
第27計算期間末	(2023年 6月15日)	1,099	1,099	3.4442	3.4442
第28計算期間末	(2023年12月15日)	1,110	1,110	3.7639	3.7639
第29計算期間末	(2024年 6月17日)	1,568	1,568	4.0999	4.0999
第30計算期間末	(2024年12月16日)	1,967	1,967	4.3790	4.3790
第31計算期間末	(2025年 6月16日)	1,912	1,912	4.0427	4.0427
第32計算期間末	(2025年12月15日)	1,768	1,768	4.3809	4.3809
	2024年12月末日	2,001		4.4187	

2025年 1月末日	2,018		4.3003	
2月末日	1,975		4.2577	
3月末日	1,942		4.1666	
4月末日	1,820		3.8907	
5月末日	1,891		4.0012	
6月末日	1,881		3.9927	
7月末日	1,970		4.1928	
8月末日	1,930		4.1968	
9月末日	1,651		4.2543	
10月末日	1,668		4.3182	
11月末日	1,821		4.5202	
12月末日	1,804		4.4568	

ドイチェ・グローバルREIT投信（豪ドルコース）（毎月分配型）

計算期間末または各月末	純資産総額（百万円）		1口当たり純資産額（円）	
	（分配落）	（分配付）	（分配落）	（分配付）
第13特定期間末（2016年 6月15日）	2,973	3,022	0.9114	0.9264
第14特定期間末（2016年12月15日）	2,723	2,752	0.9191	0.9291
第15特定期間末（2017年 6月15日）	2,344	2,372	0.8548	0.8648
第16特定期間末（2017年12月15日）	2,092	2,104	0.8558	0.8608
第17特定期間末（2018年 6月15日）	1,622	1,630	0.7983	0.8023
第18特定期間末（2018年12月17日）	1,357	1,364	0.7717	0.7757
第19特定期間末（2019年 6月17日）	1,209	1,215	0.7569	0.7609
第20特定期間末（2019年12月16日）	1,129	1,135	0.7629	0.7669
第21特定期間末（2020年 6月15日）	797	802	0.5851	0.5891
第22特定期間末（2020年12月15日）	812	817	0.6568	0.6608
第23特定期間末（2021年 6月15日）	1,011	1,016	0.8437	0.8477
第24特定期間末（2021年12月15日）	868	872	0.8430	0.8470
第25特定期間末（2022年 6月15日）	779	783	0.7495	0.7535
第26特定期間末（2022年12月15日）	725	729	0.7200	0.7240
第27特定期間末（2023年 6月15日）	649	651	0.7013	0.7038
第28特定期間末（2023年12月15日）	626	628	0.7202	0.7227
第29特定期間末（2024年 6月17日）	612	614	0.7649	0.7674
第30特定期間末（2024年12月16日）	597	599	0.7674	0.7699
第31特定期間末（2025年 6月16日）	491	493	0.7032	0.7057
第32特定期間末（2025年12月15日）	481	483	0.7601	0.7626
2024年12月末日	587		0.7545	
2025年 1月末日	559		0.7324	
2月末日	552		0.7328	
3月末日	533		0.7134	
4月末日	500		0.6710	
5月末日	482		0.6891	
6月末日	486		0.6964	
7月末日	488		0.7244	
8月末日	483		0.7200	
9月末日	485		0.7326	
10月末日	497		0.7480	
11月末日	505		0.7686	
12月末日	479		0.7780	

ドイチェ・グローバルREIT投信（豪ドルコース）（年2回決算型）

計算期間末または各月末	純資産総額（百万円）		1口当たり純資産額（円）	
	（分配落）	（分配付）	（分配落）	（分配付）
第13計算期間末（2016年6月15日）	365	365	2.0868	2.0868
第14計算期間末（2016年12月15日）	325	325	2.2541	2.2541
第15計算期間末（2017年6月15日）	217	217	2.2459	2.2459
第16計算期間末（2017年12月15日）	198	198	2.3699	2.3699
第17計算期間末（2018年6月15日）	149	149	2.2920	2.2920
第18計算期間末（2018年12月17日）	143	143	2.2828	2.2828
第19計算期間末（2019年6月17日）	146	146	2.3080	2.3080
第20計算期間末（2019年12月16日）	158	158	2.3983	2.3983
第21計算期間末（2020年6月15日）	120	120	1.9237	1.9237
第22計算期間末（2020年12月15日）	133	133	2.2384	2.2384
第23計算期間末（2021年6月15日）	172	172	2.9571	2.9571
第24計算期間末（2021年12月15日）	178	178	3.0391	3.0391
第25計算期間末（2022年6月15日）	165	165	2.7735	2.7735
第26計算期間末（2022年12月15日）	159	159	2.7487	2.7487
第27計算期間末（2023年6月15日）	159	159	2.7509	2.7509
第28計算期間末（2023年12月15日）	168	168	2.8842	2.8842
第29計算期間末（2024年6月17日）	182	182	3.1235	3.1235
第30計算期間末（2024年12月16日）	179	179	3.1908	3.1908
第31計算期間末（2025年6月16日）	167	167	2.9900	2.9900
第32計算期間末（2025年12月15日）	230	230	3.2984	3.2984
2024年12月末日	175		3.1375	
2025年1月末日	171		3.0552	
2月末日	171		3.0670	
3月末日	168		2.9977	
4月末日	158		2.8328	
5月末日	163		2.9209	
6月末日	165		2.9613	
7月末日	218		3.0926	
8月末日	217		3.0839	
9月末日	222		3.1473	
10月末日	225		3.2240	
11月末日	232		3.3225	
12月末日	235		3.3755	

ドイチェ・グローバルREIT投信（ブラジルリアルコース）（毎月分配型）

計算期間末または各月末	純資産総額（百万円）		1口当たり純資産額（円）	
	（分配落）	（分配付）	（分配落）	（分配付）
第13特定期間末（2016年6月15日）	23,726	24,378	0.4364	0.4484
第14特定期間末（2016年12月15日）	23,475	23,835	0.4569	0.4639
第15特定期間末（2017年6月15日）	20,887	21,226	0.4319	0.4389
第16特定期間末（2017年12月15日）	18,148	18,360	0.4295	0.4345
第17特定期間末（2018年6月15日）	12,297	12,385	0.3508	0.3533
第18特定期間末（2018年12月17日）	9,789	9,860	0.3429	0.3454
第19特定期間末（2019年6月17日）	9,082	9,146	0.3559	0.3584
第20特定期間末（2019年12月16日）	7,594	7,650	0.3395	0.3420

第21特定期間末	(2020年 6月15日)	4,389	4,440	0.2140	0.2165
第22特定期間末	(2020年12月15日)	3,885	3,932	0.2096	0.2121
第23特定期間末	(2021年 6月15日)	4,276	4,318	0.2522	0.2547
第24特定期間末	(2021年12月15日)	3,934	3,974	0.2461	0.2486
第25特定期間末	(2022年 6月15日)	3,838	3,876	0.2520	0.2545
第26特定期間末	(2022年12月15日)	3,689	3,727	0.2434	0.2459
第27特定期間末	(2023年 6月15日)	3,420	3,453	0.2617	0.2642
第28特定期間末	(2023年12月15日)	3,370	3,401	0.2707	0.2732
第29特定期間末	(2024年 6月17日)	3,055	3,085	0.2595	0.2620
第30特定期間末	(2024年12月16日)	2,725	2,753	0.2407	0.2432
第31特定期間末	(2025年 6月16日)	2,368	2,394	0.2321	0.2346
第32特定期間末	(2025年12月15日)	2,398	2,422	0.2526	0.2551
	2024年12月末日	2,662		0.2380	
	2025年 1月末日	2,520		0.2412	
	2月末日	2,489		0.2417	
	3月末日	2,433		0.2368	
	4月末日	2,257		0.2207	
	5月末日	2,322		0.2269	
	6月末日	2,357		0.2316	
	7月末日	2,406		0.2386	
	8月末日	2,438		0.2443	
	9月末日	2,462		0.2513	
	10月末日	2,438		0.2544	
	11月末日	2,518		0.2651	
	12月末日	2,390		0.2520	

ドイチェ・グローバルREIT投信（ブラジルリアルコース）（年2回決算型）

計算期間末または各月末	純資産総額（百万円）		1口当たり純資産額（円）		
	（分配落）	（分配付）	（分配落）	（分配付）	
第13計算期間末	(2016年 6月15日)	720	720	1.7284	1.7284
第14計算期間末	(2016年12月15日)	893	893	1.9856	1.9856
第15計算期間末	(2017年 6月15日)	865	865	2.0558	2.0558
第16計算期間末	(2017年12月15日)	686	686	2.2206	2.2206
第17計算期間末	(2018年 6月15日)	507	507	1.9514	1.9514
第18計算期間末	(2018年12月17日)	445	445	1.9897	1.9897
第19計算期間末	(2019年 6月17日)	466	466	2.1542	2.1542
第20計算期間末	(2019年12月16日)	524	524	2.1462	2.1462
第21計算期間末	(2020年 6月15日)	304	304	1.4432	1.4432
第22計算期間末	(2020年12月15日)	303	303	1.5188	1.5188
第23計算期間末	(2021年 6月15日)	341	341	1.9563	1.9563
第24計算期間末	(2021年12月15日)	318	318	2.0290	2.0290
第25計算期間末	(2022年 6月15日)	326	326	2.1924	2.1924
第26計算期間末	(2022年12月15日)	375	375	2.2441	2.2441
第27計算期間末	(2023年 6月15日)	393	393	2.5687	2.5687
第28計算期間末	(2023年12月15日)	323	323	2.8118	2.8118
第29計算期間末	(2024年 6月17日)	295	295	2.8472	2.8472
第30計算期間末	(2024年12月16日)	303	303	2.8006	2.8006
第31計算期間末	(2025年 6月16日)	280	280	2.8745	2.8745
第32計算期間末	(2025年12月15日)	310	310	3.3228	3.3228

2024年12月末日	281		2.7700	
2025年 1月末日	283		2.8348	
2月末日	286		2.8697	
3月末日	281		2.8417	
4月末日	261		2.6762	
5月末日	271		2.7804	
6月末日	279		2.8687	
7月末日	290		2.9867	
8月末日	296		3.0902	
9月末日	306		3.2112	
10月末日	312		3.2830	
11月末日	325		3.4548	
12月末日	308		3.3140	

（注）純資産総額は、百万円未満を切捨てしております。

【分配の推移】

ドイチェ・グローバルREIT投信（円コース）（毎月分配型）

		1口当たりの分配金（円）
第13特定期間	2015年12月16日～2016年 6月15日	0.0600
第14特定期間	2016年 6月16日～2016年12月15日	0.0600
第15特定期間	2016年12月16日～2017年 6月15日	0.0600
第16特定期間	2017年 6月16日～2017年12月15日	0.0450
第17特定期間	2017年12月16日～2018年 6月15日	0.0280
第18特定期間	2018年 6月16日～2018年12月17日	0.0180
第19特定期間	2018年12月18日～2019年 6月17日	0.0180
第20特定期間	2019年 6月18日～2019年12月16日	0.0180
第21特定期間	2019年12月17日～2020年 6月15日	0.0180
第22特定期間	2020年 6月16日～2020年12月15日	0.0180
第23特定期間	2020年12月16日～2021年 6月15日	0.0180
第24特定期間	2021年 6月16日～2021年12月15日	0.0180
第25特定期間	2021年12月16日～2022年 6月15日	0.0180
第26特定期間	2022年 6月16日～2022年12月15日	0.0180
第27特定期間	2022年12月16日～2023年 6月15日	0.0100
第28特定期間	2023年 6月16日～2023年12月15日	0.0060
第29特定期間	2023年12月16日～2024年 6月17日	0.0060
第30特定期間	2024年 6月18日～2024年12月16日	0.0060
第31特定期間	2024年12月17日～2025年 6月16日	0.0060
第32特定期間	2025年 6月17日～2025年12月15日	0.0060

ドイチェ・グローバルREIT投信（円コース）（年2回決算型）

		1口当たりの分配金（円）
第13計算期間	2015年12月16日～2016年 6月15日	0.0000
第14計算期間	2016年 6月16日～2016年12月15日	0.0000
第15計算期間	2016年12月16日～2017年 6月15日	0.0000
第16計算期間	2017年 6月16日～2017年12月15日	0.0000
第17計算期間	2017年12月16日～2018年 6月15日	0.0000
第18計算期間	2018年 6月16日～2018年12月17日	0.0000
第19計算期間	2018年12月18日～2019年 6月17日	0.0000

第20計算期間	2019年 6月18日～2019年12月16日	0.0000
第21計算期間	2019年12月17日～2020年 6月15日	0.0000
第22計算期間	2020年 6月16日～2020年12月15日	0.0000
第23計算期間	2020年12月16日～2021年 6月15日	0.0000
第24計算期間	2021年 6月16日～2021年12月15日	0.0000
第25計算期間	2021年12月16日～2022年 6月15日	0.0000
第26計算期間	2022年 6月16日～2022年12月15日	0.0000
第27計算期間	2022年12月16日～2023年 6月15日	0.0000
第28計算期間	2023年 6月16日～2023年12月15日	0.0000
第29計算期間	2023年12月16日～2024年 6月17日	0.0000
第30計算期間	2024年 6月18日～2024年12月16日	0.0000
第31計算期間	2024年12月17日～2025年 6月16日	0.0000
第32計算期間	2025年 6月17日～2025年12月15日	0.0000

ドイチェ・グローバルREIT投信（米ドルコース）（毎月分配型）

		1口当たりの分配金（円）
第13特定期間	2015年12月16日～2016年 6月15日	0.1500
第14特定期間	2016年 6月16日～2016年12月15日	0.1500
第15特定期間	2016年12月16日～2017年 6月15日	0.1500
第16特定期間	2017年 6月16日～2017年12月15日	0.1200
第17特定期間	2017年12月16日～2018年 6月15日	0.0820
第18特定期間	2018年 6月16日～2018年12月17日	0.0420
第19特定期間	2018年12月18日～2019年 6月17日	0.0420
第20特定期間	2019年 6月18日～2019年12月16日	0.0420
第21特定期間	2019年12月17日～2020年 6月15日	0.0420
第22特定期間	2020年 6月16日～2020年12月15日	0.0420
第23特定期間	2020年12月16日～2021年 6月15日	0.0420
第24特定期間	2021年 6月16日～2021年12月15日	0.0420
第25特定期間	2021年12月16日～2022年 6月15日	0.0420
第26特定期間	2022年 6月16日～2022年12月15日	0.0420
第27特定期間	2022年12月16日～2023年 6月15日	0.0340
第28特定期間	2023年 6月16日～2023年12月15日	0.0300
第29特定期間	2023年12月16日～2024年 6月17日	0.0300
第30特定期間	2024年 6月18日～2024年12月16日	0.0300
第31特定期間	2024年12月17日～2025年 6月16日	0.0300
第32特定期間	2025年 6月17日～2025年12月15日	0.0300

ドイチェ・グローバルREIT投信（米ドルコース）（年2回決算型）

		1口当たりの分配金（円）
第13計算期間	2015年12月16日～2016年 6月15日	0.0000
第14計算期間	2016年 6月16日～2016年12月15日	0.0000
第15計算期間	2016年12月16日～2017年 6月15日	0.0000
第16計算期間	2017年 6月16日～2017年12月15日	0.0000
第17計算期間	2017年12月16日～2018年 6月15日	0.0000
第18計算期間	2018年 6月16日～2018年12月17日	0.0000
第19計算期間	2018年12月18日～2019年 6月17日	0.0000
第20計算期間	2019年 6月18日～2019年12月16日	0.0000
第21計算期間	2019年12月17日～2020年 6月15日	0.0000

第22計算期間	2020年 6月16日～2020年12月15日	0.0000
第23計算期間	2020年12月16日～2021年 6月15日	0.0000
第24計算期間	2021年 6月16日～2021年12月15日	0.0000
第25計算期間	2021年12月16日～2022年 6月15日	0.0000
第26計算期間	2022年 6月16日～2022年12月15日	0.0000
第27計算期間	2022年12月16日～2023年 6月15日	0.0000
第28計算期間	2023年 6月16日～2023年12月15日	0.0000
第29計算期間	2023年12月16日～2024年 6月17日	0.0000
第30計算期間	2024年 6月18日～2024年12月16日	0.0000
第31計算期間	2024年12月17日～2025年 6月16日	0.0000
第32計算期間	2025年 6月17日～2025年12月15日	0.0000

ドイチェ・グローバルREIT投信(豪ドルコース)(毎月分配型)

		1口当たりの分配金(円)
第13特定期間	2015年12月16日～2016年 6月15日	0.0900
第14特定期間	2016年 6月16日～2016年12月15日	0.0600
第15特定期間	2016年12月16日～2017年 6月15日	0.0600
第16特定期間	2017年 6月16日～2017年12月15日	0.0450
第17特定期間	2017年12月16日～2018年 6月15日	0.0290
第18特定期間	2018年 6月16日～2018年12月17日	0.0240
第19特定期間	2018年12月18日～2019年 6月17日	0.0240
第20特定期間	2019年 6月18日～2019年12月16日	0.0240
第21特定期間	2019年12月17日～2020年 6月15日	0.0240
第22特定期間	2020年 6月16日～2020年12月15日	0.0240
第23特定期間	2020年12月16日～2021年 6月15日	0.0240
第24特定期間	2021年 6月16日～2021年12月15日	0.0240
第25特定期間	2021年12月16日～2022年 6月15日	0.0240
第26特定期間	2022年 6月16日～2022年12月15日	0.0240
第27特定期間	2022年12月16日～2023年 6月15日	0.0180
第28特定期間	2023年 6月16日～2023年12月15日	0.0150
第29特定期間	2023年12月16日～2024年 6月17日	0.0150
第30特定期間	2024年 6月18日～2024年12月16日	0.0150
第31特定期間	2024年12月17日～2025年 6月16日	0.0150
第32特定期間	2025年 6月17日～2025年12月15日	0.0150

ドイチェ・グローバルREIT投信(豪ドルコース)(年2回決算型)

		1口当たりの分配金(円)
第13計算期間	2015年12月16日～2016年 6月15日	0.0000
第14計算期間	2016年 6月16日～2016年12月15日	0.0000
第15計算期間	2016年12月16日～2017年 6月15日	0.0000
第16計算期間	2017年 6月16日～2017年12月15日	0.0000
第17計算期間	2017年12月16日～2018年 6月15日	0.0000
第18計算期間	2018年 6月16日～2018年12月17日	0.0000
第19計算期間	2018年12月18日～2019年 6月17日	0.0000
第20計算期間	2019年 6月18日～2019年12月16日	0.0000
第21計算期間	2019年12月17日～2020年 6月15日	0.0000
第22計算期間	2020年 6月16日～2020年12月15日	0.0000
第23計算期間	2020年12月16日～2021年 6月15日	0.0000

第24計算期間	2021年 6月16日～2021年12月15日	0.0000
第25計算期間	2021年12月16日～2022年 6月15日	0.0000
第26計算期間	2022年 6月16日～2022年12月15日	0.0000
第27計算期間	2022年12月16日～2023年 6月15日	0.0000
第28計算期間	2023年 6月16日～2023年12月15日	0.0000
第29計算期間	2023年12月16日～2024年 6月17日	0.0000
第30計算期間	2024年 6月18日～2024年12月16日	0.0000
第31計算期間	2024年12月17日～2025年 6月16日	0.0000
第32計算期間	2025年 6月17日～2025年12月15日	0.0000

ドイチェ・グローバルREIT投信（ブラジルリアルコース）（毎月分配型）

		1口当たりの分配金（円）
第13特定期間	2015年12月16日～2016年 6月15日	0.0720
第14特定期間	2016年 6月16日～2016年12月15日	0.0420
第15特定期間	2016年12月16日～2017年 6月15日	0.0420
第16特定期間	2017年 6月16日～2017年12月15日	0.0360
第17特定期間	2017年12月16日～2018年 6月15日	0.0275
第18特定期間	2018年 6月16日～2018年12月17日	0.0150
第19特定期間	2018年12月18日～2019年 6月17日	0.0150
第20特定期間	2019年 6月18日～2019年12月16日	0.0150
第21特定期間	2019年12月17日～2020年 6月15日	0.0150
第22特定期間	2020年 6月16日～2020年12月15日	0.0150
第23特定期間	2020年12月16日～2021年 6月15日	0.0150
第24特定期間	2021年 6月16日～2021年12月15日	0.0150
第25特定期間	2021年12月16日～2022年 6月15日	0.0150
第26特定期間	2022年 6月16日～2022年12月15日	0.0150
第27特定期間	2022年12月16日～2023年 6月15日	0.0150
第28特定期間	2023年 6月16日～2023年12月15日	0.0150
第29特定期間	2023年12月16日～2024年 6月17日	0.0150
第30特定期間	2024年 6月18日～2024年12月16日	0.0150
第31特定期間	2024年12月17日～2025年 6月16日	0.0150
第32特定期間	2025年 6月17日～2025年12月15日	0.0150

ドイチェ・グローバルREIT投信（ブラジルリアルコース）（年2回決算型）

		1口当たりの分配金（円）
第13計算期間	2015年12月16日～2016年 6月15日	0.0000
第14計算期間	2016年 6月16日～2016年12月15日	0.0000
第15計算期間	2016年12月16日～2017年 6月15日	0.0000
第16計算期間	2017年 6月16日～2017年12月15日	0.0000
第17計算期間	2017年12月16日～2018年 6月15日	0.0000
第18計算期間	2018年 6月16日～2018年12月17日	0.0000
第19計算期間	2018年12月18日～2019年 6月17日	0.0000
第20計算期間	2019年 6月18日～2019年12月16日	0.0000
第21計算期間	2019年12月17日～2020年 6月15日	0.0000
第22計算期間	2020年 6月16日～2020年12月15日	0.0000
第23計算期間	2020年12月16日～2021年 6月15日	0.0000
第24計算期間	2021年 6月16日～2021年12月15日	0.0000
第25計算期間	2021年12月16日～2022年 6月15日	0.0000

第26計算期間	2022年 6月16日～2022年12月15日	0.0000
第27計算期間	2022年12月16日～2023年 6月15日	0.0000
第28計算期間	2023年 6月16日～2023年12月15日	0.0000
第29計算期間	2023年12月16日～2024年 6月17日	0.0000
第30計算期間	2024年 6月18日～2024年12月16日	0.0000
第31計算期間	2024年12月17日～2025年 6月16日	0.0000
第32計算期間	2025年 6月17日～2025年12月15日	0.0000

【収益率の推移】

ドイチェ・グローバルREIT投信（円コース）（毎月分配型）

		収益率（％）
第13特定期間	2015年12月16日～2016年 6月15日	7.7
第14特定期間	2016年 6月16日～2016年12月15日	2.4
第15特定期間	2016年12月16日～2017年 6月15日	2.6
第16特定期間	2017年 6月16日～2017年12月15日	0.6
第17特定期間	2017年12月16日～2018年 6月15日	1.9
第18特定期間	2018年 6月16日～2018年12月17日	0.8
第19特定期間	2018年12月18日～2019年 6月17日	9.7
第20特定期間	2019年 6月18日～2019年12月16日	2.7
第21特定期間	2019年12月17日～2020年 6月15日	16.9
第22特定期間	2020年 6月16日～2020年12月15日	9.5
第23特定期間	2020年12月16日～2021年 6月15日	22.7
第24特定期間	2021年 6月16日～2021年12月15日	7.7
第25特定期間	2021年12月16日～2022年 6月15日	19.4
第26特定期間	2022年 6月16日～2022年12月15日	2.1
第27特定期間	2022年12月16日～2023年 6月15日	3.4
第28特定期間	2023年 6月16日～2023年12月15日	2.3
第29特定期間	2023年12月16日～2024年 6月17日	2.5
第30特定期間	2024年 6月18日～2024年12月16日	7.2
第31特定期間	2024年12月17日～2025年 6月16日	4.4
第32特定期間	2025年 6月17日～2025年12月15日	1.6

ドイチェ・グローバルREIT投信（円コース）（年2回決算型）

		収益率（％）
第13計算期間	2015年12月16日～2016年 6月15日	8.0
第14計算期間	2016年 6月16日～2016年12月15日	2.4
第15計算期間	2016年12月16日～2017年 6月15日	2.7
第16計算期間	2017年 6月16日～2017年12月15日	0.7
第17計算期間	2017年12月16日～2018年 6月15日	1.8
第18計算期間	2018年 6月16日～2018年12月17日	0.7
第19計算期間	2018年12月18日～2019年 6月17日	9.6
第20計算期間	2019年 6月18日～2019年12月16日	2.7
第21計算期間	2019年12月17日～2020年 6月15日	17.7
第22計算期間	2020年 6月16日～2020年12月15日	9.7
第23計算期間	2020年12月16日～2021年 6月15日	22.9
第24計算期間	2021年 6月16日～2021年12月15日	7.8
第25計算期間	2021年12月16日～2022年 6月15日	19.5
第26計算期間	2022年 6月16日～2022年12月15日	2.4

第27計算期間	2022年12月16日～2023年 6月15日	3.5
第28計算期間	2023年 6月16日～2023年12月15日	2.5
第29計算期間	2023年12月16日～2024年 6月17日	2.5
第30計算期間	2024年 6月18日～2024年12月16日	7.1
第31計算期間	2024年12月17日～2025年 6月16日	4.4
第32計算期間	2025年 6月17日～2025年12月15日	1.5

ドイチェ・グローバルREIT投信（米ドルコース）（毎月分配型）

		収益率（％）
第13特定期間	2015年12月16日～2016年 6月15日	4.4
第14特定期間	2016年 6月16日～2016年12月15日	5.6
第15特定期間	2016年12月16日～2017年 6月15日	1.0
第16特定期間	2017年 6月16日～2017年12月15日	3.9
第17特定期間	2017年12月16日～2018年 6月15日	3.3
第18特定期間	2018年 6月16日～2018年12月17日	5.1
第19特定期間	2018年12月18日～2019年 6月17日	6.4
第20特定期間	2019年 6月18日～2019年12月16日	4.8
第21特定期間	2019年12月17日～2020年 6月15日	17.5
第22特定期間	2020年 6月16日～2020年12月15日	7.3
第23特定期間	2020年12月16日～2021年 6月15日	29.2
第24特定期間	2021年 6月16日～2021年12月15日	11.4
第25特定期間	2021年12月16日～2022年 6月15日	5.1
第26特定期間	2022年 6月16日～2022年12月15日	0.9
第27特定期間	2022年12月16日～2023年 6月15日	2.1
第28特定期間	2023年 6月16日～2023年12月15日	9.1
第29特定期間	2023年12月16日～2024年 6月17日	8.4
第30特定期間	2024年 6月18日～2024年12月16日	6.9
第31特定期間	2024年12月17日～2025年 6月16日	7.5
第32特定期間	2025年 6月17日～2025年12月15日	8.4

ドイチェ・グローバルREIT投信（米ドルコース）（年2回決算型）

		収益率（％）
第13計算期間	2015年12月16日～2016年 6月15日	4.5
第14計算期間	2016年 6月16日～2016年12月15日	6.3
第15計算期間	2016年12月16日～2017年 6月15日	1.0
第16計算期間	2017年 6月16日～2017年12月15日	4.4
第17計算期間	2017年12月16日～2018年 6月15日	3.0
第18計算期間	2018年 6月16日～2018年12月17日	5.0
第19計算期間	2018年12月18日～2019年 6月17日	6.2
第20計算期間	2019年 6月18日～2019年12月16日	4.9
第21計算期間	2019年12月17日～2020年 6月15日	17.5
第22計算期間	2020年 6月16日～2020年12月15日	7.5
第23計算期間	2020年12月16日～2021年 6月15日	29.8
第24計算期間	2021年 6月16日～2021年12月15日	11.5
第25計算期間	2021年12月16日～2022年 6月15日	4.7
第26計算期間	2022年 6月16日～2022年12月15日	1.0
第27計算期間	2022年12月16日～2023年 6月15日	2.3
第28計算期間	2023年 6月16日～2023年12月15日	9.3

第29計算期間	2023年12月16日～2024年 6月17日	8.9
第30計算期間	2024年 6月18日～2024年12月16日	6.8
第31計算期間	2024年12月17日～2025年 6月16日	7.7
第32計算期間	2025年 6月17日～2025年12月15日	8.4

ドイチェ・グローバルREIT投信（豪ドルコース）（毎月分配型）

		収益率（％）
第13特定期間	2015年12月16日～2016年 6月15日	1.8
第14特定期間	2016年 6月16日～2016年12月15日	7.4
第15特定期間	2016年12月16日～2017年 6月15日	0.5
第16特定期間	2017年 6月16日～2017年12月15日	5.4
第17特定期間	2017年12月16日～2018年 6月15日	3.3
第18特定期間	2018年 6月16日～2018年12月17日	0.3
第19特定期間	2018年12月18日～2019年 6月17日	1.2
第20特定期間	2019年 6月18日～2019年12月16日	4.0
第21特定期間	2019年12月17日～2020年 6月15日	20.2
第22特定期間	2020年 6月16日～2020年12月15日	16.4
第23特定期間	2020年12月16日～2021年 6月15日	32.1
第24特定期間	2021年 6月16日～2021年12月15日	2.8
第25特定期間	2021年12月16日～2022年 6月15日	8.2
第26特定期間	2022年 6月16日～2022年12月15日	0.7
第27特定期間	2022年12月16日～2023年 6月15日	0.1
第28特定期間	2023年 6月16日～2023年12月15日	4.8
第29特定期間	2023年12月16日～2024年 6月17日	8.3
第30特定期間	2024年 6月18日～2024年12月16日	2.3
第31特定期間	2024年12月17日～2025年 6月16日	6.4
第32特定期間	2025年 6月17日～2025年12月15日	10.2

ドイチェ・グローバルREIT投信（豪ドルコース）（年2回決算型）

		収益率（％）
第13計算期間	2015年12月16日～2016年 6月15日	1.6
第14計算期間	2016年 6月16日～2016年12月15日	8.0
第15計算期間	2016年12月16日～2017年 6月15日	0.4
第16計算期間	2017年 6月16日～2017年12月15日	5.5
第17計算期間	2017年12月16日～2018年 6月15日	3.3
第18計算期間	2018年 6月16日～2018年12月17日	0.4
第19計算期間	2018年12月18日～2019年 6月17日	1.1
第20計算期間	2019年 6月18日～2019年12月16日	3.9
第21計算期間	2019年12月17日～2020年 6月15日	19.8
第22計算期間	2020年 6月16日～2020年12月15日	16.4
第23計算期間	2020年12月16日～2021年 6月15日	32.1
第24計算期間	2021年 6月16日～2021年12月15日	2.8
第25計算期間	2021年12月16日～2022年 6月15日	8.7
第26計算期間	2022年 6月16日～2022年12月15日	0.9
第27計算期間	2022年12月16日～2023年 6月15日	0.1
第28計算期間	2023年 6月16日～2023年12月15日	4.8
第29計算期間	2023年12月16日～2024年 6月17日	8.3
第30計算期間	2024年 6月18日～2024年12月16日	2.2

第31計算期間	2024年12月17日～2025年 6月16日	6.3
第32計算期間	2025年 6月17日～2025年12月15日	10.3

ドイチェ・グローバルREIT投信（ブラジルリアルコース）（毎月分配型）

		収益率（％）
第13特定期間	2015年12月16日～2016年 6月15日	10.7
第14特定期間	2016年 6月16日～2016年12月15日	14.3
第15特定期間	2016年12月16日～2017年 6月15日	3.7
第16特定期間	2017年 6月16日～2017年12月15日	7.8
第17特定期間	2017年12月16日～2018年 6月15日	11.9
第18特定期間	2018年 6月16日～2018年12月17日	2.0
第19特定期間	2018年12月18日～2019年 6月17日	8.2
第20特定期間	2019年 6月18日～2019年12月16日	0.4
第21特定期間	2019年12月17日～2020年 6月15日	32.5
第22特定期間	2020年 6月16日～2020年12月15日	5.0
第23特定期間	2020年12月16日～2021年 6月15日	27.5
第24特定期間	2021年 6月16日～2021年12月15日	3.5
第25特定期間	2021年12月16日～2022年 6月15日	8.5
第26特定期間	2022年 6月16日～2022年12月15日	2.5
第27特定期間	2022年12月16日～2023年 6月15日	13.7
第28特定期間	2023年 6月16日～2023年12月15日	9.2
第29特定期間	2023年12月16日～2024年 6月17日	1.4
第30特定期間	2024年 6月18日～2024年12月16日	1.5
第31特定期間	2024年12月17日～2025年 6月16日	2.7
第32特定期間	2025年 6月17日～2025年12月15日	15.3

ドイチェ・グローバルREIT投信（ブラジルリアルコース）（年2回決算型）

		収益率（％）
第13計算期間	2015年12月16日～2016年 6月15日	11.7
第14計算期間	2016年 6月16日～2016年12月15日	14.9
第15計算期間	2016年12月16日～2017年 6月15日	3.5
第16計算期間	2017年 6月16日～2017年12月15日	8.0
第17計算期間	2017年12月16日～2018年 6月15日	12.1
第18計算期間	2018年 6月16日～2018年12月17日	2.0
第19計算期間	2018年12月18日～2019年 6月17日	8.3
第20計算期間	2019年 6月18日～2019年12月16日	0.4
第21計算期間	2019年12月17日～2020年 6月15日	32.8
第22計算期間	2020年 6月16日～2020年12月15日	5.2
第23計算期間	2020年12月16日～2021年 6月15日	28.8
第24計算期間	2021年 6月16日～2021年12月15日	3.7
第25計算期間	2021年12月16日～2022年 6月15日	8.1
第26計算期間	2022年 6月16日～2022年12月15日	2.4
第27計算期間	2022年12月16日～2023年 6月15日	14.5
第28計算期間	2023年 6月16日～2023年12月15日	9.5
第29計算期間	2023年12月16日～2024年 6月17日	1.3
第30計算期間	2024年 6月18日～2024年12月16日	1.6
第31計算期間	2024年12月17日～2025年 6月16日	2.6
第32計算期間	2025年 6月17日～2025年12月15日	15.6

（注）収益率は、小数第2位を四捨五入しております。

(4)【設定及び解約の実績】

下記期間中の設定及び解約の実績は次の通りです。

ドイチェ・グローバルREIT投信（円コース）（毎月分配型）

		設定口数（口）	解約口数（口）
第13特定期間	2015年12月16日～2016年6月15日	601,790,758	167,267,060
第14特定期間	2016年6月16日～2016年12月15日	1,008,512,975	244,262,844
第15特定期間	2016年12月16日～2017年6月15日	416,834,897	400,310,330
第16特定期間	2017年6月16日～2017年12月15日	153,835,173	575,770,741
第17特定期間	2017年12月16日～2018年6月15日	28,478,348	235,028,454
第18特定期間	2018年6月16日～2018年12月17日	21,687,097	375,558,187
第19特定期間	2018年12月18日～2019年6月17日	202,071,654	210,994,034
第20特定期間	2019年6月18日～2019年12月16日	199,826,532	102,906,876
第21特定期間	2019年12月17日～2020年6月15日	149,113,726	202,245,265
第22特定期間	2020年6月16日～2020年12月15日	136,593,512	245,272,374
第23特定期間	2020年12月16日～2021年6月15日	7,970,203	90,279,563
第24特定期間	2021年6月16日～2021年12月15日	29,508,573	59,283,164
第25特定期間	2021年12月16日～2022年6月15日	56,469,649	85,912,582
第26特定期間	2022年6月16日～2022年12月15日	142,610,472	85,130,661
第27特定期間	2022年12月16日～2023年6月15日	37,271,821	82,023,801
第28特定期間	2023年6月16日～2023年12月15日	2,646,874	118,503,697
第29特定期間	2023年12月16日～2024年6月17日	1,874,093	98,811,080
第30特定期間	2024年6月18日～2024年12月16日	4,720,518	63,931,108
第31特定期間	2024年12月17日～2025年6月16日	2,612,743	34,603,001
第32特定期間	2025年6月17日～2025年12月15日	1,029,857	37,432,931

ドイチェ・グローバルREIT投信（円コース）（年2回決算型）

		設定口数（口）	解約口数（口）
第13計算期間	2015年12月16日～2016年6月15日	51,149,936	11,086,145
第14計算期間	2016年6月16日～2016年12月15日	80,338,856	44,155,099
第15計算期間	2016年12月16日～2017年6月15日	46,912,369	40,381,965
第16計算期間	2017年6月16日～2017年12月15日	32,085,605	31,927,107
第17計算期間	2017年12月16日～2018年6月15日	18,182,306	53,792,105
第18計算期間	2018年6月16日～2018年12月17日	23,805,701	55,730,255
第19計算期間	2018年12月18日～2019年6月17日	48,748,903	33,086,569
第20計算期間	2019年6月18日～2019年12月16日	37,495,287	38,360,917
第21計算期間	2019年12月17日～2020年6月15日	160,344,497	42,250,648
第22計算期間	2020年6月16日～2020年12月15日	57,796,387	48,087,299
第23計算期間	2020年12月16日～2021年6月15日	19,711,683	92,265,462
第24計算期間	2021年6月16日～2021年12月15日	54,881,687	49,246,243
第25計算期間	2021年12月16日～2022年6月15日	21,299,197	32,301,573
第26計算期間	2022年6月16日～2022年12月15日	24,978,075	13,618,668
第27計算期間	2022年12月16日～2023年6月15日	10,756,418	27,376,619
第28計算期間	2023年6月16日～2023年12月15日	5,973,611	64,378,054
第29計算期間	2023年12月16日～2024年6月17日	5,356,216	36,586,823
第30計算期間	2024年6月18日～2024年12月16日	4,243,393	26,050,878
第31計算期間	2024年12月17日～2025年6月16日	1,556,173	11,733,944

第32計算期間	2025年 6月17日～2025年12月15日	13,547,341	37,093,736
---------	-------------------------	------------	------------

ドイチェ・グローバルREIT投信(米ドルコース)(毎月分配型)

		設定口数(口)	解約口数(口)
第13特定期間	2015年12月16日～2016年 6月15日	2,042,912,325	571,028,924
第14特定期間	2016年 6月16日～2016年12月15日	2,147,211,755	1,101,308,416
第15特定期間	2016年12月16日～2017年 6月15日	4,388,175,765	1,278,233,283
第16特定期間	2017年 6月16日～2017年12月15日	4,023,502,456	1,903,037,173
第17特定期間	2017年12月16日～2018年 6月15日	994,397,046	2,716,488,238
第18特定期間	2018年 6月16日～2018年12月17日	470,762,151	3,149,864,143
第19特定期間	2018年12月18日～2019年 6月17日	1,365,646,073	1,413,124,635
第20特定期間	2019年 6月18日～2019年12月16日	946,473,638	851,921,620
第21特定期間	2019年12月17日～2020年 6月15日	1,519,182,164	1,166,719,209
第22特定期間	2020年 6月16日～2020年12月15日	459,284,391	1,192,864,562
第23特定期間	2020年12月16日～2021年 6月15日	667,667,331	1,392,183,867
第24特定期間	2021年 6月16日～2021年12月15日	357,006,566	751,183,491
第25特定期間	2021年12月16日～2022年 6月15日	347,171,572	290,699,406
第26特定期間	2022年 6月16日～2022年12月15日	696,661,636	408,152,193
第27特定期間	2022年12月16日～2023年 6月15日	231,377,708	552,497,597
第28特定期間	2023年 6月16日～2023年12月15日	108,859,834	847,302,285
第29特定期間	2023年12月16日～2024年 6月17日	256,862,804	491,072,613
第30特定期間	2024年 6月18日～2024年12月16日	200,267,984	453,277,617
第31特定期間	2024年12月17日～2025年 6月16日	188,824,350	367,623,515
第32特定期間	2025年 6月17日～2025年12月15日	163,084,402	505,316,915

ドイチェ・グローバルREIT投信(米ドルコース)(年2回決算型)

		設定口数(口)	解約口数(口)
第13計算期間	2015年12月16日～2016年 6月15日	70,563,698	99,714,283
第14計算期間	2016年 6月16日～2016年12月15日	37,926,057	162,886,164
第15計算期間	2016年12月16日～2017年 6月15日	36,487,280	104,612,872
第16計算期間	2017年 6月16日～2017年12月15日	23,483,113	82,749,890
第17計算期間	2017年12月16日～2018年 6月15日	4,665,304	46,475,306
第18計算期間	2018年 6月16日～2018年12月17日	11,691,552	90,217,049
第19計算期間	2018年12月18日～2019年 6月17日	138,821,520	39,590,535
第20計算期間	2019年 6月18日～2019年12月16日	61,063,680	27,005,401
第21計算期間	2019年12月17日～2020年 6月15日	30,682,708	67,471,360
第22計算期間	2020年 6月16日～2020年12月15日	3,742,604	106,814,862
第23計算期間	2020年12月16日～2021年 6月15日	9,476,523	26,601,666
第24計算期間	2021年 6月16日～2021年12月15日	20,734,555	14,544,140
第25計算期間	2021年12月16日～2022年 6月15日	89,201,396	28,479,904
第26計算期間	2022年 6月16日～2022年12月15日	80,638,909	37,225,671
第27計算期間	2022年12月16日～2023年 6月15日	38,862,601	26,394,344
第28計算期間	2023年 6月16日～2023年12月15日	31,350,129	55,490,821
第29計算期間	2023年12月16日～2024年 6月17日	124,145,848	36,575,372
第30計算期間	2024年 6月18日～2024年12月16日	162,514,424	95,938,784
第31計算期間	2024年12月17日～2025年 6月16日	54,008,692	30,197,831
第32計算期間	2025年 6月17日～2025年12月15日	51,117,292	120,545,251

ドイチェ・グローバルREIT投信（豪ドルコース）（毎月分配型）

		設定口数（口）	解約口数（口）
第13特定期間	2015年12月16日～2016年 6月15日	649,852,846	321,224,568
第14特定期間	2016年 6月16日～2016年12月15日	305,562,385	604,803,511
第15特定期間	2016年12月16日～2017年 6月15日	221,941,742	442,336,651
第16特定期間	2017年 6月16日～2017年12月15日	73,351,627	371,283,354
第17特定期間	2017年12月16日～2018年 6月15日	47,891,780	460,687,580
第18特定期間	2018年 6月16日～2018年12月17日	31,875,965	304,772,456
第19特定期間	2018年12月18日～2019年 6月17日	13,007,426	174,240,172
第20特定期間	2019年 6月18日～2019年12月16日	91,679,944	208,856,610
第21特定期間	2019年12月17日～2020年 6月15日	9,858,093	127,807,266
第22特定期間	2020年 6月16日～2020年12月15日	9,858,528	135,872,528
第23特定期間	2020年12月16日～2021年 6月15日	10,520,682	47,927,609
第24特定期間	2021年 6月16日～2021年12月15日	15,293,407	184,250,541
第25特定期間	2021年12月16日～2022年 6月15日	46,574,087	36,478,171
第26特定期間	2022年 6月16日～2022年12月15日	6,285,159	39,464,836
第27特定期間	2022年12月16日～2023年 6月15日	5,153,138	87,031,796
第28特定期間	2023年 6月16日～2023年12月15日	5,235,292	60,555,005
第29特定期間	2023年12月16日～2024年 6月17日	5,750,603	75,268,070
第30特定期間	2024年 6月18日～2024年12月16日	2,814,653	24,768,165
第31特定期間	2024年12月17日～2025年 6月16日	6,112,246	85,733,422
第32特定期間	2025年 6月17日～2025年12月15日	5,676,299	71,209,658

ドイチェ・グローバルREIT投信（豪ドルコース）（年2回決算型）

		設定口数（口）	解約口数（口）
第13計算期間	2015年12月16日～2016年 6月15日	22,200,290	13,967,968
第14計算期間	2016年 6月16日～2016年12月15日	7,249,651	38,328,831
第15計算期間	2016年12月16日～2017年 6月15日	1,850,808	49,304,969
第16計算期間	2017年 6月16日～2017年12月15日	2,360,361	15,510,224
第17計算期間	2017年12月16日～2018年 6月15日	1,628,678	20,042,585
第18計算期間	2018年 6月16日～2018年12月17日	1,535,469	4,072,193
第19計算期間	2018年12月18日～2019年 6月17日	1,662,449	1,082,991
第20計算期間	2019年 6月18日～2019年12月16日	3,579,340	643,722
第21計算期間	2019年12月17日～2020年 6月15日	1,623,298	5,264,038
第22計算期間	2020年 6月16日～2020年12月15日	1,103,672	4,184,501
第23計算期間	2020年12月16日～2021年 6月15日	1,299,749	2,335,786
第24計算期間	2021年 6月16日～2021年12月15日	914,479	535,590
第25計算期間	2021年12月16日～2022年 6月15日	1,764,371	961,599
第26計算期間	2022年 6月16日～2022年12月15日	2,153,322	3,810,232
第27計算期間	2022年12月16日～2023年 6月15日	1,250,704	1,092,375
第28計算期間	2023年 6月16日～2023年12月15日	1,223,618	1,083,766
第29計算期間	2023年12月16日～2024年 6月17日	1,050,067	778,327
第30計算期間	2024年 6月18日～2024年12月16日	535,495	2,754,782
第31計算期間	2024年12月17日～2025年 6月16日	516,875	846,454
第32計算期間	2025年 6月17日～2025年12月15日	15,462,524	1,692,067

ドイチェ・グローバルREIT投信（ブラジルリアルコース）（毎月分配型）

		設定口数（口）	解約口数（口）

第13特定期間	2015年12月16日～2016年 6月15日	7,213,520,809	5,563,740,507
第14特定期間	2016年 6月16日～2016年12月15日	7,493,674,021	10,482,756,877
第15特定期間	2016年12月16日～2017年 6月15日	5,477,805,839	8,500,076,248
第16特定期間	2017年 6月16日～2017年12月15日	2,245,612,994	8,351,813,281
第17特定期間	2017年12月16日～2018年 6月15日	1,190,600,794	8,387,777,032
第18特定期間	2018年 6月16日～2018年12月17日	388,800,277	6,895,221,328
第19特定期間	2018年12月18日～2019年 6月17日	349,639,115	3,382,665,682
第20特定期間	2019年 6月18日～2019年12月16日	281,860,629	3,427,212,695
第21特定期間	2019年12月17日～2020年 6月15日	243,898,671	2,107,388,500
第22特定期間	2020年 6月16日～2020年12月15日	300,175,312	2,267,321,061
第23特定期間	2020年12月16日～2021年 6月15日	255,716,464	1,843,063,275
第24特定期間	2021年 6月16日～2021年12月15日	292,640,370	1,257,738,886
第25特定期間	2021年12月16日～2022年 6月15日	204,157,044	964,115,496
第26特定期間	2022年 6月16日～2022年12月15日	820,365,749	890,643,361
第27特定期間	2022年12月16日～2023年 6月15日	273,320,284	2,364,203,879
第28特定期間	2023年 6月16日～2023年12月15日	266,284,458	884,438,391
第29特定期間	2023年12月16日～2024年 6月17日	198,861,130	873,658,015
第30特定期間	2024年 6月18日～2024年12月16日	195,710,407	650,564,817
第31特定期間	2024年12月17日～2025年 6月16日	260,484,488	1,375,644,887
第32特定期間	2025年 6月17日～2025年12月15日	185,509,542	895,476,513

ドイチェ・グローバルREIT投信(ブラジルリアルコース)(年2回決算型)

		設定口数(口)	解約口数(口)
第13計算期間	2015年12月16日～2016年 6月15日	42,190,758	50,974,788
第14計算期間	2016年 6月16日～2016年12月15日	102,739,659	69,791,924
第15計算期間	2016年12月16日～2017年 6月15日	71,794,523	100,630,026
第16計算期間	2017年 6月16日～2017年12月15日	10,060,765	121,964,339
第17計算期間	2017年12月16日～2018年 6月15日	7,656,440	56,704,925
第18計算期間	2018年 6月16日～2018年12月17日	6,822,751	42,986,069
第19計算期間	2018年12月18日～2019年 6月17日	5,502,702	12,729,880
第20計算期間	2019年 6月18日～2019年12月16日	54,169,146	26,429,655
第21計算期間	2019年12月17日～2020年 6月15日	5,095,117	38,602,560
第22計算期間	2020年 6月16日～2020年12月15日	6,614,421	17,803,142
第23計算期間	2020年12月16日～2021年 6月15日	4,789,039	30,074,281
第24計算期間	2021年 6月16日～2021年12月15日	4,659,188	22,425,766
第25計算期間	2021年12月16日～2022年 6月15日	2,022,738	9,702,474
第26計算期間	2022年 6月16日～2022年12月15日	24,357,866	6,115,481
第27計算期間	2022年12月16日～2023年 6月15日	14,636,926	28,808,382
第28計算期間	2023年 6月16日～2023年12月15日	1,112,597	39,043,470
第29計算期間	2023年12月16日～2024年 6月17日	248,342	11,773,817
第30計算期間	2024年 6月18日～2024年12月16日	8,150,803	3,341,946
第31計算期間	2024年12月17日～2025年 6月16日	157,247	11,164,303
第32計算期間	2025年 6月17日～2025年12月15日	111,409	4,246,492

(参考情報)

基準日：2025年12月30日

基準価額・純資産の推移 (2015/12/30～2025/12/30)

<円コース (毎月分配型)>



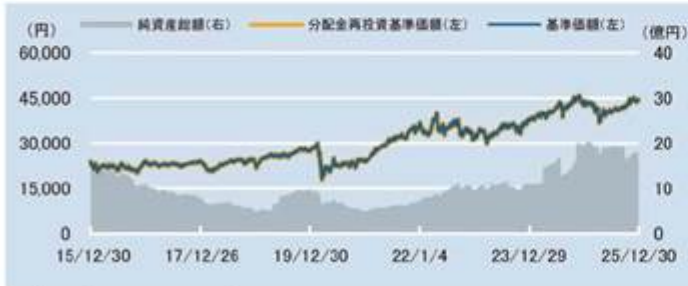
<円コース (年2回決算型)>



<米ドルコース (毎月分配型)>



<米ドルコース (年2回決算型)>



<豪ドルコース (毎月分配型)>



分配の推移

<円コース (毎月分配型)>

1万口当たり、税引前	
2025年12月	10円
2025年11月	10円
2025年10月	10円
2025年9月	10円
2025年8月	10円
直近1年間累計	120円
設定来累計	10,040円

<円コース (年2回決算型)>

1万口当たり、税引前	
2025年12月	0円
2025年6月	0円
2024年12月	0円
2024年6月	0円
2023年12月	0円
設定来累計	0円

<米ドルコース (毎月分配型)>

1万口当たり、税引前	
2025年12月	50円
2025年11月	50円
2025年10月	50円
2025年9月	50円
2025年8月	50円
直近1年間累計	600円
設定来累計	17,690円

<米ドルコース (年2回決算型)>

1万口当たり、税引前	
2025年12月	0円
2025年6月	0円
2024年12月	0円
2024年6月	0円
2023年12月	0円
設定来累計	0円

<豪ドルコース (毎月分配型)>

1万口当たり、税引前	
2025年12月	25円
2025年11月	25円
2025年10月	25円
2025年9月	25円
2025年8月	25円
直近1年間累計	300円
設定来累計	14,230円

<豪ドルコース(年2回決算型)>



<豪ドルコース(年2回決算型)>

1万口当たり、税引前	
2025年12月	0円
2025年6月	0円
2024年12月	0円
2024年6月	0円
2023年12月	0円
設定来累計	0円

<ブラジルリアルコース(毎月分配型)>



<ブラジルリアルコース(毎月分配型)>

1万口当たり、税引前	
2025年12月	25円
2025年11月	25円
2025年10月	25円
2025年9月	25円
2025年8月	25円
直近1年間累計	300円
設定来累計	14,075円

<ブラジルリアルコース(年2回決算型)>



<ブラジルリアルコース(年2回決算型)>

1万口当たり、税引前	
2025年12月	0円
2025年6月	0円
2024年12月	0円
2024年6月	0円
2023年12月	0円
設定来累計	0円

※1 基準価額の推移は、信託報酬控除後の価額を表示しております。

※2 分配金再投資基準価額の推移は、分配金(税引前)を再投資したものと計算しております。

なお、毎月分配型の分配金再投資基準価額は、グラフの起点における基準価額に合わせて指数化しております。ただし、上記対象期間中の分配金が0円のファンドにつきましては基準価額と重なって表示されております。

主要な資産の状況

DWS RREEF グローバル・リアル・エステート・セキュリティーズ・マスター・ファンドにおける組入上位10銘柄

	銘柄	国	業種	比率(%)
1	Prologis, Inc.	アメリカ	産業	8.0
2	Welltower Inc.	アメリカ	医療施設	7.2
3	Equinix, Inc.	アメリカ	データセンター	5.2
4	Simon Property Group, Inc.	アメリカ	リテール	4.9
5	Equity Residential	アメリカ	住宅	3.2
6	Realty Income Corporation	アメリカ	ネット・リース	3.1
7	Ventas, Inc.	アメリカ	医療施設	3.0
8	Extra Space Storage Inc.	アメリカ	倉庫	2.9
9	Goodman Group	オーストラリア	産業	2.7
10	Digital Realty Trust, Inc.	アメリカ	データセンター	2.4

DWS RREEF グローバル・リアル・エステート・セキュリティーズ・マスター・ファンドにおける国別構成比(上位5カ国)

国	比率(%)
アメリカ	72.0
オーストラリア	6.3
日本	5.5
イギリス	4.6
シンガポール	3.2

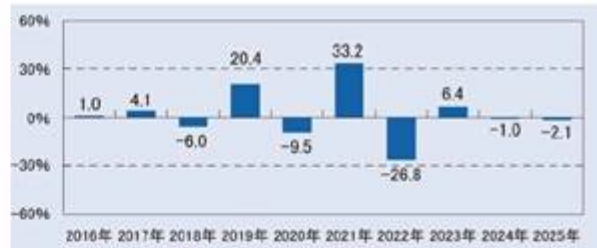
※ 比率はDWS RREEF グローバル・リアル・エステート・セキュリティーズ・マスター・ファンドにおける組入比率です。

年間収益率の推移

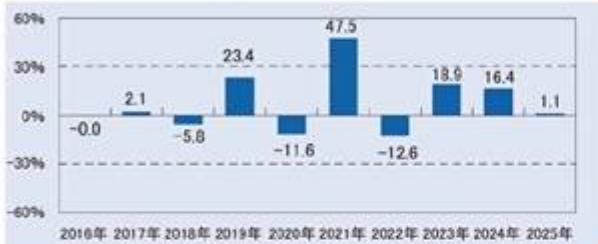
<円コース（毎月分配型）>



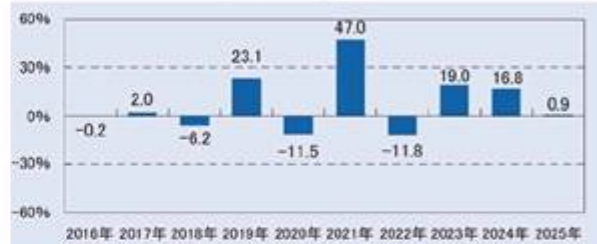
<円コース（年2回決算型）>



<米ドルコース（毎月分配型）>



<米ドルコース（年2回決算型）>



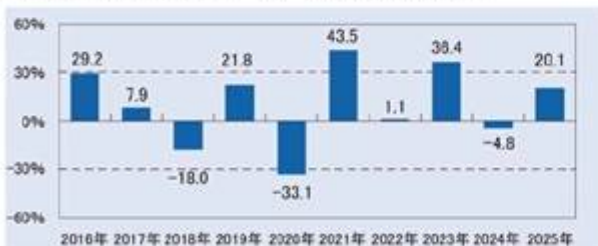
<豪ドルコース（毎月分配型）>



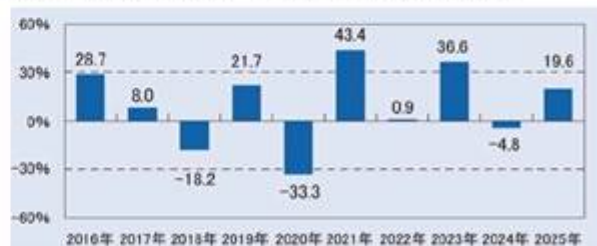
<豪ドルコース（年2回決算型）>



<ブラジルリアルコース（毎月分配型）>



<ブラジルリアルコース（年2回決算型）>



※1 年間収益率の推移は、分配金（税引前）を再投資したものと計算しております。

※2 当ファンドにベンチマークはありません。

(注1) 上記は過去の実績であり、将来の運用成果等を保証もしくは示唆するものではありません。

(注2) 最新の運用実績は、委託会社のホームページで開示されております。

第2【管理及び運営】

1【申込（販売）手続等】

取得申込み（スイッチングによる取得申込みを含みます。）の受付は、原則として販売会社の営業日（ただし、原則として、当該受付日がニューヨーク証券取引所の休業日またはニューヨークの銀行休業日に該当する場合、当該受付日の翌営業日がルクセンブルクの銀行休業日またはフランクフルトの銀行休業日に該当する場合を除きます。）の午後3時30分までに取得申込みが行われ、かつ、当該取得申込みの受付に係る販売会社所定の事務手続が完了したものを当日の受付分として取扱います。なお、当該受付時間を過ぎた場合は、翌営業日の受付分として取扱います。

販売会社によって異なる場合があります。詳しくは、販売会社にお問合せ下さい。

当ファンドの取得申込者は、販売会社に、取得申込みと同時にまたはあらかじめ当該取得申込者が受益権の振替を行うための振替機関等の口座を申し出るものとし、当該口座に当該取得申込者に係る口数の増加の記載または記録が行われます。なお、販売会社は、当該取得申込みの代金の支払いと引き換えに、当該口座に当該取得申込

者に係る口数の増加の記載または記録を行うことができます。委託会社は、追加信託により分割された受益権について、振替機関等の振替口座簿への新たな記載または記録をするため社振法に定める事項の振替機関への通知を行うものとします。振替機関等は、委託会社から振替機関への通知があった場合、社振法の規定にしたがい、その備える振替口座簿への新たな記載または記録を行います。受託会社は、追加信託により生じた受益権については追加信託のつど、振替機関の定める方法により、振替機関へ当該受益権に係る信託を設定した旨の通知を行います。

申込単位は、1万口以上1口単位または1万円以上1円単位とします。ただし、保有するファンドの全額を解約した場合の手取金の全額をもってスイッチングによる取得申込みを行う場合及び収益分配金を再投資する場合は1口単位とします。

申込価額は、取得申込受付日の翌々営業日の基準価額とします。ただし、収益分配金を再投資する場合は、各計算期間終了日（決算日）の基準価額とします。基準価額については、販売会社または委託会社の後記照会先にお問合せ下さい。

申込手数料は、取得申込受付日の翌々営業日の基準価額に3.3%（税抜3.0%）を上限として販売会社が定める手数料率を乗じて得た額とします。申込手数料の詳細については、販売会社にお問合せ下さい。

収益分配金を再投資する場合の申込手数料は無手数料とします。

申込代金については、原則として取得申込受付日から起算して7営業日目までに、申込みの販売会社に支払うものとします。なお、販売会社が別に定める方法により、上記の期日以前に申込代金をお支払いいただく場合があります。

取得申込みの受付の中止、既に受付けた取得申込みの受付の取消し等

- a. 信託財産の効率的な運用に資するため必要があると委託会社が判断する場合、委託会社は、受益権の取得申込みの受付を制限または停止することができます。
- b. 委託会社は、金融商品取引所等における取引の停止、外国為替取引の停止その他合理的な事情（投資対象国における非常事態（金融危機、デフォルト、重大な政策変更や資産凍結を含む規制の導入、自然災害、クーデターや重大な政治体制の変更、戦争等）による市場の閉鎖もしくは流動性の極端な減少等が発生した場合、システムの誤作動等により決済または基準価額の計算が不能となった場合、計算された基準価額の正確性に合理的な疑いが生じた場合等を含みます。）があると委託会社が判断した場合は、受益権の取得申込みの受付を中止すること及び既に受付けた取得申込みの受付を取消すことができます。

委託会社の照会先は以下の通りです。

ドイチェ・アセット・マネジメント株式会社

・ホームページアドレス <https://funds.dws.com/ja-jp/>

・電話番号 03-6730-1308（受付時間：営業日の午前9時から午後5時まで）

2【換金（解約）手続等】

受益者は、自己に帰属する受益権につき、委託会社に一部解約の実行を請求することができます。

一部解約の実行の請求（スイッチングによる一部解約の実行の請求を含みます。）の受付は、原則として販売会社の営業日（ただし、原則として、当該受付日がニューヨーク証券取引所の休業日またはニューヨークの銀行休業日に該当する場合、当該受付日の翌営業日がルクセンブルクの銀行休業日またはフランクフルトの銀行休業日に該当する場合を除きます。）の午後3時30分までに一部解約の実行の請求が行われ、かつ、当該請求の受付に係る販売会社所定の事務手続きが完了したものを当日の受付分として取扱います。なお、当該受付時間を過ぎた場合は、翌営業日の受付分として取扱います。

販売会社によって異なる場合があります。詳しくは、販売会社にお問合せ下さい。

当ファンドの一部解約の実行の請求を行う受益者は、その口座が開設されている振替機関等に対して当該受益者の請求に係るこの信託契約の一部解約を委託会社が行うのと引き換えに、当該一部解約に係る受益権の口数と同口数の抹消の申請を行うものとし、社振法の規定にしたがい当該振替機関等の口座において当該口数の減少の記載または記録が行われます。

解約単位は、1口単位または1円単位とします。

解約価額は、一部解約の実行の請求を受付けた日の翌々営業日の基準価額から信託財産留保額（当該基準価額に0.3%を乗じて得た額）を差し引いた額とします。

解約価額については、販売会社または委託会社の後記照会先にお問合せ下さい。

「信託財産留保額」とは、引続き受益権を保有する受益者と解約者との公平性の確保やファンド残高の安定的な推移を図るため、信託満了前の解約に対し解約者から徴収する一定の金額をいい、信託財産に繰り入れられます。

お手取額は、解約価額から解約に係る所定の税金を差し引いた額となります。詳しくは前記「第1 ファンドの状況 4 手数料等及び税金 (5) 課税上の取扱い」をご参照下さい。

解約代金は、原則として一部解約の実行の請求を受付けた日から起算して7営業日目から販売会社の本・支店、営業所等にて支払われます。

委託会社は、金融商品取引所等における取引の停止、外国為替取引の停止その他合理的な事情（投資対象国における非常事態（金融危機、デフォルト、重大な政策変更や資産凍結を含む規制の導入、自然災害、クーデターや重大な政治体制の変更、戦争等）による市場の閉鎖もしくは流動性の極端な減少等が発生した場合、システムの誤作動等により決済または基準価額の計算が不能となった場合、計算された基準価額の正確性に合理的な疑いが生じた場合等を含みます。）があると委託会社が判断した場合は、一部解約の実行の請求の受付を中止すること及び既に受付けた一部解約の実行の請求の受付を取消すことができます。

その場合には、受益者は当該受付中止以前に行った当日の一部解約の実行の請求を撤回できます。ただし、受益者がその一部解約の実行の請求を撤回しない場合には、当該受益権の一部解約の価額は、当該受付中止を解除した後の最初の基準価額の計算日に一部解約の実行の請求を受付けたものとして上記に準じて計算された価額とします。

信託財産の資金管理を円滑に行うため、1顧客1日当たり10億円を超える一部解約はできません。また、1顧客1日当たり10億円以下の金額であっても、ファンドの残高減少、市場の流動性の状況等によっては、委託会社の判断により、一定の金額を超える一部解約の金額に制限を設ける場合や一定の金額を超える一部解約の実行の請求の受付時間に制限を設ける場合があります。

（注）上記のほか、販売会社によっては受益権を買い取る場合があります。詳しくは、販売会社にお問合せ下さい。

委託会社の照会先は以下の通りです。

ドイチェ・アセット・マネジメント株式会社
 ・ホームページアドレス <https://funds.dws.com/ja-jp/>
 ・電話番号 03-6730-1308（受付時間：営業日の午前9時から午後5時まで）

3【資産管理等の概要】

(1)【資産の評価】

<基準価額の計算方法等について>

基準価額とは、信託財産に属する資産（借入有価証券を除きます。）を法令及び一般社団法人投資信託協会規則にしたがって時価評価して得た信託財産の資産総額から負債総額を控除した金額（以下「純資産総額」といいます。）を、計算日における受益権総口数で除した金額をいいます。

受益権1口当たりの純資産総額が基準価額です。なお、便宜上、1万口当たりに換算した価額で表示されることがあります。基準価額は、原則として委託会社の営業日に日々算出されます。

基準価額については、販売会社または委託会社の下記照会先にお問合せ下さい。

ドイチェ・アセット・マネジメント株式会社
 ・ホームページアドレス <https://funds.dws.com/ja-jp/>
 ・電話番号 03-6730-1308（受付時間：営業日の午前9時から午後5時まで）

また、原則として日本経済新聞（朝刊）の「オープン基準価格」欄に、前日付の基準価額が掲載されます。

ファンド	略称
円コース（毎月分配型）	GR円毎

円コース（年2回決算型）	GR円2
米ドルコース（毎月分配型）	GR米毎
米ドルコース（年2回決算型）	GR米2
豪ドルコース（毎月分配型）	GR豪毎
豪ドルコース（年2回決算型）	GR豪2
ブラジルリアルコース（毎月分配型）	GRブ毎
ブラジルリアルコース（年2回決算型）	GRブ2

< 運用資産の評価基準及び評価方法 >

投資信託証券	原則として、計算日に知りうる直近の日の基準価額で評価します。
マザーファンド	基準価額で評価します。

(2) 【保管】

当ファンドの受益権の帰属は、振替機関等の振替口座簿に記載または記録されることにより定まりますので、保管に関する該当事項はありません。

(3) 【信託期間】

信託契約締結日（2009年12月18日）から2029年12月10日までとします。

ただし、委託会社は、信託期間満了前に、信託期間の延長が受益者に有利であると認めるとき、金融商品取引所等における取引の停止、外国為替取引の停止、決済機能の停止その他やむを得ない事情があるときは、受託会社と協議のうえ、信託期間を延長することができます。

(4) 【計算期間】

「毎月分配型」の計算期間は、毎月16日から翌月15日までとすることを原則とします。

「年2回決算型」の計算期間は、毎年6月16日から12月15日まで及び12月16日から翌年6月15日までとすることを原則とします。

上記にかかわらず、各計算期間終了日に該当する日（以下「該当日」といいます。）が休業日のとき、各計算期間終了日は該当日の翌営業日とし、その翌日より次の計算期間が開始されるものとします。ただし、最終計算期間の終了日は上記「(3) 信託期間」に定める信託期間の終了日とします。

(5) 【その他】

信託の終了

(イ) 委託会社は、信託期間中において、信託契約の一部を解約することにより、各ファンドの受益権の口数が10億口を下回ることとなったとき、この信託契約を解約することが受益者のため有利であると認めるとき、またはやむを得ない事情が発生したときは、受託会社と合意のうえ、この信託契約を解約し、信託を終了させることができます。この場合において、委託会社は、あらかじめ、解約しようとする旨を監督官庁に届け出ます。

(ロ) 委託会社は、各ファンドについて、指定投資信託証券（ドイチェ・円・マネー・マーケット・マザーファンドを除きます。）がその信託を終了することとなる場合は、受託会社と合意のうえ、この信託契約を解約し、信託を終了させます。この場合において、委託会社は、あらかじめ解約しようとする旨を監督官庁に届け出ます。

(ハ) 委託会社は、上記(イ)の事項について、書面による決議（以下「書面決議」といいます。）を行います。この場合において、あらかじめ、書面決議の日並びに信託契約の解約の理由等の事項を定め、当該決議の日の2週間前までに、この信託契約に係る知っている受益者に対し、書面をもってこれらの事項を記載した書面決議の通知を發します。

(ニ) 上記(ハ)の書面決議において、受益者（委託会社及びこの信託の信託財産にこの信託の受益権が属するときの当該受益権に係る受益者としての受託会社を除きます。以下本(ニ)において同じ。）は受益権の口数に応じて、議決権を有し、これを行使することができます。なお、知っている受益者が議決権を行使しないときは、当該知っている受益者は書面決議について賛成するものとみなします。

(ホ) 上記(ハ)の書面決議は議決権を行使することができる受益者の議決権の3分の2以上に当たる多数をもって行います。

(ヘ)上記(ハ)から(ホ)までの規定は、委託会社が信託契約の解約について提案をした場合において、当該提案につき、この信託契約に係るすべての受益者が書面または電磁的記録により同意の意思表示をしたときには適用しません。また、上記(ロ)の規定に基づいてこの信託契約を解約する場合、または信託財産の状態に照らし、真にやむを得ない事情が生じている場合であって、上記(ハ)から(ホ)までに規定するこの信託契約の解約の手続きを行うことが困難なときには適用しません。

信託約款の変更等

(イ)委託会社は、受益者の利益のため必要と認めるとき、またはやむを得ない事情が発生したときは、受託会社と合意のうえ、この信託約款を変更することまたはこの信託と他の信託との併合（投信法第16条第2号に規定する「委託者指図型投資信託の併合」をいいます。以下同じ。）を行うことができるものとし、あらかじめ、変更または併合しようとする旨及びその内容を監督官庁に届け出ます。なお、この信託約款は本 に定める以外の方法によって変更することができないものとしします。

(ロ)委託会社は、上記(イ)の事項（上記(イ)の変更事項にあつては、その内容が重大なものに該当する場合に限り、上記(イ)の併合事項にあつては、その併合が受益者の利益に及ぼす影響が軽微なものに該当する場合を除きます。以下「重大な約款の変更等」といいます。）について、書面決議を行います。この場合において、あらかじめ、書面決議の日並びに重大な約款の変更等の内容及びその理由等の事項を定め、当該決議の日の2週間前までに、この信託約款に係る知れている受益者に対し、書面をもってこれらの事項を記載した書面決議の通知を發します。

(ハ)上記(ロ)の書面決議において、受益者（委託会社及びこの信託の信託財産にこの信託の受益権が属するときの当該受益権に係る受益者としての受託会社を除きます。以下本(ハ)において同じ。）は受益権の口数に応じて、議決権を有し、これを行使することができます。なお、知れている受益者が議決権を行使しないときは、当該知れている受益者は書面決議について賛成するものとみなします。

(ニ)上記(ロ)の書面決議は議決権を行使することができる受益者の議決権の3分の2以上に当たる多数をもって行います。

(ホ)書面決議の効力は、この信託のすべての受益者に対してその効力を生じます。

(ヘ)上記(ロ)から(ホ)までの規定は、委託会社が重大な約款の変更等について提案をした場合において、当該提案につき、この信託約款に係るすべての受益者が書面または電磁的記録により同意の意思表示をしたときには適用しません。

(ト)上記(イ)から(ヘ)までの規定にかかわらず、この投資信託において併合の書面決議が可決された場合にあつても、当該併合に係る一または複数の他の投資信託において当該併合の書面決議が否決された場合は、当該他の投資信託との併合を行うことはできません。

信託契約に関する監督官庁の命令

(イ)委託会社は、監督官庁よりこの信託契約の解約の命令を受けたときは、その命令にしたがい、信託契約を解約し信託を終了させます。

(ロ)委託会社は、監督官庁の命令に基づいて信託約款を変更しようとするときは、上記 の規定にしたがいます。

委託会社の登録取消し等に伴う取扱い

(イ)委託会社が監督官庁より登録の取消しを受けたとき、解散したときまたは業務を廃止したときは、委託会社は、この信託契約を解約し、信託を終了させます。

(ロ)上記(イ)の規定にかかわらず、監督官庁がこの信託契約に関する委託会社の業務を他の投資信託委託会社に引継ぐことを命じたときは、この信託は、上記 の書面決議で否決された場合を除き、当該投資信託委託会社と受託会社との間において存続します。

運用報告書

委託会社は、法令に基づき、6ヵ月毎（毎年6月及び12月の決算日を基準とします。）及び信託終了時に、期中の運用経過及び組入有価証券の内容等を記載した交付運用報告書を作成し、これを販売会社を通じて当該信託財産に係る知れている受益者に対して交付します。なお、委託会社は、運用報告書（全体版）については電磁的方法により受益者に提供します。ただし、受益者から運用報告書（全体版）の請求があった場合には、これを交付します。

関係法人との契約の更改等

< 投資信託受益権の募集・販売の取扱い等に関する契約 >

当初の契約の有効期間は原則として1年間とします。ただし、期間満了3ヵ月前までに、委託会社及び販売会社いずれからも、何らの意思表示のないときは、自動的に1年間更新されるものとし、自動延長後の取扱いについてもこれと同様とします。

委託会社の事業の譲渡及び承継に伴う取扱い

(イ)委託会社は、事業の全部または一部を譲渡することがあり、これに伴い、この信託契約に関する事業を譲渡することがあります。

(ロ)委託会社は、分割により事業の全部または一部を承継させることがあり、これに伴い、この信託契約に関する事業を承継させることがあります。

受託会社の辞任及び解任に伴う取扱い

(イ)受託会社は、委託会社の承諾を受けてその任務を辞任することができます。受託会社はその任務に違反して信託財産に著しい損害を与えたことその他重要な事由があるときは、委託会社または受益者は、裁判所に受託会社の解任を申立てることができます。受託会社が辞任した場合、または裁判所が受託会社を解任した場合、委託会社は、上記の規定にしたがい、新受託会社を選任します。なお、受益者は、上記によって行う場合を除き、受託会社を解任することはできないものとします。

(ロ)委託会社が新受託会社を選任できないときは、委託会社はこの信託契約を解約し、信託を終了させます。

公告

委託会社が受益者に対してする公告は、日本経済新聞に掲載します。

信託約款に関する疑義の取扱い

信託約款の解釈について疑義が生じたときは、委託会社と受託会社との協議により定めます。

4【受益者の権利等】

受益者の有する主な権利は次の通りです。

(1)収益分配金に対する請求権

受益者は、委託会社が支払いを決定した収益分配金を持分に応じて請求する権利を有します。

収益分配金は、原則として毎計算期間終了日から起算して5営業日までに、毎計算期間の末日において振替機関等の振替口座簿に記載または記録されている受益者（当該収益分配金に係る計算期間の末日以前において一部解約が行われた受益権に係る受益者を除きます。また、当該収益分配金に係る計算期間の末日以前に設定された受益権で取得申込代金支払前のため販売会社の名義で記載または記録されている受益権については原則として取得申込者として）に支払いを開始します。「自動けいぞく投資コース」をお申込みの場合は、収益分配金は原則として税引き後無手数料で再投資され、再投資により増加した受益権は、振替口座簿に記載または記録されます。

受益者が収益分配金について支払開始日から5年間その支払いを請求しないときは、その権利を失い、受託会社から交付を受けた金銭は委託会社に帰属するものとします。

(2)償還金に対する請求権

受益者は、当ファンドの償還金を持分に応じて請求する権利を有します。

償還金は、原則として信託終了日（信託終了日が休業日の場合は翌営業日）から起算して5営業日までに、信託終了日において振替機関等の振替口座簿に記載または記録されている受益者（信託終了日以前において一部解約が行われた受益権に係る受益者を除きます。また、当該信託終了日以前に設定された受益権で取得申込代金支払前のため販売会社の名義で記載または記録されている受益権については原則として取得申込者として）に支払いを開始します。

受益者が信託終了による償還金について支払開始日から10年間その支払いを請求しないときは、その権利を失い、受託会社から交付を受けた金銭は委託会社に帰属するものとします。

(3)受益権の一部解約請求権

受益者は、自己に帰属する受益権について、販売会社を通じて、1口単位または1円単位をもって一部解約を委託会社に請求する権利を有します。一部解約金は、原則として一部解約の実行の請求を受付けた日から起算して7営業日目から受益者に支払われます。

(4)帳簿閲覧権

受益者は、委託会社に対し、その営業時間内に当ファンドの信託財産に関する帳簿書類の閲覧または謄写を請求することができます。

第3【ファンドの経理状況】

ドイチェ・グローバルREIT投信(円コース)(毎月分配型)

ドイチェ・グローバルREIT投信(米ドルコース)(毎月分配型)

ドイチェ・グローバルREIT投信(豪ドルコース)(毎月分配型)

ドイチェ・グローバルREIT投信(ブラジルリアルコース)(毎月分配型)

1. 当ファンドの財務諸表は、「財務諸表等の用語、様式及び作成方法に関する規則」(昭和38年大蔵省令第59号)並びに同規則第2条の2の規定により、「投資信託財産の計算に関する規則」(平成12年総理府令第133号)に基づいて作成しております。

なお、財務諸表に記載している金額は、円単位で表示しております。

2. 当ファンドの計算期間は6ヶ月未満であるため、財務諸表は6ヶ月毎に作成しております。

3. 当ファンドは、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づき、第32特定期間(2025年6月17日から2025年12月15日まで)の財務諸表について、PwC Japan有限責任監査法人による監査を受けております。

ドイチェ・グローバルREIT投信(円コース)(年2回決算型)

ドイチェ・グローバルREIT投信(米ドルコース)(年2回決算型)

ドイチェ・グローバルREIT投信(豪ドルコース)(年2回決算型)

ドイチェ・グローバルREIT投信(ブラジルリアルコース)(年2回決算型)

1. 当ファンドの財務諸表は、「財務諸表等の用語、様式及び作成方法に関する規則」(昭和38年大蔵省令第59号)並びに同規則第2条の2の規定により、「投資信託財産の計算に関する規則」(平成12年総理府令第133号)に基づいて作成しております。

なお、財務諸表に記載している金額は、円単位で表示しております。

2. 当ファンドの計算期間は6ヶ月であるため、財務諸表は6ヶ月毎に作成しております。

3. 当ファンドは、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づき、第32期計算期間(2025年6月17日から2025年12月15日まで)の財務諸表について、PwC Japan有限責任監査法人による監査を受けております。

1【財務諸表】

【ドイチェ・グローバルREIT投信（円コース）（毎月分配型）】

(1)【貸借対照表】

（単位：円）

	第31特定期間 (2025年6月16日現在)	第32特定期間 (2025年12月15日現在)
資産の部		
流動資産		
コール・ローン	2,045,572	1,551,023
投資信託受益証券	256,272,876	224,490,958
親投資信託受益証券	1,201,464	1,204,109
未収入金	1,000,000	-
未収利息	19	14
流動資産合計	260,519,931	227,246,104
資産合計	260,519,931	227,246,104
負債の部		
流動負債		
未払収益分配金	353,801	317,398
未払解約金	1,032,397	-
未払受託者報酬	7,708	5,820
未払委託者報酬	269,814	203,712
その他未払費用	137,172	114,078
流動負債合計	1,800,892	641,008
負債合計	1,800,892	641,008
純資産の部		
元本等		
元本	353,801,796	317,398,722
剰余金		
期末剰余金又は期末欠損金（ ）	95,082,757	90,793,626
（分配準備積立金）	27,890,986	25,014,114
元本等合計	258,719,039	226,605,096
純資産合計	258,719,039	226,605,096
負債純資産合計	260,519,931	227,246,104

(2) 【損益及び剰余金計算書】

(単位：円)

	第31特定期間 (自 2024年12月17日 至 2025年 6月16日)	第32特定期間 (自 2025年 6月17日 至 2025年12月15日)
営業収益		
受取配当金	840,328	727,573
受取利息	3,193	3,302
有価証券売買等損益	12,225,963	3,024,496
営業収益合計	11,382,442	2,293,621
営業費用		
受託者報酬	45,290	39,402
委託者報酬	1,584,964	1,379,064
その他費用	137,172	114,078
営業費用合計	1,767,426	1,532,544
営業損失()	13,149,868	3,826,165
経常損失()	13,149,868	3,826,165
当期純損失()	13,149,868	3,826,165
一部解約に伴う当期純利益金額の分配額又は一部解約に伴う当期純損失金額の分配額()	272,722	9,207
期首剰余金又は期首欠損金()	88,198,058	95,082,757
剰余金増加額又は欠損金減少額	9,480,437	10,355,479
当期一部解約に伴う剰余金増加額又は欠損金減少額	9,480,437	10,355,479
剰余金減少額又は欠損金増加額	699,724	284,135
当期追加信託に伴う剰余金減少額又は欠損金増加額	699,724	284,135
分配金	2,242,822	1,965,255
期末剰余金又は期末欠損金()	95,082,757	90,793,626

(3)【注記表】

(重要な会計方針に係る事項に関する注記)

有価証券の評価基準及び評価方法	投資信託受益証券 移動平均法に基づき、投資信託受益証券の基準価額で評価しております。 親投資信託受益証券 移動平均法に基づき、親投資信託受益証券の基準価額で評価しております。
-----------------	--

(重要な会計上の見積りに関する注記)

第31特定期間 (2025年6月16日現在)	第32特定期間 (2025年12月15日現在)
当特定期間の財務諸表の作成にあたって行った会計上の見積りが当特定期間の翌特定期間の財務諸表に重要な影響を及ぼすリスクは識別していないため、注記を省略しております。	同左

(貸借対照表に関する注記)

項目	第31特定期間 (2025年6月16日現在)	第32特定期間 (2025年12月15日現在)
1. 受益権の総数	353,801,796口	317,398,722口
2. 元本の欠損 純資産額が元本総額を下回る場合 におけるその差額	95,082,757円	90,793,626円
3. 1口当たり純資産額 (1万口当たり純資産額)	0.7313円 (7,313円)	0.7139円 (7,139円)

(損益及び剰余金計算書に関する注記)

項目	第31特定期間 (自 2024年12月17日 至 2025年 6月16日)	第32特定期間 (自 2025年 6月17日 至 2025年12月15日)

分配金の計算方法	<p>第180期(2024年12月17日から2025年1月15日まで)</p> <p>計算期間末における収益調整金(97,138,734円)、分配準備積立金(30,037,684円)より、分配対象収益は、127,176,418円(1万口当たり3,352円)であり、うち379,372円(1万口当たり10円)を分配金額としております。</p>	<p>第186期(2025年6月17日から2025年7月15日まで)</p> <p>計算期間末における収益調整金(84,503,613円)、分配準備積立金(26,492,451円)より、分配対象収益は、110,996,064円(1万口当たり3,305円)であり、うち335,773円(1万口当たり10円)を分配金額としております。</p>
	<p>第181期(2025年1月16日から2025年2月17日まで)</p> <p>計算期間末における費用控除後の配当等収益(139,697円)、収益調整金(96,842,763円)、分配準備積立金(29,938,642円)より、分配対象収益は、126,921,102円(1万口当たり3,346円)であり、うち379,319円(1万口当たり10円)を分配金額としております。</p>	<p>第187期(2025年7月16日から2025年8月15日まで)</p> <p>計算期間末における費用控除後の配当等収益(60,382円)、収益調整金(83,582,364円)、分配準備積立金(26,294,634円)より、分配対象収益は、109,937,380円(1万口当たり3,297円)であり、うち333,382円(1万口当たり10円)を分配金額としております。</p>
	<p>第182期(2025年2月18日から2025年3月17日まで)</p> <p>計算期間末における収益調整金(96,457,411円)、分配準備積立金(29,875,389円)より、分配対象収益は、126,332,800円(1万口当たり3,336円)であり、うち378,687円(1万口当たり10円)を分配金額としております。</p>	<p>第188期(2025年8月16日から2025年9月16日まで)</p> <p>計算期間末における費用控除後の配当等収益(118,942円)、収益調整金(82,954,591円)、分配準備積立金(26,167,393円)より、分配対象収益は、109,240,926円(1万口当たり3,291円)であり、うち331,906円(1万口当たり10円)を分配金額としております。</p>
	<p>第183期(2025年3月18日から2025年4月15日まで)</p> <p>計算期間末における収益調整金(95,687,928円)、分配準備積立金(29,713,561円)より、分配対象収益は、125,401,489円(1万口当たり3,326円)であり、うち377,014円(1万口当たり10円)を分配金額としております。</p>	<p>第189期(2025年9月17日から2025年10月15日まで)</p> <p>計算期間末における収益調整金(82,162,798円)、分配準備積立金(25,969,654円)より、分配対象収益は、108,132,452円(1万口当たり3,281円)であり、うち329,523円(1万口当たり10円)を分配金額としております。</p>
	<p>第184期(2025年4月16日から2025年5月15日まで)</p> <p>計算期間末における費用控除後の配当等収益(138,063円)、収益調整金(94,728,645円)、分配準備積立金(29,509,196円)より、分配対象収益は、124,375,904円(1万口当たり3,319円)であり、うち374,629円(1万口当たり10円)を分配金額としております。</p>	<p>第190期(2025年10月16日から2025年11月17日まで)</p> <p>計算期間末における費用控除後の配当等収益(109,218円)、収益調整金(78,802,328円)、分配準備積立金(25,015,200円)より、分配対象収益は、103,926,746円(1万口当たり3,275円)であり、うち317,273円(1万口当たり10円)を分配金額としております。</p>
	<p>第185期(2025年5月16日から2025年6月16日まで)</p> <p>計算期間末における費用控除後の配当等収益(124,028円)、収益調整金(89,255,209円)、分配準備積立金(27,890,986円)より、分配対象収益は、117,270,223円(1万口当たり3,314円)であり、うち353,801円(1万口当たり10円)を分配金額としております。</p>	<p>第191期(2025年11月18日から2025年12月15日まで)</p> <p>計算期間末における収益調整金(78,636,223円)、分配準備積立金(25,014,114円)より、分配対象収益は、103,650,337円(1万口当たり3,265円)であり、うち317,398円(1万口当たり10円)を分配金額としております。</p>

(金融商品に関する注記)

金融商品の状況に関する事項

項目	第31特定期間 (自 2024年12月17日 至 2025年 6月16日)	第32特定期間 (自 2025年 6月17日 至 2025年12月15日)
1. 金融商品に対する取組方針	当ファンドは証券投資信託として、有価証券、デリバティブ取引等の金融商品への投資を信託約款に定める「運用の基本方針」に基づき行っております。	同左

2. 金融商品の内容及び当該金融商品に係るリスク	当ファンド及び投資対象である親投資信託が保有する金融商品の種類は、有価証券、デリバティブ取引、金銭債権及び金銭債務であり、その詳細は貸借対照表、注記表及び附属明細表に記載しております。当該金融商品には、性質に応じてそれぞれ市場リスク(価格変動リスク、為替変動リスク、金利変動リスク等)、流動性リスク、信用リスク等があります。	同左
3. 金融商品に係るリスク管理体制	委託会社では2つの検証機能を有しています。1つは運用評価会議で、ここではパフォーマンス分析及び定量的リスク分析が行われます。もう1つはインベストメント・コントロール・コミティーで、ここでは運用部、アセットマネジメント業務部、アセットマネジメントコンプライアンス部から市場リスク、流動性リスク、信用リスク、運用ガイドライン・法令等遵守状況等様々なリスク管理状況が報告され、検証が行われます。このコミティーで議論された内容は、取締役会から一部権限を委譲されたエグゼクティブ・コミティーに報告され、委託会社として必要な対策を指示する体制がとられています。運用部ではこうしたリスク管理の結果も考慮し、次の投資戦略を決定し、日々の運用業務を行っております。また、委託会社では、流動性リスク管理に関する規程を定め、ファンドの組入資産の流動性リスクのモニタリング等を実施するとともに、緊急時対応策の策定・検証等を行います。取締役会等は、流動性リスク管理の適切な実施の確保や流動性リスク管理態勢について監督します。	同左

金融商品の時価等に関する事項

項目	第31特定期間 (2025年6月16日現在)	第32特定期間 (2025年12月15日現在)
1. 貸借対照表計上額、時価及びその差額	貸借対照表計上額は期末の時価で計上しているため、その差額はありません。	同左
2. 時価の算定方法	(1)有価証券及びデリバティブ取引以外の金融商品 有価証券及びデリバティブ取引以外の金融商品は、短期間で決済され、時価は帳簿価額と近似していることから、当該金融商品の帳簿価額を時価としております。 (2)売買目的有価証券 (重要な会計方針に係る事項に関する注記)に記載しております。	(1)有価証券及びデリバティブ取引以外の金融商品 同左 (2)売買目的有価証券 同左
3. 金融商品の時価等に関する事項についての補足説明	金融商品の時価の算定においては一定の前提条件等を採用しているため、異なる前提条件等によった場合、当該価額が異なることもあります。	同左

(有価証券に関する注記)

売買目的有価証券

最終の計算期間の損益に含まれた評価差額(円)

種類	第31特定期間 (2025年6月16日現在)	第32特定期間 (2025年12月15日現在)
投資信託受益証券	4,248,783	3,886,681
親投資信託受益証券	481	241
合計	4,249,264	3,886,440

(デリバティブ取引に関する注記)

該当事項はありません。

(関連当事者との取引に関する注記)

該当事項はありません。

(その他の注記)

項目	第31特定期間 (2025年6月16日現在)	第32特定期間 (2025年12月15日現在)
	金額(円)	金額(円)
元本の推移		
期首元本額	385,792,054	353,801,796
期中追加設定元本額	2,612,743	1,029,857
期中一部解約元本額	34,603,001	37,432,931

(4) 【附属明細表】

有価証券明細表

(ア) 株式

該当事項はありません。

(イ) 株式以外の有価証券

種類	銘柄	口数	評価額(円)	備考
投資信託受益証券	DWS RREEF グローバル・リアル・エステート・セキュリティーズ・マスター・ファンド(円)	23,413.7420	224,490,958	
親投資信託受益証券	ドイチェ・円・マネー・マーケット・マザーファンド	1,202,306	1,204,109	
合計			225,695,067	

信用取引契約残高明細表

該当事項はありません。

デリバティブ取引及び為替予約取引の契約額等及び時価の状況表

該当事項はありません。

【ドイチェ・グローバルREIT投信（米ドルコース）（毎月分配型）】

(1) 【貸借対照表】

(単位：円)

	第31特定期間 (2025年6月16日現在)	第32特定期間 (2025年12月15日現在)
資産の部		
流動資産		
コール・ローン	54,643,813	38,740,288
投資信託受益証券	3,901,473,909	3,794,768,912
親投資信託受益証券	20,017,511	15,553,027
未収利息	523	371
流動資産合計	3,976,135,756	3,849,062,598
資産合計	3,976,135,756	3,849,062,598
負債の部		
流動負債		
未払収益分配金	21,824,351	20,113,189
未払解約金	1,448,845	2,027,514
未払受託者報酬	114,790	99,071
未払委託者報酬	4,017,648	3,467,458
その他未払費用	2,103,560	1,946,072
流動負債合計	29,509,194	27,653,304
負債合計	29,509,194	27,653,304
純資産の部		
元本等		
元本	4,364,870,397	4,022,637,884
剰余金		
期末剰余金又は期末欠損金（ ）	418,243,835	201,228,590
（分配準備積立金）	1,112,275,100	987,302,863
元本等合計	3,946,626,562	3,821,409,294
純資産合計	3,946,626,562	3,821,409,294
負債純資産合計	3,976,135,756	3,849,062,598

(2)【損益及び剰余金計算書】

(単位:円)

	第31特定期間 (自 2024年12月17日 至 2025年 6月16日)	第32特定期間 (自 2025年 6月17日 至 2025年12月15日)
営業収益		
受取配当金	52,654,946	47,880,949
受取利息	65,806	78,298
有価証券売買等損益	369,614,500	293,330,530
営業収益合計	316,893,748	341,289,777
営業費用		
受託者報酬	694,195	642,224
委託者報酬	24,296,764	22,477,778
その他費用	2,103,560	1,946,072
営業費用合計	27,094,519	25,066,074
営業利益又は営業損失()	343,988,267	316,223,703
経常利益又は経常損失()	343,988,267	316,223,703
当期純利益又は当期純損失()	343,988,267	316,223,703
一部解約に伴う当期純利益金額の分配額又は一部解約に伴う当期純損失金額の分配額()	136,609	5,382,584
期首剰余金又は期首欠損金()	46,642,493	418,243,835
剰余金増加額又は欠損金減少額	23,472,988	41,292,160
当期一部解約に伴う剰余金増加額又は欠損金減少額	23,407,063	41,292,160
当期追加信託に伴う剰余金増加額又は欠損金減少額	65,925	-
剰余金減少額又は欠損金増加額	10,586,045	10,694,749
当期一部解約に伴う剰余金減少額又は欠損金増加額	586,652	-
当期追加信託に伴う剰余金減少額又は欠損金増加額	9,999,393	10,694,749
分配金	133,921,613	124,423,285
期末剰余金又は期末欠損金()	418,243,835	201,228,590

(3)【注記表】

(重要な会計方針に係る事項に関する注記)

有価証券の評価基準及び評価方法	投資信託受益証券 移動平均法に基づき、投資信託受益証券の基準価額で評価しております。 親投資信託受益証券 移動平均法に基づき、親投資信託受益証券の基準価額で評価しております。
-----------------	--

(重要な会計上の見積りに関する注記)

第31特定期間 (2025年6月16日現在)	第32特定期間 (2025年12月15日現在)
当特定期間の財務諸表の作成にあたって行った会計上の見積りが当特定期間の翌特定期間の財務諸表に重要な影響を及ぼすリスクは識別していないため、注記を省略しております。	同左

(貸借対照表に関する注記)

項目	第31特定期間 (2025年6月16日現在)	第32特定期間 (2025年12月15日現在)
1. 受益権の総数	4,364,870,397口	4,022,637,884口
2. 元本の欠損 純資産額が元本総額を下回る場合におけるその差額	418,243,835円	201,228,590円
3. 1口当たり純資産額 (1万口当たり純資産額)	0.9042円 (9,042円)	0.9500円 (9,500円)

(損益及び剰余金計算書に関する注記)

項目	第31特定期間 (自 2024年12月17日 至 2025年 6月16日)	第32特定期間 (自 2025年 6月17日 至 2025年12月15日)

<p>分配金の計算方法</p>	<p>第180期(2024年12月17日から2025年1月15日まで) 計算期間末における費用控除後の配当等収益(4,095,493円)、収益調整金(1,155,961,252円)、分配準備積立金(1,185,791,729円)より、分配対象収益は、2,345,848,474円(1万口当たり5,222円)であり、うち22,457,519円(1万口当たり50円)を分配金額としております。</p> <p>第181期(2025年1月16日から2025年2月17日まで) 計算期間末における費用控除後の配当等収益(8,445,797円)、収益調整金(1,159,372,087円)、分配準備積立金(1,173,108,327円)より、分配対象収益は、2,340,926,211円(1万口当たり5,191円)であり、うち22,544,058円(1万口当たり50円)を分配金額としております。</p> <p>第182期(2025年2月18日から2025年3月17日まで) 計算期間末における費用控除後の配当等収益(4,572,455円)、収益調整金(1,138,281,613円)、分配準備積立金(1,162,956,072円)より、分配対象収益は、2,305,810,140円(1万口当たり5,152円)であり、うち22,376,266円(1万口当たり50円)を分配金額としております。</p> <p>第183期(2025年3月18日から2025年4月15日まで) 計算期間末における費用控除後の配当等収益(4,559,874円)、収益調整金(1,140,616,697円)、分配準備積立金(1,152,783,597円)より、分配対象収益は、2,297,960,168円(1万口当たり5,112円)であり、うち22,472,961円(1万口当たり50円)を分配金額としております。</p> <p>第184期(2025年4月16日から2025年5月15日まで) 計算期間末における費用控除後の配当等収益(8,645,374円)、収益調整金(1,115,277,543円)、分配準備積立金(1,137,424,609円)より、分配対象収益は、2,261,347,526円(1万口当たり5,082円)であり、うち22,246,458円(1万口当たり50円)を分配金額としております。</p> <p>第185期(2025年5月16日から2025年6月16日まで) 計算期間末における費用控除後の配当等収益(4,069,323円)、収益調整金(1,084,603,422円)、分配準備積立金(1,112,275,100円)より、分配対象収益は、2,200,947,845円(1万口当たり5,042円)であり、うち21,824,351円(1万口当たり50円)を分配金額としております。</p>	<p>第186期(2025年6月17日から2025年7月15日まで) 計算期間末における費用控除後の配当等収益(7,543,331円)、収益調整金(1,036,625,947円)、分配準備積立金(1,077,812,868円)より、分配対象収益は、2,121,982,146円(1万口当たり5,011円)であり、うち21,172,900円(1万口当たり50円)を分配金額としております。</p> <p>第187期(2025年7月16日から2025年8月15日まで) 計算期間末における費用控除後の配当等収益(5,838,142円)、収益調整金(1,046,470,318円)、分配準備積立金(1,065,178,828円)より、分配対象収益は、2,117,487,288円(1万口当たり4,975円)であり、うち21,280,789円(1万口当たり50円)を分配金額としております。</p> <p>第188期(2025年8月16日から2025年9月16日まで) 計算期間末における費用控除後の配当等収益(7,772,995円)、収益調整金(1,015,321,452円)、分配準備積立金(1,039,878,649円)より、分配対象収益は、2,062,973,096円(1万口当たり4,944円)であり、うち20,861,833円(1万口当たり50円)を分配金額としております。</p> <p>第189期(2025年9月17日から2025年10月15日まで) 計算期間末における費用控除後の配当等収益(7,284,870円)、収益調整金(998,972,528円)、分配準備積立金(1,029,677,577円)より、分配対象収益は、2,035,934,975円(1万口当たり4,912円)であり、うち20,723,173円(1万口当たり50円)を分配金額としております。</p> <p>第190期(2025年10月16日から2025年11月17日まで) 計算期間末における費用控除後の配当等収益(7,422,062円)、収益調整金(975,744,252円)、分配準備積立金(995,897,486円)より、分配対象収益は、1,979,063,800円(1万口当たり4,881円)であり、うち20,271,401円(1万口当たり50円)を分配金額としております。</p> <p>第191期(2025年11月18日から2025年12月15日まで) 計算期間末における費用控除後の配当等収益(3,790,301円)、収益調整金(956,298,375円)、分配準備積立金(987,302,863円)より、分配対象収益は、1,947,391,539円(1万口当たり4,841円)であり、うち20,113,189円(1万口当たり50円)を分配金額としております。</p>
-----------------	--	--

(金融商品に関する注記)

金融商品の状況に関する事項

項目	第31特定期間 (自 2024年12月17日 至 2025年 6月16日)	第32特定期間 (自 2025年 6月17日 至 2025年12月15日)
1. 金融商品に対する取組方針	当ファンドは証券投資信託として、有価証券、デリバティブ取引等の金融商品への投資を信託約款に定める「運用の基本方針」に基づき行っております。	同左
2. 金融商品の内容及び当該金融商品に係るリスク	当ファンド及び投資対象である親投資信託が保有する金融商品の種類は、有価証券、デリバティブ取引、金銭債権及び金銭債務であり、その詳細は貸借対照表、注記表及び附属明細表に記載しております。当該金融商品には、性質に応じてそれぞれ市場リスク(価格変動リスク、為替変動リスク、金利変動リスク等)、流動性リスク、信用リスク等があります。	同左
3. 金融商品に係るリスク管理体制	委託会社では2つの検証機能を有しています。1つは運用評価会議で、ここではパフォーマンス分析及び定量的リスク分析が行われます。もう1つはインベストメント・コントロール・コミッティーで、ここでは運用部、アセットマネジメント業務部、アセットマネジメントコンプライアンス部から市場リスク、流動性リスク、信用リスク、運用ガイドライン・法令等遵守状況等様々なリスク管理状況が報告され、検証が行われます。このコミッティーで議論された内容は、取締役会から一部権限を委譲されたエグゼクティブ・コミッティーに報告され、委託会社として必要な対策を指示する体制がとられています。運用部ではこうしたリスク管理の結果も考慮し、次の投資戦略を決定し、日々の運用業務を行っております。また、委託会社では、流動性リスク管理に関する規程を定め、ファンドの組入資産の流動性リスクのモニタリング等を実施するとともに、緊急時対応策の策定・検証等を行います。取締役会等は、流動性リスク管理の適切な実施の確保や流動性リスク管理態勢について監督します。	同左

金融商品の時価等に関する事項

項目	第31特定期間 (2025年6月16日現在)	第32特定期間 (2025年12月15日現在)
1. 貸借対照表計上額、時価及びその差額	貸借対照表計上額は期末の時価で計上しているため、その差額はありません。	同左
2. 時価の算定方法	(1)有価証券及びデリバティブ取引以外の金融商品 有価証券及びデリバティブ取引以外の金融商品は、短期間で決済され、時価は帳簿価額と近似していることから、当該金融商品の帳簿価額を時価としております。 (2)売買目的有価証券 (重要な会計方針に係る事項に関する注記)に記載しております。	(1)有価証券及びデリバティブ取引以外の金融商品 同左 (2)売買目的有価証券 同左
3. 金融商品の時価等に関する事項についての補足説明	金融商品の時価の算定においては一定の前提条件等を採用しているため、異なる前提条件等によった場合、当該価額が異なることもあります。	同左

(有価証券に関する注記)

売買目的有価証券

最終の計算期間の損益に含まれた評価差額(円)

種類	第31特定期間	第32特定期間
	(2025年6月16日現在)	(2025年12月15日現在)
投資信託受益証券	39,547,699	31,971,085
親投資信託受益証券	8,012	3,106
合計	39,539,687	31,967,979

(デリバティブ取引に関する注記)

該当事項はありません。

(関連当事者との取引に関する注記)

該当事項はありません。

(その他の注記)

項目	第31特定期間	第32特定期間
	(2025年6月16日現在)	(2025年12月15日現在)
	金額(円)	金額(円)
元本の推移		
期首元本額	4,543,669,562	4,364,870,397
期中追加設定元本額	188,824,350	163,084,402
期中一部解約元本額	367,623,515	505,316,915

(4)【附属明細表】

有価証券明細表

(ア)株式

該当事項はありません。

(イ)株式以外の有価証券

種類	銘柄	口数	評価額(円)	備考
投資信託受益証券	DWS RREEF グローバル・リアル・エステート・セキュリティーズ・マスター・ファンド(米ドル)	152,971.6980	3,794,768,912	
親投資信託受益証券	ドイチェ・円・マネー・マーケット・マザーファンド	15,529,733	15,553,027	
合計			3,810,321,939	

信用取引契約残高明細表

該当事項はありません。

デリバティブ取引及び為替予約取引の契約額等及び時価の状況表

該当事項はありません。

【ドイチェ・グローバルREIT投信（豪ドルコース）（毎月分配型）】

(1) 【貸借対照表】

(単位：円)

	第31特定期間 (2025年6月16日現在)	第32特定期間 (2025年12月15日現在)
資産の部		
流動資産		
コール・ローン	5,747,470	5,106,385
投資信託受益証券	486,995,166	476,244,072
親投資信託受益証券	2,388,776	2,394,035
未収利息	55	48
流動資産合計	495,131,467	483,744,540
資産合計	495,131,467	483,744,540
負債の部		
流動負債		
未払収益分配金	1,747,468	1,583,635
未払解約金	1,081,353	-
未払受託者報酬	14,085	12,490
未払委託者報酬	493,034	437,108
その他未払費用	265,014	243,432
流動負債合計	3,600,954	2,276,665
負債合計	3,600,954	2,276,665
純資産の部		
元本等		
元本	698,987,381	633,454,022
剰余金		
期末剰余金又は期末欠損金（ ）	207,456,868	151,986,147
（分配準備積立金）	97,905,866	88,118,029
元本等合計	491,530,513	481,467,875
純資産合計	491,530,513	481,467,875
負債純資産合計	495,131,467	483,744,540

(2)【損益及び剰余金計算書】

(単位：円)

	第31特定期間 (自 2024年12月17日 至 2025年 6月16日)	第32特定期間 (自 2025年 6月17日 至 2025年12月15日)
営業収益		
受取配当金	6,250,463	5,473,172
受取利息	5,423	7,536
有価証券売買等損益	40,732,317	45,754,160
営業収益合計	34,476,431	51,234,868
営業費用		
受託者報酬	87,475	80,357
委託者報酬	3,061,692	2,812,278
その他費用	265,014	243,432
営業費用合計	3,414,181	3,136,067
営業利益又は営業損失()	37,890,612	48,098,801
経常利益又は経常損失()	37,890,612	48,098,801
当期純利益又は当期純損失()	37,890,612	48,098,801
一部解約に伴う当期純利益金額の分配額	523,897	456,533
期首剰余金又は期首欠損金()	181,136,933	207,456,868
剰余金増加額又は欠損金減少額	25,230,490	19,272,669
当期一部解約に伴う剰余金増加額又は欠損金減少額	25,230,490	19,272,669
剰余金減少額又は欠損金増加額	1,984,416	1,498,360
当期追加信託に伴う剰余金減少額又は欠損金増加額	1,984,416	1,498,360
分配金	11,151,500	9,945,856
期末剰余金又は期末欠損金()	207,456,868	151,986,147

(3)【注記表】

(重要な会計方針に係る事項に関する注記)

有価証券の評価基準及び評価方法	投資信託受益証券 移動平均法に基づき、投資信託受益証券の基準価額で評価しております。 親投資信託受益証券 移動平均法に基づき、親投資信託受益証券の基準価額で評価しております。
-----------------	--

(重要な会計上の見積りに関する注記)

第31特定期間 (2025年6月16日現在)	第32特定期間 (2025年12月15日現在)
当特定期間の財務諸表の作成にあたって行った会計上の見積りが当特定期間の翌特定期間の財務諸表に重要な影響を及ぼすリスクは識別していないため、注記を省略しております。	同左

(貸借対照表に関する注記)

項目	第31特定期間 (2025年6月16日現在)	第32特定期間 (2025年12月15日現在)
1. 受益権の総数	698,987,381口	633,454,022口
2. 元本の欠損 純資産額が元本総額を下回る場合 におけるその差額	207,456,868円	151,986,147円
3. 1口当たり純資産額 (1万口当たり純資産額)	0.7032円 (7,032円)	0.7601円 (7,601円)

(損益及び剰余金計算書に関する注記)

項目	第31特定期間 (自 2024年12月17日 至 2025年 6月16日)	第32特定期間 (自 2025年 6月17日 至 2025年12月15日)

<p>分配金の計算方法</p>	<p>第180期(2024年12月17日から2025年1月15日まで) 計算期間末における費用控除後の配当等収益(467,750円)、収益調整金(267,835,181円)、分配準備積立金(108,629,333円)より、分配対象収益は、376,932,264円(1万口当たり4,889円)であり、うち1,927,118円(1万口当たり25円)を分配金額としております。</p> <p>第181期(2025年1月16日から2025年2月17日まで) 計算期間末における費用控除後の配当等収益(1,032,076円)、収益調整金(260,230,204円)、分配準備積立金(106,067,252円)より、分配対象収益は、367,329,532円(1万口当たり4,879円)であり、うち1,882,190円(1万口当たり25円)を分配金額としております。</p> <p>第182期(2025年2月18日から2025年3月17日まで) 計算期間末における費用控除後の配当等収益(512,435円)、収益調整金(257,979,194円)、分配準備積立金(105,416,845円)より、分配対象収益は、363,908,474円(1万口当たり4,860円)であり、うち1,871,574円(1万口当たり25円)を分配金額としております。</p> <p>第183期(2025年3月18日から2025年4月15日まで) 計算期間末における費用控除後の配当等収益(524,440円)、収益調整金(256,201,713円)、分配準備積立金(105,128,154円)より、分配対象収益は、361,854,307円(1万口当たり4,843円)であり、うち1,867,901円(1万口当たり25円)を分配金額としております。</p> <p>第184期(2025年4月16日から2025年5月15日まで) 計算期間末における費用控除後の配当等収益(1,029,799円)、収益調整金(253,642,630円)、分配準備積立金(103,918,260円)より、分配対象収益は、358,590,689円(1万口当たり4,832円)であり、うち1,855,249円(1万口当たり25円)を分配金額としております。</p> <p>第185期(2025年5月16日から2025年6月16日まで) 計算期間末における費用控除後の配当等収益(401,503円)、収益調整金(238,196,876円)、分配準備積立金(97,905,866円)より、分配対象収益は、336,504,245円(1万口当たり4,814円)であり、うち1,747,468円(1万口当たり25円)を分配金額としております。</p>	<p>第186期(2025年6月17日から2025年7月15日まで) 計算期間末における費用控除後の配当等収益(887,665円)、収益調整金(228,540,067円)、分配準備積立金(94,432,581円)より、分配対象収益は、323,860,313円(1万口当たり4,803円)であり、うち1,685,678円(1万口当たり25円)を分配金額としております。</p> <p>第187期(2025年7月16日から2025年8月15日まで) 計算期間末における費用控除後の配当等収益(402,477円)、収益調整金(227,637,936円)、分配準備積立金(94,299,612円)より、分配対象収益は、322,340,025円(1万口当たり4,784円)であり、うち1,684,427円(1万口当たり25円)を分配金額としております。</p> <p>第188期(2025年8月16日から2025年9月16日まで) 計算期間末における費用控除後の配当等収益(897,504円)、収益調整金(224,723,250円)、分配準備積立金(93,538,308円)より、分配対象収益は、319,159,062円(1万口当たり4,772円)であり、うち1,671,793円(1万口当たり25円)を分配金額としております。</p> <p>第189期(2025年9月17日から2025年10月15日まで) 計算期間末における費用控除後の配当等収益(406,911円)、収益調整金(221,997,859円)、分配準備積立金(92,586,287円)より、分配対象収益は、314,991,057円(1万口当たり4,754円)であり、うち1,656,426円(1万口当たり25円)を分配金額としております。</p> <p>第190期(2025年10月16日から2025年11月17日まで) 計算期間末における費用控除後の配当等収益(876,878円)、収益調整金(222,170,395円)、分配準備積立金(92,577,579円)より、分配対象収益は、315,624,852円(1万口当たり4,742円)であり、うち1,663,897円(1万口当たり25円)を分配金額としております。</p> <p>第191期(2025年11月18日から2025年12月15日まで) 計算期間末における費用控除後の配当等収益(776,965円)、収益調整金(210,764,208円)、分配準備積立金(88,118,029円)より、分配対象収益は、299,659,202円(1万口当たり4,730円)であり、うち1,583,635円(1万口当たり25円)を分配金額としております。</p>
-----------------	---	--

(金融商品に関する注記)

金融商品の状況に関する事項

項目	第31特定期間 (自 2024年12月17日 至 2025年 6月16日)	第32特定期間 (自 2025年 6月17日 至 2025年12月15日)
1. 金融商品に対する取組方針	当ファンドは証券投資信託として、有価証券、デリバティブ取引等の金融商品への投資を信託約款に定める「運用の基本方針」に基づき行っております。	同左
2. 金融商品の内容及び当該金融商品に係るリスク	当ファンド及び投資対象である親投資信託が保有する金融商品の種類は、有価証券、デリバティブ取引、金銭債権及び金銭債務であり、その詳細は貸借対照表、注記表及び附属明細表に記載しております。当該金融商品には、性質に応じてそれぞれ市場リスク(価格変動リスク、為替変動リスク、金利変動リスク等)、流動性リスク、信用リスク等があります。	同左
3. 金融商品に係るリスク管理体制	委託会社では2つの検証機能を有しています。1つは運用評価会議で、ここではパフォーマンス分析及び定量的リスク分析が行われます。もう1つはインベストメント・コントロール・コミッティーで、ここでは運用部、アセットマネジメント業務部、アセットマネジメントコンプライアンス部から市場リスク、流動性リスク、信用リスク、運用ガイドライン・法令等遵守状況等様々なリスク管理状況が報告され、検証が行われます。このコミッティーで議論された内容は、取締役会から一部権限を委譲されたエグゼクティブ・コミッティーに報告され、委託会社として必要な対策を指示する体制がとられています。運用部ではこうしたリスク管理の結果も考慮し、次の投資戦略を決定し、日々の運用業務を行っております。また、委託会社では、流動性リスク管理に関する規程を定め、ファンドの組入資産の流動性リスクのモニタリング等を実施するとともに、緊急時対応策の策定・検証等を行います。取締役会等は、流動性リスク管理の適切な実施の確保や流動性リスク管理態勢について監督します。	同左

金融商品の時価等に関する事項

項目	第31特定期間 (2025年6月16日現在)	第32特定期間 (2025年12月15日現在)
1. 貸借対照表計上額、時価及びその差額	貸借対照表計上額は期末の時価で計上しているため、その差額はありません。	同左
2. 時価の算定方法	(1)有価証券及びデリバティブ取引以外の金融商品 有価証券及びデリバティブ取引以外の金融商品は、短期間で決済され、時価は帳簿価額と近似していることから、当該金融商品の帳簿価額を時価としております。 (2)売買目的有価証券 (重要な会計方針に係る事項に関する注記)に記載しております。	(1)有価証券及びデリバティブ取引以外の金融商品 同左 (2)売買目的有価証券 同左
3. 金融商品の時価等に関する事項についての補足説明	金融商品の時価の算定においては一定の前提条件等を採用しているため、異なる前提条件等によった場合、当該価額が異なることもあります。	同左

(有価証券に関する注記)

売買目的有価証券

最終の計算期間の損益に含まれた評価差額(円)

種類	第31特定期間 (2025年6月16日現在)	第32特定期間 (2025年12月15日現在)
投資信託受益証券	48,327	4,385,383
親投資信託受益証券	956	478
合計	49,283	4,385,861

(デリバティブ取引に関する注記)

該当事項はありません。

(関連当事者との取引に関する注記)

該当事項はありません。

(その他の注記)

項目	第31特定期間 (2025年6月16日現在)	第32特定期間 (2025年12月15日現在)
	金額(円)	金額(円)
元本の推移		
期首元本額	778,608,557	698,987,381
期中追加設定元本額	6,112,246	5,676,299
期中一部解約元本額	85,733,422	71,209,658

(4)【附属明細表】

有価証券明細表

(ア)株式

該当事項はありません。

(イ)株式以外の有価証券

種類	銘柄	口数	評価額(円)	備考
投資信託受益証券	DWS RREEF グローバル・リアル・エステート・セキュリティーズ・マスター・ファンド(豪ドル)	42,993.9580	476,244,072	
親投資信託受益証券	ドイチェ・円・マネー・マーケット・マザーファンド	2,390,450	2,394,035	
合計			478,638,107	

信用取引契約残高明細表

該当事項はありません。

デリバティブ取引及び為替予約取引の契約額等及び時価の状況表

該当事項はありません。

【ドイチェ・グローバルREIT投信（ブラジルリアルコース）（毎月分配型）】

(1) 【貸借対照表】

(単位：円)

	第31特定期間 (2025年6月16日現在)	第32特定期間 (2025年12月15日現在)
資産の部		
流動資産		
コール・ローン	47,401,674	35,569,709
投資信託受益証券	2,344,554,201	2,380,076,861
親投資信託受益証券	10,313,046	10,335,751
未収利息	454	341
流動資産合計	2,402,269,375	2,425,982,662
資産合計	2,402,269,375	2,425,982,662
負債の部		
流動負債		
未払収益分配金	25,514,554	23,739,636
未払解約金	4,621,364	133,340
未払受託者報酬	67,635	62,779
未払委託者報酬	2,367,339	2,197,214
その他未払費用	1,211,662	1,213,787
流動負債合計	33,782,554	27,346,756
負債合計	33,782,554	27,346,756
純資産の部		
元本等		
元本	10,205,821,677	9,495,854,706
剰余金		
期末剰余金又は期末欠損金（ ）	7,837,334,856	7,097,218,800
（分配準備積立金）	970,842,324	887,160,006
元本等合計	2,368,486,821	2,398,635,906
純資産合計	2,368,486,821	2,398,635,906
負債純資産合計	2,402,269,375	2,425,982,662

(2) 【損益及び剰余金計算書】

(単位：円)

	第31特定期間 (自 2024年12月17日 至 2025年 6月16日)	第32特定期間 (自 2025年 6月17日 至 2025年12月15日)
営業収益		
受取配当金	45,405,901	40,434,952
受取利息	33,646	43,736
有価証券売買等損益	31,948,705	327,255,367
営業収益合計	77,388,252	367,734,055
営業費用		
受託者報酬	399,861	400,575
委託者報酬	13,995,346	14,019,877
その他費用	1,211,662	1,213,787
営業費用合計	15,606,869	15,634,239
営業利益	61,781,383	352,099,816
経常利益	61,781,383	352,099,816
当期純利益	61,781,383	352,099,816
一部解約に伴う当期純利益金額の分配額	6,511,844	3,960,745
期首剰余金又は期首欠損金()	8,595,495,764	7,837,334,856
剰余金増加額又は欠損金減少額	1,059,259,688	679,189,078
当期一部解約に伴う剰余金増加額又は欠損金減少額	1,059,259,688	679,189,078
剰余金減少額又は欠損金増加額	200,393,835	140,500,462
当期追加信託に伴う剰余金減少額又は欠損金増加額	200,393,835	140,500,462
分配金	155,974,484	146,711,631
期末剰余金又は期末欠損金()	7,837,334,856	7,097,218,800

(3)【注記表】

(重要な会計方針に係る事項に関する注記)

有価証券の評価基準及び評価方法	投資信託受益証券 移動平均法に基づき、投資信託受益証券の基準価額で評価しております。 親投資信託受益証券 移動平均法に基づき、親投資信託受益証券の基準価額で評価しております。
-----------------	--

(重要な会計上の見積りに関する注記)

第31特定期間 (2025年6月16日現在)	第32特定期間 (2025年12月15日現在)
当特定期間の財務諸表の作成にあたって行った会計上の見積りが当特定期間の翌特定期間の財務諸表に重要な影響を及ぼすリスクは識別していないため、注記を省略しております。	同左

(貸借対照表に関する注記)

項目	第31特定期間 (2025年6月16日現在)	第32特定期間 (2025年12月15日現在)
1. 受益権の総数	10,205,821,677口	9,495,854,706口
2. 元本の欠損 純資産額が元本総額を下回る場合 におけるその差額	7,837,334,856円	7,097,218,800円
3. 1口当たり純資産額 (1万口当たり純資産額)	0.2321円 (2,321円)	0.2526円 (2,526円)

(損益及び剰余金計算書に関する注記)

項目	第31特定期間 (自 2024年12月17日 至 2025年 6月16日)	第32特定期間 (自 2025年 6月17日 至 2025年12月15日)

<p>分配金の計算方法</p>	<p>第180期(2024年12月17日から2025年1月15日まで) 計算期間末における費用控除後の配当等収益(5,435,177円)、収益調整金(218,818,341円)、分配準備積立金(1,078,877,419円)より、分配対象収益は、1,303,130,937円(1万口当たり1,172円)であり、うち27,784,280円(1万口当たり25円)を分配金額としております。</p> <p>第181期(2025年1月16日から2025年2月17日まで) 計算期間末における費用控除後の配当等収益(7,531,436円)、収益調整金(185,268,440円)、分配準備積立金(995,711,489円)より、分配対象収益は、1,188,511,365円(1万口当たり1,155円)であり、うち25,717,625円(1万口当たり25円)を分配金額としております。</p> <p>第182期(2025年2月18日から2025年3月17日まで) 計算期間末における費用控除後の配当等収益(5,060,147円)、収益調整金(174,149,407円)、分配準備積立金(992,453,508円)より、分配対象収益は、1,171,663,062円(1万口当たり1,135円)であり、うち25,801,348円(1万口当たり25円)を分配金額としております。</p> <p>第183期(2025年3月18日から2025年4月15日まで) 計算期間末における費用控除後の配当等収益(4,986,819円)、収益調整金(155,569,253円)、分配準備積立金(981,292,846円)より、分配対象収益は、1,141,848,918円(1万口当たり1,115円)であり、うち25,597,106円(1万口当たり25円)を分配金額としております。</p> <p>第184期(2025年4月16日から2025年5月15日まで) 計算期間末における費用控除後の配当等収益(7,295,023円)、収益調整金(138,498,771円)、分配準備積立金(976,144,825円)より、分配対象収益は、1,121,938,619円(1万口当たり1,097円)であり、うち25,559,571円(1万口当たり25円)を分配金額としております。</p> <p>第185期(2025年5月16日から2025年6月16日まで) 計算期間末における費用控除後の配当等収益(6,655,751円)、収益調整金(123,639,973円)、分配準備積立金(970,842,324円)より、分配対象収益は、1,101,138,048円(1万口当たり1,078円)であり、うち25,514,554円(1万口当たり25円)を分配金額としております。</p>	<p>第186期(2025年6月17日から2025年7月15日まで) 計算期間末における費用控除後の配当等収益(6,567,503円)、収益調整金(108,176,316円)、分配準備積立金(960,681,964円)より、分配対象収益は、1,075,425,783円(1万口当たり1,060円)であり、うち25,352,386円(1万口当たり25円)を分配金額としております。</p> <p>第187期(2025年7月16日から2025年8月15日まで) 計算期間末における費用控除後の配当等収益(6,807,828円)、収益調整金(90,962,450円)、分配準備積立金(942,720,602円)より、分配対象収益は、1,040,490,880円(1万口当たり1,042円)であり、うち24,953,630円(1万口当たり25円)を分配金額としております。</p> <p>第188期(2025年8月16日から2025年9月16日まで) 計算期間末における費用控除後の配当等収益(6,670,981円)、収益調整金(74,608,404円)、分配準備積立金(926,708,489円)より、分配対象収益は、1,007,987,874円(1万口当たり1,024円)であり、うち24,601,339円(1万口当たり25円)を分配金額としております。</p> <p>第189期(2025年9月17日から2025年10月15日まで) 計算期間末における費用控除後の配当等収益(4,307,934円)、収益調整金(58,471,866円)、分配準備積立金(909,968,101円)より、分配対象収益は、972,747,901円(1万口当たり1,003円)であり、うち24,224,302円(1万口当たり25円)を分配金額としております。</p> <p>第190期(2025年10月16日から2025年11月17日まで) 計算期間末における費用控除後の配当等収益(6,345,002円)、収益調整金(40,435,988円)、分配準備積立金(893,165,108円)より、分配対象収益は、939,946,098円(1万口当たり985円)であり、うち23,840,338円(1万口当たり25円)を分配金額としております。</p> <p>第191期(2025年11月18日から2025年12月15日まで) 計算期間末における費用控除後の配当等収益(3,926,421円)、収益調整金(25,121,892円)、分配準備積立金(887,160,006円)より、分配対象収益は、916,208,319円(1万口当たり964円)であり、うち23,739,636円(1万口当たり25円)を分配金額としております。</p>
-----------------	--	---

(金融商品に関する注記)

金融商品の状況に関する事項

項目	第31特定期間 (自 2024年12月17日 至 2025年 6月16日)	第32特定期間 (自 2025年 6月17日 至 2025年12月15日)
1. 金融商品に対する取組方針	当ファンドは証券投資信託として、有価証券、デリバティブ取引等の金融商品への投資を信託約款に定める「運用の基本方針」に基づき行っております。	同左
2. 金融商品の内容及び当該金融商品に係るリスク	当ファンド及び投資対象である親投資信託が保有する金融商品の種類は、有価証券、デリバティブ取引、金銭債権及び金銭債務であり、その詳細は貸借対照表、注記表及び附属明細表に記載しております。当該金融商品には、性質に応じてそれぞれ市場リスク(価格変動リスク、為替変動リスク、金利変動リスク等)、流動性リスク、信用リスク等があります。	同左
3. 金融商品に係るリスク管理体制	委託会社では2つの検証機能を有しています。1つは運用評価会議で、ここではパフォーマンス分析及び定量的リスク分析が行われます。もう1つはインベストメント・コントロール・コミッティーで、ここでは運用部、アセットマネジメント業務部、アセットマネジメントコンプライアンス部から市場リスク、流動性リスク、信用リスク、運用ガイドライン・法令等遵守状況等様々なリスク管理状況が報告され、検証が行われます。このコミッティーで議論された内容は、取締役会から一部権限を委譲されたエグゼクティブ・コミッティーに報告され、委託会社として必要な対策を指示する体制がとられています。運用部ではこうしたリスク管理の結果も考慮し、次の投資戦略を決定し、日々の運用業務を行っております。また、委託会社では、流動性リスク管理に関する規程を定め、ファンドの組入資産の流動性リスクのモニタリング等を実施するとともに、緊急時対応策の策定・検証等を行います。取締役会等は、流動性リスク管理の適切な実施の確保や流動性リスク管理態勢について監督します。	同左

金融商品の時価等に関する事項

項目	第31特定期間 (2025年6月16日現在)	第32特定期間 (2025年12月15日現在)
1. 貸借対照表計上額、時価及びその差額	貸借対照表計上額は期末の時価で計上しているため、その差額はありません。	同左
2. 時価の算定方法	(1)有価証券及びデリバティブ取引以外の金融商品 有価証券及びデリバティブ取引以外の金融商品は、短期間で決済され、時価は帳簿価額と近似していることから、当該金融商品の帳簿価額を時価としております。 (2)売買目的有価証券 (重要な会計方針に係る事項に関する注記)に記載しております。	(1)有価証券及びデリバティブ取引以外の金融商品 同左 (2)売買目的有価証券 同左
3. 金融商品の時価等に関する事項についての補足説明	金融商品の時価の算定においては一定の前提条件等を採用しているため、異なる前提条件等によった場合、当該価額が異なることもあります。	同左

(有価証券に関する注記)

売買目的有価証券

最終の計算期間の損益に含まれた評価差額(円)

種類	第31特定期間 (2025年6月16日現在)	第32特定期間 (2025年12月15日現在)
投資信託受益証券	23,725,939	66,237,087
親投資信託受益証券	4,128	2,064
合計	23,730,067	66,235,023

(デリバティブ取引に関する注記)

該当事項はありません。

(関連当事者との取引に関する注記)

該当事項はありません。

(その他の注記)

項目	第31特定期間 (2025年6月16日現在)	第32特定期間 (2025年12月15日現在)
	金額(円)	金額(円)
元本の推移		
期首元本額	11,320,982,076	10,205,821,677
期中追加設定元本額	260,484,488	185,509,542
期中一部解約元本額	1,375,644,887	895,476,513

(4)【附属明細表】

有価証券明細表

(ア)株式

該当事項はありません。

(イ)株式以外の有価証券

種類	銘柄	口数	評価額(円)	備考
投資信託受益証券	DWS RREEF グローバル・リアル・エステート・セキュリティーズ・マスター・ファンド(ブラジルリアル)	636,895.0660	2,380,076,861	
親投資信託受益証券	ドイチェ・円・マネー・マーケット・マザーファンド	10,320,271	10,335,751	
合計			2,390,412,612	

信用取引契約残高明細表

該当事項はありません。

デリバティブ取引及び為替予約取引の契約額等及び時価の状況表

該当事項はありません。

【ドイチェ・グローバルREIT投信（円コース）（年2回決算型）】

(1) 【貸借対照表】

（単位：円）

	第31期計算期間 (2025年6月16日現在)	第32期計算期間 (2025年12月15日現在)
資産の部		
流動資産		
コール・ローン	3,623,416	2,786,384
投資信託受益証券	294,380,744	243,421,227
親投資信託受益証券	1,191,370	1,193,993
未収利息	34	26
流動資産合計	299,195,564	247,401,630
資産合計	299,195,564	247,401,630
負債の部		
流動負債		
未払解約金	100,091	-
未払受託者報酬	50,724	46,800
未払委託者報酬	1,775,300	1,637,911
その他未払費用	153,654	141,753
流動負債合計	2,079,769	1,826,464
負債合計	2,079,769	1,826,464
純資産の部		
元本等		
元本	146,112,375	122,565,980
剰余金		
期末剰余金又は期末欠損金（ ）	151,003,420	123,009,186
（分配準備積立金）	68,334,851	52,549,271
元本等合計	297,115,795	245,575,166
純資産合計	297,115,795	245,575,166
負債純資産合計	299,195,564	247,401,630

(2)【損益及び剰余金計算書】

(単位：円)

	第31期計算期間 (自 2024年12月17日 至 2025年 6月16日)	第32期計算期間 (自 2025年 6月17日 至 2025年12月15日)
営業収益		
受取配当金	945,583	858,125
受取利息	4,066	9,640
有価証券売買等損益	14,045,846	2,556,886
営業収益合計	13,096,197	1,689,121
営業費用		
受託者報酬	50,724	46,800
委託者報酬	1,775,300	1,637,911
その他費用	153,654	141,753
営業費用合計	1,979,678	1,826,464
営業損失()	15,075,875	3,515,585
経常損失()	15,075,875	3,515,585
当期純損失()	15,075,875	3,515,585
一部解約に伴う当期純利益金額の分配額又は一部解約に伴う当期純損失金額の分配額()	1,384,943	118,894
期首剰余金又は期首欠損金()	176,243,381	151,003,420
剰余金増加額又は欠損金減少額	1,610,593	13,704,189
当期追加信託に伴う剰余金増加額又は欠損金減少額	1,610,593	13,704,189
剰余金減少額又は欠損金増加額	13,159,622	38,063,944
当期一部解約に伴う剰余金減少額又は欠損金増加額	13,159,622	38,063,944
分配金	-	-
期末剰余金又は期末欠損金()	151,003,420	123,009,186

(3)【注記表】

(重要な会計方針に係る事項に関する注記)

有価証券の評価基準及び評価方法	投資信託受益証券 移動平均法に基づき、投資信託受益証券の基準価額で評価しております。 親投資信託受益証券 移動平均法に基づき、親投資信託受益証券の基準価額で評価しております。
-----------------	--

(重要な会計上の見積りに関する注記)

第31期計算期間 (2025年6月16日現在)	第32期計算期間 (2025年12月15日現在)
当計算期間の財務諸表の作成にあたって行った会計上の見積りが当計算期間の翌計算期間の財務諸表に重要な影響を及ぼすリスクは識別していないため、注記を省略しております。	同左

(貸借対照表に関する注記)

項目	第31期計算期間 (2025年6月16日現在)	第32期計算期間 (2025年12月15日現在)
1. 受益権の総数	146,112,375口	122,565,980口
2. 1口当たり純資産額 (1万口当たり純資産額)	2.0335円 (20,335円)	2.0036円 (20,036円)

(損益及び剰余金計算書に関する注記)

項目	第31期計算期間 (自 2024年12月17日 至 2025年 6月16日)	第32期計算期間 (自 2025年 6月17日 至 2025年12月15日)
分配金の計算方法	計算期間末における収益調整金(213,096,754円)、分配準備積立金(68,334,851円)より、分配対象収益は、281,431,605円(1万口当たり19,261円)であります。今期は分配を行っておりません。	計算期間末における収益調整金(183,735,192円)、分配準備積立金(52,549,271円)より、分配対象収益は、236,284,463円(1万口当たり19,278円)であります。今期は分配を行っておりません。

(金融商品に関する注記)

金融商品の状況に関する事項

項目	第31期計算期間 (自 2024年12月17日 至 2025年 6月16日)	第32期計算期間 (自 2025年 6月17日 至 2025年12月15日)
1. 金融商品に対する取組方針	当ファンドは証券投資信託として、有価証券、デリバティブ取引等の金融商品への投資を信託約款に定める「運用の基本方針」に基づき行っております。	同左
2. 金融商品の内容及び当該金融商品に係るリスク	当ファンド及び投資対象である親投資信託が保有する金融商品の種類は、有価証券、デリバティブ取引、金銭債権及び金銭債務であり、その詳細は貸借対照表、注記表及び附属明細表に記載しております。当該金融商品には、性質に応じてそれぞれ市場リスク(価格変動リスク、為替変動リスク、金利変動リスク等)、流動性リスク、信用リスク等があります。	同左

3. 金融商品に係るリスク管理体制	委託会社では2つの検証機能を有しています。1つは運用評価会議で、ここではパフォーマンス分析及び定量的リスク分析が行われます。もう1つはインベストメント・コントロール・コミッティーで、ここでは運用部、アセットマネジメント業務部、アセットマネジメントコンプライアンス部から市場リスク、流動性リスク、信用リスク、運用ガイドライン・法令等遵守状況等様々なリスク管理状況が報告され、検証が行われます。このコミッティーで議論された内容は、取締役会から一部権限を委譲されたエグゼクティブ・コミッティーに報告され、委託会社として必要な対策を指示する体制がとられています。運用部ではこうしたリスク管理の結果も考慮し、次の投資戦略を決定し、日々の運用業務を行っております。また、委託会社では、流動性リスク管理に関する規程を定め、ファンドの組入資産の流動性リスクのモニタリング等を実施するとともに、緊急時対応策の策定・検証等を行います。取締役会等は、流動性リスク管理の適切な実施の確保や流動性リスク管理態勢について監督します。	同左
-------------------	--	----

金融商品の時価等に関する事項

項目	第31期計算期間 (2025年6月16日現在)	第32期計算期間 (2025年12月15日現在)
1. 貸借対照表計上額、時価及びその差額	貸借対照表計上額は期末の時価で計上しているため、その差額はありません。	同左
2. 時価の算定方法	(1)有価証券及びデリバティブ取引以外の金融商品 有価証券及びデリバティブ取引以外の金融商品は、短期間で決済され、時価は帳簿価額と近似していることから、当該金融商品の帳簿価額を時価としております。 (2)売買目的有価証券 (重要な会計方針に係る事項に関する注記)に記載しております。	(1)有価証券及びデリバティブ取引以外の金融商品 同左 (2)売買目的有価証券 同左
3. 金融商品の時価等に関する事項についての補足説明	金融商品の時価の算定においては一定の前提条件等を採用しているため、異なる前提条件等によった場合、当該価額が異なることもあります。	同左

(有価証券に関する注記)

売買目的有価証券

計算期間の損益に含まれた評価差額(円)

種類	第31期計算期間 (2025年6月16日現在)	第32期計算期間 (2025年12月15日現在)
投資信託受益証券	12,822,887	2,820,873
親投資信託受益証券	2,741	2,623
合計	12,820,146	2,818,250

(デリバティブ取引に関する注記)

該当事項はありません。

(関連当事者との取引に関する注記)

該当事項はありません。

(その他の注記)

項目	第31期計算期間 (2025年6月16日現在)	第32期計算期間 (2025年12月15日現在)
	金額(円)	金額(円)

元本の推移		
期首元本額	156,290,146	146,112,375
期中追加設定元本額	1,556,173	13,547,341
期中一部解約元本額	11,733,944	37,093,736

(4) 【附属明細表】

有価証券明細表

(ア) 株式

該当事項はありません。

(イ) 株式以外の有価証券

種類	銘柄	口数	評価額(円)	備考
投資信託受益証券	DWS RREEF グローバル・リアル・エステート・セキュリティーズ・マスター・ファンド(円)	25,388.1130	243,421,227	
親投資信託受益証券	ドイチェ・円・マネー・マーケット・マザーファンド	1,192,205	1,193,993	
合計			244,615,220	

信用取引契約残高明細表

該当事項はありません。

デリバティブ取引及び為替予約取引の契約額等及び時価の状況表

該当事項はありません。

【ドイチェ・グローバルREIT投信（米ドルコース）（年2回決算型）】

(1) 【貸借対照表】

(単位：円)

	第31期計算期間 (2025年6月16日現在)	第32期計算期間 (2025年12月15日現在)
資産の部		
流動資産		
コール・ローン	74,970,892	46,082,268
投資信託受益証券	1,850,621,297	1,732,141,829
親投資信託受益証券	1,958,222	1,962,533
未収利息	718	441
流動資産合計	1,927,551,129	1,780,187,071
資産合計	1,927,551,129	1,780,187,071
負債の部		
流動負債		
未払解約金	2,718,872	98,002
未払受託者報酬	316,898	302,083
未払委託者報酬	11,091,418	10,572,945
その他未払費用	960,243	915,349
流動負債合計	15,087,431	11,888,379
負債合計	15,087,431	11,888,379
純資産の部		
元本等		
元本	473,070,246	403,642,287
剰余金		
期末剰余金又は期末欠損金（ ）	1,439,393,452	1,364,656,405
（分配準備積立金）	285,567,349	235,354,219
元本等合計	1,912,463,698	1,768,298,692
純資産合計	1,912,463,698	1,768,298,692
負債純資産合計	1,927,551,129	1,780,187,071

(2) 【損益及び剰余金計算書】

(単位：円)

	第31期計算期間 (自 2024年12月17日 至 2025年 6月16日)	第32期計算期間 (自 2025年 6月17日 至 2025年12月15日)
営業収益		
受取配当金	24,093,288	22,309,335
受取利息	63,684	91,076
有価証券売買等損益	166,895,794	131,584,824
営業収益合計	142,738,822	153,985,235
営業費用		
受託者報酬	316,898	302,083
委託者報酬	11,091,418	10,572,945
その他費用	960,243	915,349
営業費用合計	12,368,559	11,790,377
営業利益又は営業損失()	155,107,381	142,194,858
経常利益又は経常損失()	155,107,381	142,194,858
当期純利益又は当期純損失()	155,107,381	142,194,858
一部解約に伴う当期純利益金額の分配額又は一部解約に伴う当期純損失金額の分配額()	5,526,238	18,740,813
期首剰余金又は期首欠損金()	1,518,029,849	1,439,393,452
剰余金増加額又は欠損金減少額	172,504,689	167,898,855
当期追加信託に伴う剰余金増加額又は欠損金減少額	172,504,689	167,898,855
剰余金減少額又は欠損金増加額	101,559,943	366,089,947
当期一部解約に伴う剰余金減少額又は欠損金増加額	101,559,943	366,089,947
分配金	-	-
期末剰余金又は期末欠損金()	1,439,393,452	1,364,656,405

(3)【注記表】

(重要な会計方針に係る事項に関する注記)

有価証券の評価基準及び評価方法	投資信託受益証券 移動平均法に基づき、投資信託受益証券の基準価額で評価しております。 親投資信託受益証券 移動平均法に基づき、親投資信託受益証券の基準価額で評価しております。
-----------------	--

(重要な会計上の見積りに関する注記)

第31期計算期間 (2025年6月16日現在)	第32期計算期間 (2025年12月15日現在)
当計算期間の財務諸表の作成にあたって行った会計上の見積りが当計算期間の翌計算期間の財務諸表に重要な影響を及ぼすリスクは識別していないため、注記を省略しております。	同左

(貸借対照表に関する注記)

項目	第31期計算期間 (2025年6月16日現在)	第32期計算期間 (2025年12月15日現在)
1. 受益権の総数	473,070,246口	403,642,287口
2. 1口当たり純資産額 (1万口当たり純資産額)	4.0427円 (40,427円)	4.3809円 (43,809円)

(損益及び剰余金計算書に関する注記)

項目	第31期計算期間 (自 2024年12月17日 至 2025年 6月16日)	第32期計算期間 (自 2025年 6月17日 至 2025年12月15日)
分配金の計算方法	計算期間末における費用控除後の配当等収益(11,578,530円)、収益調整金(1,153,826,103円)、分配準備積立金(273,988,819円)より、分配対象収益は、1,439,393,452円(1万口当たり30,426円)であります。今期は分配を行っておりません。	計算期間末における費用控除後の配当等収益(18,788,549円)、収益調整金(1,129,302,186円)、分配準備積立金(216,565,670円)より、分配対象収益は、1,364,656,405円(1万口当たり33,808円)であります。今期は分配を行っておりません。

(金融商品に関する注記)

金融商品の状況に関する事項

項目	第31期計算期間 (自 2024年12月17日 至 2025年 6月16日)	第32期計算期間 (自 2025年 6月17日 至 2025年12月15日)
1. 金融商品に対する取組方針	当ファンドは証券投資信託として、有価証券、デリバティブ取引等の金融商品への投資を信託約款に定める「運用の基本方針」に基づき行っております。	同左
2. 金融商品の内容及び当該金融商品に係るリスク	当ファンド及び投資対象である親投資信託が保有する金融商品の種類は、有価証券、デリバティブ取引、金銭債権及び金銭債務であり、その詳細は貸借対照表、注記表及び附属明細表に記載しております。当該金融商品には、性質に応じてそれぞれ市場リスク(価格変動リスク、為替変動リスク、金利変動リスク等)、流動性リスク、信用リスク等があります。	同左

3. 金融商品に係るリスク管理体制	委託会社では2つの検証機能を有しています。1つは運用評価会議で、ここではパフォーマンス分析及び定量的リスク分析が行われます。もう1つはインベストメント・コントロール・コミッティーで、ここでは運用部、アセットマネジメント業務部、アセットマネジメントコンプライアンス部から市場リスク、流動性リスク、信用リスク、運用ガイドライン・法令等遵守状況等様々なリスク管理状況が報告され、検証が行われます。このコミッティーで議論された内容は、取締役会から一部権限を委譲されたエグゼクティブ・コミッティーに報告され、委託会社として必要な対策を指示する体制がとられています。運用部ではこうしたリスク管理の結果も考慮し、次の投資戦略を決定し、日々の運用業務を行っております。また、委託会社では、流動性リスク管理に関する規程を定め、ファンドの組入資産の流動性リスクのモニタリング等を実施するとともに、緊急時対応策の策定・検証等を行います。取締役会等は、流動性リスク管理の適切な実施の確保や流動性リスク管理態勢について監督します。	同左
-------------------	--	----

金融商品の時価等に関する事項

項目	第31期計算期間 (2025年6月16日現在)	第32期計算期間 (2025年12月15日現在)
1. 貸借対照表計上額、時価及びその差額	貸借対照表計上額は期末の時価で計上しているため、その差額はありません。	同左
2. 時価の算定方法	(1)有価証券及びデリバティブ取引以外の金融商品 有価証券及びデリバティブ取引以外の金融商品は、短期間で決済され、時価は帳簿価額と近似していることから、当該金融商品の帳簿価額を時価としております。 (2)売買目的有価証券 (重要な会計方針に係る事項に関する注記)に記載しております。	(1)有価証券及びデリバティブ取引以外の金融商品 同左 (2)売買目的有価証券 同左
3. 金融商品の時価等に関する事項についての補足説明	金融商品の時価の算定においては一定の前提条件等を採用しているため、異なる前提条件等によった場合、当該価額が異なることもあります。	同左

(有価証券に関する注記)

売買目的有価証券

計算期間の損益に含まれた評価差額(円)

種類	第31期計算期間 (2025年6月16日現在)	第32期計算期間 (2025年12月15日現在)
投資信託受益証券	166,900,301	119,590,880
親投資信託受益証券	4,507	4,311
合計	166,895,794	119,595,191

(デリバティブ取引に関する注記)

該当事項はありません。

(関連当事者との取引に関する注記)

該当事項はありません。

(その他の注記)

項目	第31期計算期間 (2025年6月16日現在)	第32期計算期間 (2025年12月15日現在)
	金額(円)	金額(円)

元本の推移		
期首元本額	449,259,385	473,070,246
期中追加設定元本額	54,008,692	51,117,292
期中一部解約元本額	30,197,831	120,545,251

(4) 【附属明細表】

有価証券明細表

(ア) 株式

該当事項はありません。

(イ) 株式以外の有価証券

種類	銘柄	口数	評価額(円)	備考
投資信託受益証券	DWS RREEF グローバル・リアル・エステート・セキュリティーズ・マスター・ファンド(米ドル)	69,824.7200	1,732,141,829	
親投資信託受益証券	ドイチェ・円・マネー・マーケット・マザーファンド	1,959,594	1,962,533	
合計			1,734,104,362	

信用取引契約残高明細表

該当事項はありません。

デリバティブ取引及び為替予約取引の契約額等及び時価の状況表

該当事項はありません。

【ドイチェ・グローバルREIT投信（豪ドルコース）（年2回決算型）】

(1) 【貸借対照表】

(単位：円)

	第31期計算期間 (2025年6月16日現在)	第32期計算期間 (2025年12月15日現在)
資産の部		
流動資産		
コール・ローン	4,276,000	5,365,821
投資信託受益証券	163,902,360	225,791,950
親投資信託受益証券	361,575	362,371
未収利息	41	51
流動資産合計	168,539,976	231,520,193
資産合計	168,539,976	231,520,193
負債の部		
流動負債		
未払受託者報酬	27,467	34,826
未払委託者報酬	961,283	1,218,683
その他未払費用	83,174	105,458
流動負債合計	1,071,924	1,358,967
負債合計	1,071,924	1,358,967
純資産の部		
元本等		
元本	56,008,605	69,779,062
剰余金		
期末剰余金又は期末欠損金（ ）	111,459,447	160,382,164
（分配準備積立金）	69,042,153	69,515,422
元本等合計	167,468,052	230,161,226
純資産合計	167,468,052	230,161,226
負債純資産合計	168,539,976	231,520,193

(2)【損益及び剰余金計算書】

(単位：円)

	第31期計算期間 (自 2024年12月17日 至 2025年 6月16日)	第32期計算期間 (自 2025年 6月17日 至 2025年12月15日)
営業収益		
受取配当金	1,951,800	2,363,685
受取利息	4,730	10,384
有価証券売買等損益	12,219,659	19,890,386
営業収益合計	10,263,129	22,264,455
営業費用		
受託者報酬	27,467	34,826
委託者報酬	961,283	1,218,683
その他費用	83,174	105,458
営業費用合計	1,071,924	1,358,967
営業利益又は営業損失()	11,335,053	20,905,488
経常利益又は経常損失()	11,335,053	20,905,488
当期純利益又は当期純損失()	11,335,053	20,905,488
一部解約に伴う当期純利益金額の分配額又は一部解約に伴う当期純損失金額の分配額()	175,688	208,283
期首剰余金又は期首欠損金()	123,425,649	111,459,447
剰余金増加額又は欠損金減少額	1,039,812	31,592,714
当期追加信託に伴う剰余金増加額又は欠損金減少額	1,039,812	31,592,714
剰余金減少額又は欠損金増加額	1,846,649	3,367,202
当期一部解約に伴う剰余金減少額又は欠損金増加額	1,846,649	3,367,202
分配金	-	-
期末剰余金又は期末欠損金()	111,459,447	160,382,164

(3)【注記表】

(重要な会計方針に係る事項に関する注記)

有価証券の評価基準及び評価方法	投資信託受益証券 移動平均法に基づき、投資信託受益証券の基準価額で評価しております。 親投資信託受益証券 移動平均法に基づき、親投資信託受益証券の基準価額で評価しております。
-----------------	--

(重要な会計上の見積りに関する注記)

第31期計算期間 (2025年6月16日現在)	第32期計算期間 (2025年12月15日現在)
当計算期間の財務諸表の作成にあたって行った会計上の見積りが当計算期間の翌計算期間の財務諸表に重要な影響を及ぼすリスクは識別していないため、注記を省略しております。	同左

(貸借対照表に関する注記)

項目	第31期計算期間 (2025年6月16日現在)	第32期計算期間 (2025年12月15日現在)
1. 受益権の総数	56,008,605口	69,779,062口
2. 1口当たり純資産額 (1万口当たり純資産額)	2.9900円 (29,900円)	3.2984円 (32,984円)

(損益及び剰余金計算書に関する注記)

項目	第31期計算期間 (自 2024年12月17日 至 2025年 6月16日)	第32期計算期間 (自 2025年 6月17日 至 2025年12月15日)
分配金の計算方法	計算期間末における費用控除後の配当等収益(882,726円)、収益調整金(79,457,044円)、分配準備積立金(68,159,427円)より、分配対象収益は、148,499,197円(1万口当たり26,513円)であります。今期は分配を行っておりません。	計算期間末における費用控除後の配当等収益(2,217,782円)、収益調整金(117,765,910円)、分配準備積立金(67,297,640円)より、分配対象収益は、187,281,332円(1万口当たり26,839円)であります。今期は分配を行っておりません。

(金融商品に関する注記)

金融商品の状況に関する事項

項目	第31期計算期間 (自 2024年12月17日 至 2025年 6月16日)	第32期計算期間 (自 2025年 6月17日 至 2025年12月15日)
1. 金融商品に対する取組方針	当ファンドは証券投資信託として、有価証券、デリバティブ取引等の金融商品への投資を信託約款に定める「運用の基本方針」に基づき行っております。	同左
2. 金融商品の内容及び当該金融商品に係るリスク	当ファンド及び投資対象である親投資信託が保有する金融商品の種類は、有価証券、デリバティブ取引、金銭債権及び金銭債務であり、その詳細は貸借対照表、注記表及び附属明細表に記載しております。当該金融商品には、性質に応じてそれぞれ市場リスク(価格変動リスク、為替変動リスク、金利変動リスク等)、流動性リスク、信用リスク等があります。	同左

3. 金融商品に係るリスク管理体制	委託会社では2つの検証機能を有しています。1つは運用評価会議で、ここではパフォーマンス分析及び定量的リスク分析が行われます。もう1つはインベストメント・コントロール・コミッティーで、ここでは運用部、アセットマネジメント業務部、アセットマネジメントコンプライアンス部から市場リスク、流動性リスク、信用リスク、運用ガイドライン・法令等遵守状況等様々なリスク管理状況が報告され、検証が行われます。このコミッティーで議論された内容は、取締役会から一部権限を委譲されたエグゼクティブ・コミッティーに報告され、委託会社として必要な対策を指示する体制がとられています。運用部ではこうしたリスク管理の結果も考慮し、次の投資戦略を決定し、日々の運用業務を行っております。また、委託会社では、流動性リスク管理に関する規程を定め、ファンドの組入資産の流動性リスクのモニタリング等を実施するとともに、緊急時対応策の策定・検証等を行います。取締役会等は、流動性リスク管理の適切な実施の確保や流動性リスク管理態勢について監督します。	同左
-------------------	--	----

金融商品の時価等に関する事項

項目	第31期計算期間 (2025年6月16日現在)	第32期計算期間 (2025年12月15日現在)
1. 貸借対照表計上額、時価及びその差額	貸借対照表計上額は期末の時価で計上しているため、その差額はありません。	同左
2. 時価の算定方法	(1)有価証券及びデリバティブ取引以外の金融商品 有価証券及びデリバティブ取引以外の金融商品は、短期間で決済され、時価は帳簿価額と近似していることから、当該金融商品の帳簿価額を時価としております。 (2)売買目的有価証券 (重要な会計方針に係る事項に関する注記)に記載しております。	(1)有価証券及びデリバティブ取引以外の金融商品 同左 (2)売買目的有価証券 同左
3. 金融商品の時価等に関する事項についての補足説明	金融商品の時価の算定においては一定の前提条件等を採用しているため、異なる前提条件等によった場合、当該価額が異なることもあります。	同左

(有価証券に関する注記)

売買目的有価証券

計算期間の損益に含まれた評価差額(円)

種類	第31期計算期間 (2025年6月16日現在)	第32期計算期間 (2025年12月15日現在)
投資信託受益証券	12,166,217	19,889,590
親投資信託受益証券	832	796
合計	12,165,385	19,890,386

(デリバティブ取引に関する注記)

該当事項はありません。

(関連当事者との取引に関する注記)

該当事項はありません。

(その他の注記)

項目	第31期計算期間 (2025年6月16日現在)	第32期計算期間 (2025年12月15日現在)
	金額(円)	金額(円)

元本の推移		
期首元本額	56,338,184	56,008,605
期中追加設定元本額	516,875	15,462,524
期中一部解約元本額	846,454	1,692,067

(4) 【附属明細表】

有価証券明細表

(ア) 株式

該当事項はありません。

(イ) 株式以外の有価証券

種類	銘柄	口数	評価額(円)	備考
投資信託受益証券	DWS RREEF グローバル・リアル・エステート・セキュリティーズ・マスター・ファンド(豪ドル)	20,383.8540	225,791,950	
親投資信託受益証券	ドイチェ・円・マネー・マーケット・マザーファンド	361,829	362,371	
合計			226,154,321	

信用取引契約残高明細表

該当事項はありません。

デリバティブ取引及び為替予約取引の契約額等及び時価の状況表

該当事項はありません。

【ドイチェ・グローバルREIT投信（ブラジルリアルコース）（年2回決算型）】

(1) 【貸借対照表】

(単位：円)

	第31期計算期間 (2025年6月16日現在)	第32期計算期間 (2025年12月15日現在)
資産の部		
流動資産		
コール・ローン	3,924,234	2,253,557
投資信託受益証券	277,038,733	307,115,202
親投資信託受益証券	1,111,153	1,113,599
未収入金	-	3,000,002
未収利息	37	21
流動資産合計	282,074,157	313,482,381
資産合計	282,074,157	313,482,381
負債の部		
流動負債		
未払解約金	50,324	1,323,595
未払受託者報酬	45,292	49,567
未払委託者報酬	1,585,390	1,734,892
その他未払費用	137,207	150,152
流動負債合計	1,818,213	3,258,206
負債合計	1,818,213	3,258,206
純資産の部		
元本等		
元本	97,497,372	93,362,289
剰余金		
期末剰余金又は期末欠損金（ ）	182,758,572	216,861,886
（分配準備積立金）	138,472,823	137,216,803
元本等合計	280,255,944	310,224,175
純資産合計	280,255,944	310,224,175
負債純資産合計	282,074,157	313,482,381

(2) 【損益及び剰余金計算書】

(単位：円)

	第31期計算期間 (自 2024年12月17日 至 2025年 6月16日)	第32期計算期間 (自 2025年 6月17日 至 2025年12月15日)
営業収益		
受取配当金	5,147,829	5,034,002
受取利息	4,595	5,070
有価証券売買等損益	3,798,250	40,078,916
営業収益合計	8,950,674	45,117,988
営業費用		
受託者報酬	45,292	49,567
委託者報酬	1,585,390	1,734,892
その他費用	137,207	150,152
営業費用合計	1,767,889	1,934,611
営業利益	7,182,785	43,183,377
経常利益	7,182,785	43,183,377
当期純利益	7,182,785	43,183,377
一部解約に伴う当期純利益金額の分配額	72,135	1,385,171
期首剰余金又は期首欠損金()	195,376,780	182,758,572
剰余金増加額又は欠損金減少額	284,236	233,264
当期追加信託に伴う剰余金増加額又は欠損金減少額	284,236	233,264
剰余金減少額又は欠損金増加額	20,013,094	7,928,156
当期一部解約に伴う剰余金減少額又は欠損金増加額	20,013,094	7,928,156
分配金	-	-
期末剰余金又は期末欠損金()	182,758,572	216,861,886

(3)【注記表】

(重要な会計方針に係る事項に関する注記)

有価証券の評価基準及び評価方法	投資信託受益証券 移動平均法に基づき、投資信託受益証券の基準価額で評価しております。 親投資信託受益証券 移動平均法に基づき、親投資信託受益証券の基準価額で評価しております。
-----------------	--

(重要な会計上の見積りに関する注記)

第31期計算期間 (2025年6月16日現在)	第32期計算期間 (2025年12月15日現在)
当計算期間の財務諸表の作成にあたって行った会計上の見積りが当計算期間の翌計算期間の財務諸表に重要な影響を及ぼすリスクは識別していないため、注記を省略しております。	同左

(貸借対照表に関する注記)

項目	第31期計算期間 (2025年6月16日現在)	第32期計算期間 (2025年12月15日現在)
1. 受益権の総数	97,497,372口	93,362,289口
2. 1口当たり純資産額 (1万口当たり純資産額)	2.8745円 (28,745円)	3.3228円 (33,228円)

(損益及び剰余金計算書に関する注記)

項目	第31期計算期間 (自 2024年12月17日 至 2025年 6月16日)	第32期計算期間 (自 2025年 6月17日 至 2025年12月15日)
分配金の計算方法	計算期間末における費用控除後の配当等収益(4,087,368円)、収益調整金(230,848,489円)、分配準備積立金(134,385,455円)より、分配対象収益は、369,321,312円(1万口当たり37,880円)であります。今期は分配を行っておりません。	計算期間末における費用控除後の配当等収益(4,738,441円)、収益調整金(221,212,752円)、分配準備積立金(132,478,362円)より、分配対象収益は、358,429,555円(1万口当たり38,391円)であります。今期は分配を行っておりません。

(金融商品に関する注記)

金融商品の状況に関する事項

項目	第31期計算期間 (自 2024年12月17日 至 2025年 6月16日)	第32期計算期間 (自 2025年 6月17日 至 2025年12月15日)
1. 金融商品に対する取組方針	当ファンドは証券投資信託として、有価証券、デリバティブ取引等の金融商品への投資を信託約款に定める「運用の基本方針」に基づき行っております。	同左
2. 金融商品の内容及び当該金融商品に係るリスク	当ファンド及び投資対象である親投資信託が保有する金融商品の種類は、有価証券、デリバティブ取引、金銭債権及び金銭債務であり、その詳細は貸借対照表、注記表及び附属明細表に記載しております。当該金融商品には、性質に応じてそれぞれ市場リスク(価格変動リスク、為替変動リスク、金利変動リスク等)、流動性リスク、信用リスク等があります。	同左

3. 金融商品に係るリスク管理体制	委託会社では2つの検証機能を有しています。1つは運用評価会議で、ここではパフォーマンス分析及び定量的リスク分析が行われます。もう1つはインベストメント・コントロール・コミッティーで、ここでは運用部、アセットマネジメント業務部、アセットマネジメントコンプライアンス部から市場リスク、流動性リスク、信用リスク、運用ガイドライン・法令等遵守状況等様々なリスク管理状況が報告され、検証が行われます。このコミッティーで議論された内容は、取締役会から一部権限を委譲されたエグゼクティブ・コミッティーに報告され、委託会社として必要な対策を指示する体制がとられています。運用部ではこうしたリスク管理の結果も考慮し、次の投資戦略を決定し、日々の運用業務を行っております。また、委託会社では、流動性リスク管理に関する規程を定め、ファンドの組入資産の流動性リスクのモニタリング等を実施するとともに、緊急時対応策の策定・検証等を行います。取締役会等は、流動性リスク管理の適切な実施の確保や流動性リスク管理態勢について監督します。	同左
-------------------	--	----

金融商品の時価等に関する事項

項目	第31期計算期間 (2025年6月16日現在)	第32期計算期間 (2025年12月15日現在)
1. 貸借対照表計上額、時価及びその差額	貸借対照表計上額は期末の時価で計上しているため、その差額はありません。	同左
2. 時価の算定方法	(1)有価証券及びデリバティブ取引以外の金融商品 有価証券及びデリバティブ取引以外の金融商品は、短期間で決済され、時価は帳簿価額と近似していることから、当該金融商品の帳簿価額を時価としております。 (2)売買目的有価証券 (重要な会計方針に係る事項に関する注記)に記載しております。	(1)有価証券及びデリバティブ取引以外の金融商品 同左 (2)売買目的有価証券 同左
3. 金融商品の時価等に関する事項についての補足説明	金融商品の時価の算定においては一定の前提条件等を採用しているため、異なる前提条件等によった場合、当該価額が異なることもあります。	同左

(有価証券に関する注記)

売買目的有価証券

計算期間の損益に含まれた評価差額(円)

種類	第31期計算期間 (2025年6月16日現在)	第32期計算期間 (2025年12月15日現在)
投資信託受益証券	4,162,802	39,118,768
親投資信託受益証券	2,557	2,446
合計	4,165,359	39,121,214

(デリバティブ取引に関する注記)

該当事項はありません。

(関連当事者との取引に関する注記)

該当事項はありません。

(その他の注記)

項目	第31期計算期間 (2025年6月16日現在)	第32期計算期間 (2025年12月15日現在)
	金額(円)	金額(円)

元本の推移		
期首元本額	108,504,428	97,497,372
期中追加設定元本額	157,247	111,409
期中一部解約元本額	11,164,303	4,246,492

(4) 【附属明細表】

有価証券明細表

(ア) 株式

該当事項はありません。

(イ) 株式以外の有価証券

種類	銘柄	口数	評価額(円)	備考
投資信託受益証券	DWS RREEF グローバル・リアル・エステート・セキュリティーズ・マスター・ファンド(ブラジルリアル)	82,182.2860	307,115,202	
親投資信託受益証券	ドイチェ・円・マネー・マーケット・マザーファンド	1,111,932	1,113,599	
合計			308,228,801	

信用取引契約残高明細表

該当事項はありません。

デリバティブ取引及び為替予約取引の契約額等及び時価の状況表

該当事項はありません。

（参考情報）

当ファンドは、円コース（毎月分配型、年2回決算型）、米ドルコース（毎月分配型、年2回決算型）、豪ドルコース（毎月分配型、年2回決算型）、ブラジルリアルコース（毎月分配型、年2回決算型）、の8本のファンドで構成されています。各ファンドは以下の投資信託受益証券を主要投資対象としており、貸借対照表の資産の部に計上された「投資信託受益証券」は、すべてこれら投資信託の受益証券です。

また、各ファンドは「ドイチェ・円・マネー・マーケット・マザーファンド」受益証券を投資対象としており、貸借対照表の資産の部に計上された「親投資信託受益証券」は、すべて同親投資信託の受益証券です。

ファンド	投資対象とする投資信託受益証券及び親投資信託受益証券
円コース （毎月分配型、 年2回決算型）	DWS RREEF グローバル・リアル・エステート・セキュリティーズ・マスター・ファンド（円） ドイチェ・円・マネー・マーケット・マザーファンド
米ドルコース （毎月分配型、 年2回決算型）	DWS RREEF グローバル・リアル・エステート・セキュリティーズ・マスター・ファンド（米ドル） ドイチェ・円・マネー・マーケット・マザーファンド
豪ドルコース （毎月分配型、 年2回決算型）	DWS RREEF グローバル・リアル・エステート・セキュリティーズ・マスター・ファンド（豪ドル） ドイチェ・円・マネー・マーケット・マザーファンド
ブラジルリアルコース （毎月分配型、 年2回決算型）	DWS RREEF グローバル・リアル・エステート・セキュリティーズ・マスター・ファンド（ブラジルリアル） ドイチェ・円・マネー・マーケット・マザーファンド

「DWS RREEF グローバル・リアル・エステート・セキュリティーズ・マスター・ファンド」の状況

以下に記載した情報は、DWS インベストメント・エス・エーからの情報に基づき、2024年12月31日現在の財務の状況を記載したものであります。同投資信託受益証券の2024年12月31日現在の財務の状況は、ルクセンブルグの法律に基づき一般に公正妥当と認められる会計基準に準拠して作成されております。

同投資信託受益証券の「資産、負債の状況」、「損益計算書」、「純資産変動計算書」及び「組入資産の明細」は、2024年12月31日現在の財務書類の一部を翻訳したものです。

なお、以下に記載した情報は監査の対象外であります。独立の監査人による監査を受けた同投資信託受益証券の財務書類から抜粋したものであります。

(1)資産、負債の状況

	2024年12月31日現在 金額(アメリカドル)
資産の部	
上場有価証券	66,604,081.33
通貨先物	509,480.40
現金	1,452,750.24
未収配当金	124,786.17
その他資産	931.86
資産合計	68,692,030.00
負債の部	
通貨先物	1,594,587.31
その他負債	69,223.66
負債合計	1,663,810.97

(2)損益計算書

	2024年12月31日に終了した事業年度 金額(アメリカドル)
収益	
受取配当金	2,403,254.16
受取利息	58,947.51
源泉徴収税	532,790.80
収益合計	1,929,410.87
費用	
借入利息	338.61
委託者報酬	378,157.95
保管銀行費用	31,225.72
弁護士費用及び印刷費用	19,628.18
申込税	6,779.53
その他費用	20,798.13

費用合計	394,476.68
純投資収益	1,534,934.19

(3)純資産変動計算書

2024年12月31日に終了した事業年度
金額(アメリカドル)

期首純資産金額	80,938,652.97
分配金	2,117,418.62
解約による資金流出	9,336,390.12
収益調整	13,627.80
有価証券売買損益	2,625,779.37
評価損	5,096,032.37
期末純資産金額	67,028,219.03

(4)組入資産の明細

(2024年12月31日現在)

銘柄名	数量	評価額(アメリカドル)
上場有価証券		
Dexus REIT	130,106	566,697.92
Goodman Group REIT	60,822	1,394,137.55
Mirvac Group REIT	321,375	394,380.53
NEXTDC Ltd.	13,622	130,599.97
Region RE Ltd Reit	142,081	193,337.63
Scentre Group REIT	322,661	707,713.46
Boardwalk Real Estate Investment Trust REIT	16,690	736,836.20
Chartwell Retirement Residences	43,181	454,868.03
First Capital Real Estate Investment Trust REIT	18,083	214,077.22
Aedifica SA	3,372	197,161.54
Covivio SA REIT	4,183	213,888.37
CTP NV	11,840	184,116.32
ICADE REIT	3,921	90,070.01
Klepierre SA REIT	26,636	776,207.69
Merlin Properties Socimi SA	45,717	481,250.14
Unibail-Rodamco-Westfield SE	35	2,636.68
VGP NV	909	67,455.23
Vonovia SE	3,235	99,430.78
Big Yellow Group PLC REIT	17,189	207,579.90
British Land Co. Plc REIT	109,779	493,004.58
Grainger PLC	99,386	278,175.38
Life Science Reit PLC	121,600	59,657.03
LondonMetric Property PLC REIT	134,771	303,468.03
PRS Plc REIT	128,964	174,559.79
Segro PLC	95,187	829,801.73
Shaftesbury Capital PLC REIT	151,094	238,346.20
Sirius Real Estate Ltd REIT	106,191	104,194.74
UNITE Group Plc REIT	36,019	366,105.69
Link Reit	157,016	665,553.47
Activia Properties, Inc.	162	339,824.19
Industrial & Infrastructure Fund Investment Corp. REIT	785	577,956.90
Japan Hotel REIT Investment Corp. REIT	407	181,600.71
Japan Metropolitan Fund Invest REIT	970	559,017.49
Daiwa Securities Living Investments Corp. REIT	247	140,152.96
KDX Realty Investment Corp. REIT	619	584,996.35
Mori Trust Reit, Inc. REIT	1,392	553,071.63
Nippon Prologis, Inc. REIT	270	384,551.43
CapitaLand Ascendas REIT	264,700	500,978.72
CapitaLand Integrated Commercial Trust REIT	116,569	166,539.41
Frasers Centrepoint Trust REIT	19,700	30,756.31
Keppel DC REIT REIT	147,887	237,420.77
Mapletree Industrial Trust REIT	51,600	84,359.67
Mapletree Logistics Trust	359,706	336,421.40
PARAGON REIT	193,100	123,718.24
Parkway Life Real Estate Investment Trust REIT	23,300	63,659.33
Agree Realty Corp. REIT	25,906	1,821,191.80
American Healthcare REIT, Inc.	40,178	1,144,269.44
AvalonBay Communities, Inc. REIT	15,028	3,323,893.04

Brixmor Property Group, Inc. REIT	64,276	1,772,089.32
CareTrust REIT, Inc.	29,074	786,742.44
CubeSmart REIT	24,800	1,055,984.00
Digital Core REIT Management Pte Ltd.	483,700	280,546.00
Digital Realty Trust, Inc. REIT	16,727	2,979,747.78
EastGroup Properties, Inc. REIT	4,474	721,745.68
Equinix, Inc. REIT	4,638	4,372,057.08
Equity LifeStyle Properties, Inc. REIT	8,531	568,164.60
Essential Properties Realty Trust, Inc. REIT	55,477	1,738,649.18
Essex Property Trust, Inc. REIT	2,388	679,218.84
Federal Realty Investment Trust REIT	12,347	1,375,826.21
First Industrial Realty Trust, Inc. REIT	20,375	1,026,288.75
Healthpeak Properties, Inc.	40,669	816,633.52
Host Hotels & Resorts, Inc. REIT	57,631	1,035,917.23
Independence Realty Trust, Inc. REIT	32,249	643,690.04
Iron Mountain, Inc. REIT	20,722	2,170,007.84
Kilroy Realty Corp. REIT	9,719	399,256.52
Mid-America Apartment Communities, Inc.	9,169	1,409,733.75
NETSTREIT Corp. REIT	30,874	430,692.30
NexPoint Residential Trust, Inc. REIT	4,872	202,918.80
Park Hotels & Resorts, Inc. REIT	28,032	418,237.44
Prologis, Inc. REIT	28,546	3,004,181.04
Public Storage REIT	10,107	3,012,896.70
Ryman Hospitality Properties, Inc. REIT	7,154	759,039.40
Simon Property Group, Inc. REIT	22,618	3,890,522.18
SL Green Realty Corp. REIT	21,894	1,450,258.56
STAG Industrial, Inc. REIT	13,148	445,191.28
Sun Communities, Inc. REIT	5,592	691,506.72
Terreno Realty Corp. REIT	12,301	726,743.08
Ventas, Inc. REIT	33,182	1,954,087.98
Vornado Realty Trust REIT	25,193	1,052,815.47
Welltower, Inc. REIT	23,624	2,953,000.00
合計		66,604,081.33

2【ファンドの現況】

【純資産額計算書】

ドイチェ・グローバルREIT投信（円コース）（毎月分配型）

（2025年12月30日現在）

資産総額	228,492,642 円
負債総額	119,614 円
純資産総額（ - ）	228,373,028 円
発行済口数	317,483,903 口
1口当たり純資産額（ / ）	0.7193 円
（1万口当たり純資産額）	（7,193 円）

ドイチェ・グローバルREIT投信（円コース）（年2回決算型）

（2025年12月30日現在）

資産総額	243,193,958 円
負債総額	128,376 円
純資産総額（ - ）	243,065,582 円
発行済口数	120,415,369 口
1口当たり純資産額（ / ）	2.0186 円
（1万口当たり純資産額）	（20,186 円）

ドイチェ・グローバルREIT投信（米ドルコース）（毎月分配型）

（2025年12月30日現在）

資産総額	3,990,722,114 円
負債総額	2,063,929 円
純資産総額（ - ）	3,988,658,185 円
発行済口数	4,127,421,646 口
1口当たり純資産額（ / ）	0.9664 円
（1万口当たり純資産額）	（9,664 円）

ドイチェ・グローバルREIT投信（米ドルコース）（年2回決算型）

（2025年12月30日現在）

資産総額	1,805,105,881 円
負債総額	944,383 円
純資産総額（ - ）	1,804,161,498 円
発行済口数	404,807,344 口
1口当たり純資産額（ / ）	4.4568 円
（1万口当たり純資産額）	（44,568 円）

ドイチェ・グローバルREIT投信（豪ドルコース）（毎月分配型）

（2025年12月30日現在）

資産総額	479,251,370 円
負債総額	249,004 円
純資産総額（ - ）	479,002,366 円
発行済口数	615,679,924 口

1口当たり純資産額(/)	0.7780 円
(1万口当たり純資産額)	(7,780 円)

ドイチェ・グローバルREIT投信(豪ドルコース)(年2回決算型)

(2025年12月30日現在)

資産総額	235,748,069 円
負債総額	122,214 円
純資産総額(-)	235,625,855 円
発行済口数	69,804,150 口
1口当たり純資産額(/)	3.3755 円
(1万口当たり純資産額)	(33,755 円)

ドイチェ・グローバルREIT投信(ブラジルリアルコース)(毎月分配型)

(2025年12月30日現在)

資産総額	2,392,216,543 円
負債総額	1,259,387 円
純資産総額(-)	2,390,957,156 円
発行済口数	9,489,663,429 口
1口当たり純資産額(/)	0.2520 円
(1万口当たり純資産額)	(2,520 円)

ドイチェ・グローバルREIT投信(ブラジルリアルコース)(年2回決算型)

(2025年12月30日現在)

資産総額	308,764,978 円
負債総額	162,545 円
純資産総額(-)	308,602,433 円
発行済口数	93,120,061 口
1口当たり純資産額(/)	3.3140 円
(1万口当たり純資産額)	(33,140 円)

第4【内国投資信託受益証券事務の概要】

1. 名義書換について

該当事項はありません。

2. 受益者に対する特典

該当事項はありません。

3. 内国投資信託受益権の譲渡制限の内容

譲渡制限は設けておりません。ただし、受益権の譲渡の手続き及び受益権の譲渡の対抗要件は、以下によるものとします。

受益者は、その保有する受益権を譲渡する場合には、当該受益者の譲渡の対象とする受益権が記載または記録されている振替口座簿に係る振替機関等に振替の申請をするものとします。

上記の申請のある場合には、上記の振替機関等は、当該譲渡に係る譲渡人の保有する受益権の口数の減少及び譲受人の保有する受益権の口数の増加につき、その備える振替口座簿に記載または記録するものとします。ただし、上記の振替機関等が振替先口座を開設したものでない場合には、譲受人の振替先口座を開設した他の振替機関等（当該他の振替機関等の上位機関を含みます。）に社振法の規定にしたがい、譲受人の振替先口座に受益権の口数の増加の記載または記録が行われるよう通知するものとします。

上記の振替について、委託会社は、当該受益者の譲渡の対象とする受益権が記載または記録されている振替口座簿に係る振替機関等と譲受人の振替先口座を開設した振替機関等が異なる場合等において、委託会社が必要と認めるときまたはやむを得ない事情があると判断したときは、振替停止日や振替停止期間を設けることができます。

受益権の譲渡は、振替口座簿への記載または記録によらなければ、委託会社及び受託会社に対抗することができません。

4. 受益権の再分割

委託会社は、受託会社と協議のうえ、社振法に定めるところにしたがい、一定日現在の受益権を均等に再分割できるものとします。

5. 償還金

償還金は、信託終了日において振替機関等の振替口座簿に記載または記録されている受益者（信託終了日以前において一部解約が行われた受益権に係る受益者を除きます。また、当該信託終了日以前に設定された受益権で取得申込代金支払前のため販売会社の名義で記載または記録されている受益権については原則として取得申込者として）に支払います。

6. 質権口記載または記録の受益権の取扱いについて

振替機関等の振替口座簿の質権口に記載または記録されている受益権に係る収益分配金の支払い、一部解約の実行の請求の受付、一部解約金及び償還金の支払い等については、信託約款の規定によるほか、民法その他の法令等にしたがって取扱われます。

第二部【委託会社等の情報】

第1【委託会社等の概況】

1【委託会社等の概況】

(1)資本金等

資本金の額

3,078百万円（2026年1月末現在）

発行する株式の総数

200,000株（2026年1月末現在）

発行済株式総数

61,560株（2026年1月末現在）

最近5年間における資本金の額の増減

該当事項はありません。

(2)委託会社の機構

委託会社は、取締役会及び監査役をおきます。

取締役及び監査役は、株主総会の決議をもって選任され、その員数は取締役については3名以上、監査役については1名以上とします。

取締役会は、取締役全員で組織され、経営に関するすべての重要事項及び法令または定款によって定められた事項につき意思決定を行います。

取締役の任期は、選任後1年以内に終了する最終の事業年度に関する定時株主総会終結の時までとし、補欠または増員のために選任された取締役の任期は、他の取締役の残存任期と同一とします。

監査役は、委託会社の会計監査及び業務監査を行います。

監査役の任期は、選任後4年以内に終了する最終の事業年度に関する定時株主総会終結の時までとし、補欠のために選任された監査役の任期は、前任者の任期の残存期間とします。

(投資信託の運用プロセス)

四半期毎に行われる投資戦略会議において、DWSグループ（グローバル）からの情報を参考にしつつ、各投資対象についての市場見通し並びに大まかな運用方針を決定します。

運用担当者は、投資戦略会議の方針にしたがって各ファンドの運用計画を作成し、運用部長の承認を得ます。その際、必要に応じてグループ内の投資環境調査やモデルポートフォリオを参考にします。

承認された運用計画にしたがって、運用担当者は売買を指示し、ポートフォリオの構築を行います。その際ファンドによっては、外部運用機関と投資助言契約もしくは運用委託契約を結んだ上で運用を行う場合があります。各拠点で運用ガイドライン・モニタリングを担当するチームが、個々の売買についてガイドライン違反等がないか速やかにチェックを行います。

運用評価会議では、各ファンドの運用成績を分析するとともに、運用に際して取っているアクティブリスクの状況や他ファンドとの均一性についてレビューを行い、今後の運用へのフィードバックを行います。

インベストメント・コントロール・コミッティーにおいて、ガイドラインの遵守状況や運用上の改善すべき点等について検討を行います。

アセットマネジメントコンプライアンス部は、運用部から独立した立場で、ガイドライン遵守状況及び利益相反取引のチェックを行います。

2【事業の内容及び営業の概況】

投信法に定める投資信託委託会社である委託会社は、証券投資信託の設定を行うとともに金融商品取引法に定める金融商品取引業者としてその運用（投資運用業）を行っています。また金融商品取引法に定める投資助言・代理業務、第一種金融商品取引業務及び第二種金融商品取引業務を行っています。

2026年1月末現在、委託会社の運用するファンドは64本、純資産総額は869,174百万円です(ただし、親投資信託を除きます。)。ファンドの種類別の本数及び純資産総額は下記の通りです。

種類			本数	純資産総額
公募	追加型	株式投資信託	51本	198,173百万円
私募	単体型	株式投資信託	1本	821百万円
	追加型	株式投資信託	12本	670,181百万円
合計			64本	869,174百万円

3【委託会社等の経理状況】

1. 当社の財務諸表は、「財務諸表等の用語、様式及び作成方法に関する規則」(昭和38年大蔵省令第59号)第2条に基づき、同規則及び「金融商品取引業等に関する内閣府令」(平成19年8月6日内閣府令第52号)により作成しております。

財務諸表に記載している金額については、千円未満の端数を切り捨てにより記載しております。

2. 当社は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づき、当事業年度(2024年4月1日から2025年3月31日まで)の財務諸表について、有限責任 あずさ監査法人により監査を受けております。

(1)【貸借対照表】

(単位:千円)

	前事業年度 (2024年3月31日)		当事業年度 (2025年3月31日)	
資産の部				
流動資産				
預金	1	3,566,951	1	4,328,664
前払費用		53,483		53,664
未収委託者報酬		421,696		435,871
未収収益	1	1,746,442	1	1,358,487
未収還付消費税		-		18,554
立替金		41,199		29,739
その他の流動資産		-		9,603
流動資産計		5,829,774		6,234,586
固定資産				
投資その他の資産				
投資有価証券		1,105		552
敷金		28,459		31,192
供託金		10,000		10,000
預託金		1,000		1,000
未収入金		-		78,613
貸倒引当金		-		78,613
投資その他の資産合計		40,565		42,744
固定資産合計		40,565		42,744
資産合計		5,870,339		6,277,331

	前事業年度 (2024年3月31日)	当事業年度 (2025年3月31日)
負債の部		
流動負債		
預り金	223,520	247,834
未払手数料	187,471	195,303
その他未払金	72,968	6,882
未払費用	1,195,329	1,653,579
未払消費税	8,654	-
未払法人税等	39,086	53,693
賞与引当金	121,599	120,190
その他の流動負債	17,692	263
流動負債合計	1,866,323	2,277,748
固定負債		
退職給付引当金	406,706	383,178
長期未払費用	27,474	61,821
賞与引当金	47,037	30,334
繰延税金負債	84	47
固定負債合計	481,302	475,382
負債合計	2,347,626	2,753,130
純資産の部		
株主資本		
資本金	3,078,000	3,078,000
資本剰余金		
資本準備金	1,830,000	1,830,000
資本剰余金合計	1,830,000	1,830,000
利益剰余金		
その他利益剰余金		
繰越利益剰余金	1,385,478	1,383,907
利益剰余金合計	1,385,478	1,383,907
株主資本合計	3,522,521	3,524,092
評価・換算差額等		
その他有価証券評価差額金	191	108
評価・換算差額等合計	191	108
純資産合計	3,522,713	3,524,200
負債純資産合計	5,870,339	6,277,331

(2) 【損益計算書】

(単位:千円)

	前事業年度 (自 2023年 4月 1日 至 2024年 3月 31日)	当事業年度 (自 2024年 4月 1日 至 2025年 3月 31日)
営業収益		
委託者報酬	3,033,825	3,047,653
運用受託報酬	224	177
その他営業収益	3,007,179	3,121,585
営業収益合計	6,041,228	6,169,416
営業費用		
支払手数料	1,406,573	1,389,203
広告宣伝費	20,134	29,096
公告費	-	540
調査費	125,890	116,288
委託調査費	426,339	476,907
情報機器関連費	137,104	132,217
委託計算費	202,709	188,834
通信費	8,824	8,657
印刷費	10,663	5,383
協会費	11,017	2,575
諸会費	1,038	792
諸経費	24,718	32,487
営業費用合計	2,375,014	2,382,985
一般管理費		
役員報酬	90,996	136,745
給料・手当	1,097,901	1,046,523
賞与	418,805	545,828
交際費	4,628	13,761
旅費交通費	21,419	32,368
租税公課	57,241	47,030
不動産賃借料	329,400	654,902
退職給付費用	98,469	88,234
福利厚生費	316,749	301,077
業務委託費	1 774,694	1 646,334
退職金	-	1,790
諸経費	110,740	133,704
一般管理費合計	3,321,046	3,648,301
営業利益	345,167	138,129
営業外収益		
有価証券売却益	2,999	-
有価証券償還益	-	189
雑収益	7,477	8,620
営業外収益合計	10,477	8,809
営業外費用		
貸倒引当金繰入	-	78,613
為替差損	63,399	15,672
有価証券売却損	2	-
雑損失	2,736	656

営業外費用合計	66,138	94,943
経常利益	289,505	51,995
特別損失		
割増退職金	162,037	-
特別損失合計	162,037	-
税引前当期純利益	127,468	51,995
法人税、住民税及び事業税	45,706	50,424
法人税等合計	45,706	50,424
当期純利益	81,761	1,570

(3)【株主資本等変動計算書】

前事業年度(自 2023年4月1日 至 2024年3月31日)

(単位:千円)

	株主資本			
	資本金	資本剰余金	利益剰余金	株主資本合計
		資本準備金	その他利益剰余金	
			繰越利益剰余金	
当期首残高	3,078,000	1,830,000	1,467,239	3,440,760
当期変動額				
剰余金の配当	-	-	-	-
当期純利益	-	-	81,761	81,761
株主資本以外の項目 の当期変動額(純額)	-	-	-	-
当期変動額合計	-	-	81,761	81,761
当期末残高	3,078,000	1,830,000	1,385,478	3,522,521

	評価・換算差額等		純資産合計
	その他有価証券 評価差額金	評価・換算差額等 合計	
当期首残高	1,587	1,587	3,442,347
当期変動額			
剰余金の配当	-	-	-
当期純利益	-	-	81,761
株主資本以外の項目 の当期変動額(純額)	1,395	1,395	1,395
当期変動額合計	1,395	1,395	80,365
当期末残高	191	191	3,522,713

当事業年度 (自 2024年4月1日 至 2025年3月31日)

(単位:千円)

	株主資本			
	資本金	資本剰余金	利益剰余金	株主資本合計
		資本準備金	その他利益剰余金 繰越利益剰余金	
当期首残高	3,078,000	1,830,000	1,385,478	
当期変動額				
剰余金の配当	-	-	-	-
当期純利益	-	-	1,570	1,570
株主資本以外の項目 の当期変動額(純額)	-	-	-	-
当期変動額合計	-	-	1,570	1,570
当期末残高	3,078,000	1,830,000	1,383,907	3,524,092

	評価・換算差額等		純資産合計
	その他有価証券 評価差額金	評価・換算差額等 合計	
当期首残高	191	191	3,522,713
当期変動額			
剰余金の配当	-	-	-
当期純利益	-	-	1,570
株主資本以外の項目 の当期変動額(純額)	83	83	83
当期変動額合計	83	83	1,487
当期末残高	108	108	3,524,200

注記事項

（重要な会計方針）

1．有価証券の評価基準及び評価方法

その他有価証券（市場価格のない株式等以外のもの）

当事業年度末の市場価格等に基づく時価法（評価差額は全部純資産直入法により処理し、売却原価は移動平均法により算定）を採用しております。

2．デリバティブ取引の評価基準及び評価方法

時価法を採用しております。

3．引当金の計上基準

(1) 貸倒引当金

売上債権、貸付金等の債権の貸倒れによる損失に備えるため、一般債権については貸倒実績率により、貸倒懸念債権等特定の債権については個別に回収可能性を検討し、回収不能見込額を計上しております。

(2) 賞与引当金

従業員等に対する賞与の支払及び親会社の運営する株式報酬制度に係る将来の支払に備えるため、当社所定の計算基準により算出した支払見込額の当事業年度負担分を計上しております。

(3) 退職給付引当金

従業員等の退職給付に備えるため、当事業年度末における退職給付債務の見込額に基づき、当事業年度末において発生していると認められる額を計上しております。

退職給付債務の算定にあたり、退職給付見込額を当事業年度末までの期間に帰属させる方法については、期間定額基準によっております。

数理計算上の差異は、その発生時における従業員の平均残存勤務期間以内の一定の年数（5年）による定額法により按分した額を翌期から費用処理することとしております。

4．外貨建の資産及び負債の本邦通貨への換算基準

外貨建の金銭債権債務は、期末日の直物為替相場により円貨に換算し、換算差額は損益として処理しております。

5．収益の計上基準

当社は、投資運用業の契約に基づき顧客の資産を管理・運用する義務を負っています。契約における履行義務の充足に伴い、契約により定められたサービス提供期間にわたって収益を認識しております。具体的には以下の通りです。委託者報酬は、投資信託の信託約款に基づき日々の純資産価額に対する一定割合として運用期間にわたり収益として認識しております。運用受託報酬は、対象顧客との投資一任契約に基づき月末純資産価額に対する一定割合として運用期間にわたり収益として認識しております。また、当社の関係会社から受取る運用受託報酬及び振替収益は、関係会社との契約で定められた算式に基づき月次で認識しております。

（貸借対照表関係）

1 各科目に含まれている関係会社に対するものは以下のとおりであります。

	前事業年度 (2024年3月31日)	当事業年度 (2025年3月31日)
預金	2,930,930 千円	3,437,566 千円
未収収益	2,433 千円	72,964 千円
未払費用	188,760 千円	192,310 千円

（損益計算書関係）

1 関係会社に対するものは以下のとおりであります。

	前事業年度 (自 2023年4月1日 至 2024年3月31日)	当事業年度 (自 2024年4月1日 至 2025年3月31日)
業務委託費	389,267 千円	352,655 千円

（株主資本等変動計算書関係）

前事業年度（自 2023年4月1日 至 2024年3月31日）

1. 発行済株式の種類及び総数に関する事項

株式の種類	当事業年度期首	増加	減少	当事業年度末
普通株式（株）	61,560	-	-	61,560

2. 配当に関する事項

(1) 配当金支払額

該当事項はありません。

(2) 基準日が当事業年度に属する配当のうち、配当の効力発生日が翌事業年度となるもの

該当事項はありません。

当事業年度（自 2024年4月1日 至 2025年3月31日）

1. 発行済株式の種類及び総数に関する事項

株式の種類	当事業年度期首	増加	減少	当事業年度末
普通株式（株）	61,560	-	-	61,560

2. 配当に関する事項

(1) 配当金支払額

該当事項はありません。

(2) 基準日が当事業年度に属する配当のうち、配当の効力発生日が翌事業年度となるもの

該当事項はありません。

(リース取引関係)

当会計期間末(2025年3月31日)

(借主側)

オペレーティング・リース取引のうち解約不能のものに係る未経過リース料は以下のとおりであります。

(単位:千円)

	当会計期間 (自 2024年4月1日 至 2025年3月31日)
1年以内	58,321
1年超	143,921
合計	202,242

（金融商品関係）

1. 金融商品の状況に関する事項

(1) 金融商品に対する取組方針

当社は顧客資産について投資助言・代理及び投資運用業務等を行っており、業務上必要と認められる場合以外は、自己勘定による資金運用は行っておりません。預金については全て決済性の当座預金であります。また、銀行借入や社債等による資金調達は行っておりません。

デリバティブについても、外貨建営業債権及び債務の為替変動リスクを回避するために利用し、投機的な取引は行っておりません。

(2) 金融商品の内容及びそのリスク並びにリスク管理体制

当座預金並びに営業債権である未収委託者報酬、未収運用受託報酬及び未収収益は、取引先の信用リスクに晒されています。預金に関するリスクは、当社の社内規程に従い、取引先の信用リスクのモニタリングを行っており、営業債権に関するリスクは、取引先毎の期日管理及び残高管理を実施し、主要な取引先の信用状況を定期的に把握する体制としております。

投資有価証券は当社設定の投資信託に対するシードマネーであり、業務上の必要性から保有しているもので、投資額も必要最低額であるため、市場価格の変動リスク、市場の流動性リスクは限定的であります。

外貨建営業債権及び債務は為替変動リスクに晒されており、通貨別に把握された為替の変動リスクに対して先物為替予約によりリスクの回避を実施しております。

デリバティブ取引の執行・管理については、社内規程に基づいて取引、記帳及び取引先との残高照合等を行っております。営業債務に関する流動性リスクについては、経理部において資金繰りをモニタリングしております。

上記、信用、市場、為替リスクに関する事項は、社内規程に基づいて定期的に社内委員会に報告され、審議、検討を行っております。また、流動性リスクに関する事項につきましても逐次、社内担当役員に報告されております。

2. 金融商品の時価等及び時価のレベルごとの内訳等に関する事項

貸借対照表計上額、時価及びレベルごとの内訳等については、以下のとおりであります。

前事業年度（2024年3月31日）

（単位：千円）

	貸借対照表 計上額	時価	差額
投資有価証券			
その他有価証券	1,105	1,105	-
資産計	1,105	1,105	-
デリバティブ取引（*1）			
ヘッジ会計が適用されていないもの	(427)	(427)	-
デリバティブ取引計	(427)	(427)	-

（*1）デリバティブ取引によって生じた正味の債権・債務は純額で表示しており、合計で正味の債務となる項目については、（ ）で示しております。

（*2）預金、預り金、未払金、未収収益及び未払費用は、短期間で決済されるため時価が帳簿価額に近似するものであることから、記載を省略しております。

金融商品の時価のレベルごとの内訳等に関する事項

金融商品の時価を、時価の算定に係るインプットの観察可能性及び重要性に応じ、以下の3つのレベルに分類しております。

- レベル1の時価： 観察可能な時価の算定に係るインプットのうち、活発な市場において形成される当該時価の算定の対象となる資産又は負債に関する相場価格により算定した時価
- レベル2の時価： 観察可能な時価の算定に係るインプットのうち、レベル1のインプット以外の時価の算定に係るインプットを用いて算定した時価
- レベル3の時価： 観察できない時価の算定に係るインプットを使用して算定した時価
時価の算定に重要な影響を与えるインプットを複数使用している場合には、それらのインプットがそれぞれ属するレベルのうち、時価の算定における優先順位が最も低いレベルに時価を分類しております。

時価で貸借対照表に計上している金融商品

前会計期間末（2024年3月31日）

（単位：千円）

区分	時価			
	レベル1	レベル2	レベル3	合計
投資有価証券				
其他有価証券	-	1,105	-	1,105
資産計	-	1,105	-	1,105
デリバティブ取引				
通貨関連	-	427	-	427
負債計	-	427	-	427

(注) 1. 時価の算定に用いた評価技法及び時価の算定に係るインプットの説明

投資有価証券

当社が保有している投資信託は基準価額を用いて評価しており、当該基準価額は活発な市場における相場価格とは認められないため、その時価をレベル2に分類しております。

デリバティブ取引

先渡為替予約の時価については、為替相場等観察可能な市場データに基づいて取引先金融機関等が算定したデータを使用して評価しているため、レベル2に分類しております。

(注) 2. 金銭債権及び満期のある有価証券の決算日後の償還予定額

（単位：千円）

	1年以内	1年超5年以内	5年超
預金	3,566,951	-	-
未収委託者報酬	421,696	-	-
未収収益	1,746,442	-	-
投資有価証券			
其他有価証券	567	-	129
合計	5,735,658	-	129

(注) 償還期間が見込めないものについては表中に記載を行わず、除外しております。

当事業年度（2025年3月31日）

（単位：千円）

	貸借対照表 計上額	時価	差額
投資有価証券			
その他有価証券	552	552	-
未収入金	78,613		
貸倒引当金（*1）	(78,613)		
	-	-	-
資産計	552	552	-
デリバティブ取引（*2）			
ヘッジ会計が適用されていないもの	(263)	(263)	-
デリバティブ取引計	(263)	(263)	-

（*1）未収入金に係る貸倒引当金を控除しております。

（*2）デリバティブ取引によって生じた正味の債権・債務は純額で表示しており、合計で正味の債務となる項目については、（ ）で示しております。

（*3）預金、預り金、未払金、未収収益及び未払費用は、短期間で決済されるため時価が帳簿価額に近似するものであることから、記載を省略しております。

金融商品の時価のレベルごとの内訳等に関する事項

金融商品の時価を、時価の算定に係るインプットの観察可能性及び重要性に応じ、以下の3つのレベルに分類しております。

- レベル1の時価： 観察可能な時価の算定に係るインプットのうち、活発な市場において形成される当該時価の算定の対象となる資産又は負債に関する相場価格により算定した時価
- レベル2の時価： 観察可能な時価の算定に係るインプットのうち、レベル1のインプット以外の時価の算定に係るインプットを用いて算定した時価
- レベル3の時価： 観察できない時価の算定に係るインプットを使用して算定した時価
時価の算定に重要な影響を与えるインプットを複数使用している場合には、それらのインプットがそれぞれ属するレベルのうち、時価の算定における優先順位が最も低いレベルに時価を分類しております。

時価で貸借対照表に計上している金融商品

当会計期間末（2025年3月31日）

（単位：千円）

区分	時価			
	レベル1	レベル2	レベル3	合計
投資有価証券				
その他有価証券	-	552	-	552
資産計	-	552	-	552
デリバティブ取引				
通貨関連	-	263	-	263
負債計	-	263	-	263

（注）1．時価の算定に用いた評価技法及び時価の算定に係るインプットの説明

投資有価証券

当社が保有している投資信託は基準価額を用いて評価しており、当該基準価額は活発な市場における相場価格とは認められないため、その時価をレベル2に分類しております。

デリバティブ取引

先渡為替予約の時価については、為替相場等観察可能な市場データに基づいて取引先金融機関等が算定したデータを使用して評価しているため、レベル2に分類しております。

(注) 2. 金銭債権及び満期のある有価証券の決算日後の償還予定額

(単位:千円)

	1年以内	1年超5年以内	5年超
預金	4,328,664	-	-
未収委託者報酬	435,871	-	-
未収収益	1,358,487	-	-
投資有価証券			
その他有価証券		128	-
合計	6,123,023	128	-

(注) 償還期間が見込めないものについては表中に記載を行わず、除外しております。

(有価証券関係)

1. その他有価証券

前事業年度(2024年3月31日)

(単位:千円)

	種類	貸借対照表計上額	取得原価	差額
貸借対照表計上額が取得原価を超えるもの	その他	1,105	828	276
貸借対照表計上額が取得原価を超えないもの	その他	-	-	-
合計		1,105	828	276

当事業年度(2025年3月31日)

(単位:千円)

	種類	貸借対照表計上額	取得原価	差額
貸借対照表計上額が取得原価を超えるもの	その他	552	396	155
貸借対照表計上額が取得原価を超えないもの	その他	-	-	-
合計		552	396	155

2. 売却したその他有価証券

前事業年度(自2023年4月1日至2024年3月31日)

(単位:千円)

種類	売却額	売却益の合計額	売却損の合計額
その他	10,696	2,999	2

当事業年度(自2024年4月1日至2025年3月31日)

(単位:千円)

種類	売却額	売却益の合計額	売却損の合計額
その他	634	189	-

(注)上記その他有価証券の「売却額」、「売却益」には「償還額」、「償還益」が含まれております。

（デリバティブ取引関係）

ヘッジ会計が適用されていないもの

ヘッジ会計が適用されていないデリバティブ取引について、取引の対象物は通貨のみであり、貸借対照表日における契約額又は契約において定められた元本相当額、時価及び評価損益並びに当該時価の算定方法は、次のとおりであります。

前事業年度（2024年3月31日）

通貨関連（時価の算定方法は、先物為替相場によっております。）（単位：千円）

区分	為替予約取引	契約額等			時価	評価損益
			うち1年超			
市場取引以外の取引	売建					
	ユーロ	533,171	-		296	296
	買建					
	ユーロ	26,233	-		131	131
合計		559,405	-		427	427

当事業年度（2025年3月31日）

通貨関連（時価の算定方法は、先物為替相場によっております。）（単位：千円）

区分	為替予約取引	契約額等			時価	評価損益
			うち1年超			
市場取引以外の取引	売建					
	ユーロ	218,913	-		524	524
	買建					
	ユーロ	293,238	-		260	260
合計		512,151	-		263	263

(退職給付関係)

1. 採用している退職給付制度の概要

当社は、退職一時金制度と確定拠出年金制度を採用しております。

2. 確定給付制度

(1) 退職給付債務の期首残高と期末残高の調整表

	前事業年度		当事業年度	
	(自 2023年4月1日 至 2024年3月31日)	(自 2023年4月1日 至 2024年3月31日)	(自 2024年4月1日 至 2025年3月31日)	(自 2024年4月1日 至 2025年3月31日)
退職給付債務の期首残高		494,477		398,884
勤務費用		52,890		47,279
利息費用		6,531		6,956
数理計算上の差異の発生額		3,477		17,262
退職給付の支払額		151,934		66,498
転籍者調整額		395		7,533
退職給付債務の期末残高		398,884		361,825

(2) 退職給付債務の期末残高と貸借対照表に計上された退職給付引当金の調整表

	前事業年度		当事業年度	
	(自 2023年4月1日 至 2024年3月31日)	(自 2023年4月1日 至 2024年3月31日)	(自 2024年4月1日 至 2025年3月31日)	(自 2024年4月1日 至 2025年3月31日)
非積立型制度の退職給付債務		398,884		361,825
未積立退職給付債務		398,884		361,825
未認識数理計算上の差異		7,822		21,352
貸借対照表に計上された負債の純額		406,706		383,178
退職給付引当金		406,706		383,178
貸借対照表に計上された負債の純額		406,706		383,178

(3) 退職給付費用及びその内訳項目の金額

	前事業年度		当事業年度	
	(自 2023年4月1日 至 2024年3月31日)	(自 2023年4月1日 至 2024年3月31日)	(自 2024年4月1日 至 2025年3月31日)	(自 2024年4月1日 至 2025年3月31日)
勤務費用		52,890		47,279
利息費用		6,531		6,956
数理計算上の差異の費用処理額		2,452		3,732
確定給付制度に係る退職給付費用		56,970		50,504

(4) 数理計算上の計算基礎に関する事項

主要な数理計算上の計算基礎

	前事業年度		当事業年度	
	(自 2023年4月1日 至 2024年3月31日)	(自 2023年4月1日 至 2024年3月31日)	(自 2024年4月1日 至 2025年3月31日)	(自 2024年4月1日 至 2025年3月31日)
割引率		1.75%		2.26%

3. 確定拠出制度

当社の確定拠出制度への要拠出額は、前事業年度41,498千円、当事業年度 37,730千円でありました。

（税効果会計関係）

1. 繰延税金資産及び繰延税金負債の発生の主な原因別の内訳

	（単位：千円）	
	前事業年度 （2024年3月31日）	当事業年度 （2025年3月31日）
繰延税金資産		
繰越欠損金	653,069	623,579
未払費用	287,979	277,782
減価償却超過額	172,876	217,794
退職給付引当金	124,533	120,777
賞与引当金	52,468	46,491
貸倒引当金	-	24,779
長期未払費用	7,580	18,917
未払事業税	9,167	8,428
その他未払金	22,342	-
その他	1,578	1,507
繰延税金資産小計	1,331,597	1,340,060
税務上の繰越欠損金に係る評価性引当額（注2）	653,069	623,579
将来減算一時差異等の合計に係る評価性引当額	678,527	716,480
評価性引当額小計（注1）	1,331,597	1,340,060
繰延税金資産合計	-	-
繰延税金負債		
その他有価証券評価差額金	84	47
繰延税金負債合計	84	47
繰延税金資産（負債）の純額	84	47

（注1）評価性引当額が8,463千円増加しております。主な要因は、所得税法等の一部を改正する法律（令和7年法律第13号）に基づく、2027年4月以降に解消する見込みである繰延税金資産の認識額増加によるもの及び当期の見込みの課税所得に対して充当される繰越欠損金に対する評価性引当額の取り崩しによる減少によるものであります。

（注2）税務上の繰越欠損金及びその繰延税金資産の繰越期限別の金額

前事業年度（2024年3月31日）

（単位：千円）

	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内	5年超	合計
税務上の繰越欠損金（*1）	-	-	-	-	-	653,069	653,069
評価性引当額	-	-	-	-	-	653,069	653,069
繰延税金資産	-	-	-	-	-	-	-

（*1）税務上の繰越欠損金は法定実効税率を乗じた額であります。

当事業年度（2025年3月31日）

（単位：千円）

	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内	5年超	合計
税務上の繰越欠損金（*1）	-	-	-	-	302,181	321,397	623,579
評価性引当額	-	-	-	-	302,181	321,397	623,579
繰延税金資産	-	-	-	-	-	-	-

（*1）税務上の繰越欠損金は法定実効税率を乗じた額であります。

2. 法定実効税率と税効果会計適用後の法人税等の負担率との間に重要な差異があるときの、当該差異の原因となった主要な項目別の内訳

（単位：％）

	前事業年度 （2024年3月31日）	当事業年度 （2025年3月31日）
法定実効税率	30.6	30.6
（調整）		
交際費等永久に損金に算入されない項目	1.3	5.4
役員賞与等永久に損金に算入されない項目	22.5	96.1
評価性引当額	24.4	37.8
その他	5.8	2.7
税効果会計適用後の法人税の負担率	35.9	97.0

3. 法人税等の税率の変更による繰延税金負債の金額の修正

「所得税法等の一部を改正する法律」（令和7年法律第13号）が2025年3月31日に成立し、2026年4月1日以後開始する事業年度より「防衛特別法人税」の課税が行われることになりました。これに伴い、2026年4月1日以後開始する事業年度以降に解消が見込まれる一時差異等については、法定実効税率を30.62%から31.52%に変更し計算しております。この変更による影響は軽微であります。

（収益認識関係）

- 顧客との契約から生じる収益を分解した情報については、注記事項（セグメント情報等）に記載のとおり、当社は投資運用業の単一セグメントであり、製品・サービスの区分の決定方法は、損益計算書の営業収益の区分と同じであることから、記載を省略しております。
- 収益を理解するための基礎となる情報は「重要な会計方針5. 収益の計上基準」に記載のとおりであります。

（セグメント情報等）

セグメント情報

当社は投資運用業の単一セグメントであるため、記載を省略しております。

関連情報

前事業年度（自 2023年4月1日 至 2024年3月31日）

1. 製品及びサービスごとの情報

製品・サービスの区分の決定方法は、損益計算書の営業収益の区分と同じであることから、製品・サービスごとの営業収益の記載を省略しております。

2. 地域ごとの情報

(1) 営業収益

（単位：千円）

日本	米国	ルクセンブルク	ドイツ	その他	合計
3,044,418	1,056,103	802,105	717,975	420,625	6,041,228

営業収益は顧客の所在地を基礎とし、国又は地域に分類しております。

(2) 有形固定資産

当社は有形固定資産を保有していないため、記載しておりません。

3. 主要な顧客ごとの情報

営業収益の10%以上を占める主要な顧客は以下のとおりです。

（単位：千円）

相手先	営業収入	関連するセグメント
RREEF America L.L.C.	1,038,529	投資運用業
DWS Investment S.A.	802,105	投資運用業

報告セグメントごとの固定資産の減損損失に関する情報

該当事項はありません。

報告セグメントごとののれんの償却額及び未償却残高に関する情報

該当事項はありません。

報告セグメントごとの負ののれん発生益に関する情報

該当事項はありません。

当事業年度（自 2024年4月1日 至 2025年3月31日）

1. 製品及びサービスごとの情報

製品・サービスの区分の決定方法は、損益計算書の営業収益の区分と同じであることから、製品・サービスごとの営業収益の記載を省略しております。

2. 地域ごとの情報

(1) 営業収益

（単位：千円）

日本	米国	ルクセンブルク	ドイツ	その他	合計
3,047,830	1,152,050	654,578	641,784	673,171	6,169,416

営業収益は顧客の所在地を基礎とし、国又は地域に分類しております。

(2) 有形固定資産

当社は有形固定資産を保有していないため、記載していません。

3. 主要な顧客ごとの情報

営業収益の10%以上を占める主要な顧客は以下のとおりです。

（単位：千円）

相手先	営業収入	関連するセグメント
RREEF America L.L.C.	1,135,864	投資運用業
DWS Investment S.A.	654,578	投資運用業

報告セグメントごとの固定資産の減損損失に関する情報

該当事項はありません。

報告セグメントごとののれんの償却額及び未償却残高に関する情報

該当事項はありません。

報告セグメントごとの負ののれん発生益に関する情報

該当事項はありません。

(関連当事者情報)

1. 関連当事者との取引

(1) 財務諸表提出会社の親会社及び主要株主等

前事業年度（自 2023年4月1日 至 2024年3月31日）

種類	会社等の名称	所在地	資本金 又は出資金	事業の内容 又は職業	議決権等の所有 (被所有)割合	関連当事者 との関係	取引の内容	取引金額 (千円)	科目	期末残高 (千円)
親会社	Deutsche Bank Aktiengesellschaft	ドイツ フランクフルト	5,106,436千ユーロ	銀行業	(被所有) 99.9%	資金預入			現金預金	2,930,930
親会社	DWS Group GmbH & Co. KGaA	ドイツ フランクフルト	200,000千ユーロ	投資運用業	(被所有) 100%	サービスの授受	PL 11. 管理顧問サービス	275,291	未払費用	188,760

当事業年度(自2024年4月1日至2025年3月31日)

種類	会社等の名称	所在地	資本金 又は出資金	事業の内容 又は職業	議決権等の所有 (被所有)割合	関連当事者 との関係	取引の内容	取引金額 (千円)	科目	期末残高 (千円)
親会社	Deutsche Bank Aktiengesellschaft	ドイツ フランクフルト	4,987 百万ユーロ	銀行業	(被所有) 間接 79 %	資金預入 サービスの提供	*2 IT, 官能部門サービス	137,470	*1 預金 未収収益	3,437,566 70,850
親会社	DWS Group GmbH & Co. KGaA	ドイツ フランクフルト	200,000 千ユーロ	投資運用業	(被所有) 直接 100 %	サービスの提供	*2 IT, 官能部門サービス *3 その他営業利益	215,184 2,099	未収収益 未払費用	2,114 192,310

上記金額のうち、取引金額には消費税等が含まれておらず、期末残高には消費税等が含まれております。

取引条件及び取引条件の決定方針等

- *1 当座預金口座を開設しております。
- *2 当該会社とのサービス契約に基づき、当社のIT環境、総務購買部門等の管理部門業務に関連し支出した費用の計上を行っております。

(2) 財務諸表提出会社と同一の親会社を持つ会社等及び財務諸表提出会社のその他の関係会社の子会社等

前事業年度(自2023年4月1日至2024年3月31日)

種類	会社等の名称	所在地	資本金 又は出資金	事業の内容 又は職業	議決権等の所有 (被所有)割合	関連当事者 との関係	取引の内容	取引金額 (千円)	科目	期末残高 (千円)
同一の親会社を持つ会社	ドイツ証券株式会社	東京都 千代田区	49,798 百万円	証券業	なし	サービスの授受 役員兼任	*2 IT, 官能部門サービス	492,005	未払費用	341,610
同一の親会社を持つ会社	REEEF America L.L.C.	米国 ウィルミントン	10 千ドル	投資運用業	なし	サービスの授受	*3 その他営業利益	1,038,529	未収収益	408,796
同一の親会社を持つ会社	DWS Investment Management Americas Inc.	米国 ウィルミントン	10 ドル	投資運用業	なし	サービスの授受	*2 IT, 官能部門サービス *3 その他営業利益	98,284 10,058	未収収益	108,432
同一の親会社を持つ会社	DWS Investment GmbH	ドイツ フランクフルト	115,000 千ユーロ	投資運用業	なし	サービスの授受 運用の再委託	*2 IT, 官能部門サービス *3 その他営業利益 *4 委託調整費	33,706 43,193 329,647	未払収益 未払費用	81,840 264,010
同一の親会社を持つ会社	DWS Investment S.A.	ルクセンブルク ルクセンブルク	30,677 千ユーロ	投資運用業	なし	サービスの授受	*3 その他営業利益	802,105	未収収益	400,795
同一の親会社を持つ会社	DWS International GmbH	ドイツ フランクフルト	8,000 千ユーロ	投資運用業	なし	サービスの授受	*3 その他営業利益	215,004	未収収益	137,705
同一の親会社を持つ会社	DWS Group Services UK Limited	英国 ロンドン	21,500 千ポンド	投資運用業	なし	サービスの授受	*2 IT, 官能部門サービス	94,997	未払費用	91,410
同一の親会社を持つ会社	DWS Asset Mgmt (Korea) Co Ltd.	韓国 ソウル	19,410,825 千韓国ウォン	投資運用業	なし	サービスの授受 役員兼任	*2 IT, 官能部門サービス *3 その他営業利益	9,921 31,976	未収収益	67,093

上記金額のうち、取引金額には消費税等が含まれておらず、期末残高には消費税等が含まれております。

取引条件及び取引条件の決定方針等

- *1 当座預金口座を開設しております。
- *2 当該会社とのサービス契約ないし、当社のIT環境、総務購買部門等の管理部門業務に関連し支出した費用若しくは受領した収益の計上を行っております。
- *3 当該会社とのサービス契約に基づき、予め定められた料率で計算された収益の計上を行っております。
- *4 当該会社とのサービス契約に基づき、発生した費用の計上を行っております。

当事業年度 (自 2024年4月1日 至 2025年3月31日)

種類	会社等の名称	所在地	資本金 又は出資金	事業の内容 又は職業	議決権等の所有 (被所有)割合	関連当事者 との関係	取引の内容	取引金額 (千円)	科目	期末残高 (千円)
同一の親会社 を持つ会社	ドイツ証券 株式会社	東京都 千代田区	43,796 百万円	証券業	なし	サービスの授受 役員の兼任	*2 IT、管理部門サービス 815,937	未払費用	794,819	
同一の親会社 を持つ会社	REEEF America L.L.C.	米国 ウィルミントン	10 千ドル	投資運用業	なし	サービスの授受	*2 IT、管理部門サービス *9 その他営業収益 119,328 1,115,064	未収収益 未払費用	312,727	
同一の親会社 を持つ会社	DWS Investment Management American Inc.	米国 ウィルミントン	10 ドル	投資運用業	なし	サービスの授受 運用の再委託	*2 IT、管理部門サービス *9 その他営業収益 *4 委託費 73,129 94,328 2,298	未収収益 未払費用	14,110 101,837	
同一の親会社 を持つ会社	DWS Investment GmbH	ドイツ フランクフルト	115,000 千ユーロ	投資運用業	なし	サービスの授受 運用の再委託	*2 IT、管理部門サービス *9 その他営業収益 *4 委託費 62,500 94,328 979,789	未収収益 未払費用	83,063 249,288	
同一の親会社 を持つ会社	DWS Investment S.A.	ルクセンブルク ルクセンブルク	30,877 千ユーロ	投資運用業	なし	サービスの授受	*2 IT、管理部門サービス *9 その他営業収益 229,537 624,578	未収収益 未払費用	236,303 9,781	
同一の親会社 を持つ会社	DWS International GmbH	ドイツ フランクフルト	8,000 千ユーロ	投資運用業	なし	サービスの授受 運用の再委託	*2 IT、管理部門サービス *9 その他営業収益 *4 委託費 3,968 295,331 73,298	未収収益 未払費用	154,826 89,998	
同一の親会社 を持つ会社	DWS Investments UK Limited	英国 ロンドン	82,000 千ポンド	投資運用業	なし	サービスの授受	*2 IT、管理部門サービス *9 その他営業収益 36,045 424,688	未収収益 未払費用	169,029 4,257	
同一の親会社 を持つ会社	DWS Group Services UK Limited	英国 ロンドン	21,500 千ポンド	投資運用業	なし	サービスの授受	*2 IT、管理部門サービス *9 その他営業収益 119,504 2,319	未収収益 未払費用	2,992 111,428	
同一の親会社 を持つ会社	DWS Investments Singapore Limited	シンガポール シンガポール	88,700 千 シンガポールドル	投資運用業	なし	サービスの授受 役員の兼任	*2 IT、管理部門サービス *9 その他営業収益 42,439 74,918	未収収益	66,233	
同一の親会社 を持つ会社	DWS Asset Mgmt (Korea) Co Ltd.	韓国 ソウル	19,410,825 千韓国ウォン	投資運用業	なし	サービスの授受 役員の兼任	*2 IT、管理部門サービス *9 その他営業収益 2,679 49,999	未収収益	65,424	
同一の親会社 を持つ会社	DWS Investments Hong Kong Limited	香港 香港	235,600 千 香港ドル	投資運用業	なし	サービスの授受 役員の兼任	*2 IT、管理部門サービス *9 その他営業収益 193,817 35,446	未収収益 未払費用	50,039 112,202	

上記金額のうち、取引金額には消費税等が含まれておらず、期末残高には消費税等が含まれております。

取引条件及び取引条件の決定方針等

- *1 当座預金口座を開設しております。
- *2 当該会社とのサービス契約ないし、当社のIT環境、総務購買部門等の管理部門業務に関連し支出した費用若しくは受領した収益の計上を行っております。
- *3 当該会社とのサービス契約に基づき、予め定められた料率で計算された収益の計上を行っております。
- *4 当該会社とのサービス契約に基づき、発生した費用の計上を行っております。

2. 親会社に関する注記

親会社情報

Deutsche Bank Aktiengesellschaft フランクフルト証券取引所に上場
DB Beteiligungs-Holding GmbH ニューヨーク証券取引所に上場
DWS Group GmbH & Co. KGaA フランクフルト証券取引所に上場

(1株当たり情報)

項目	前事業年度 (自 2023年4月1日 至 2024年3月31日)	当事業年度 (自 2024年4月1日 至 2025年3月31日)
1株当たり純資産額	57,224.06 円	57,248.22 円
1株当たり当期純利益	1,328.15 円	25.51 円

(注) 1. 潜在株式調整後1株当たり当期純利益金額については、潜在株式が存在していないため記載しておりません。

2. 1株当たり当期純利益算定上の基礎は、以下のとおりであります。

項目	前事業年度 (自 2023年4月1日 至 2024年3月31日)	当事業年度 (自 2024年4月1日 至 2025年3月31日)
当期純利益(千円)	81,761	1,570
普通株主に帰属しない金額(千円)	-	-
普通株主に係る当期純利益(千円)	81,761	1,570
期中平均株式数(株)	61,560	61,560

1. 中間財務諸表の作成方法について

当社の中間財務諸表は、「財務諸表等の用語、様式及び作成方法に関する規則」（昭和38年大蔵省令第59号。以下「財務諸表等規則」という。）に基づき、同規則及び「金融商品取引業等に関する内閣府令」（平成19年8月6日内閣府令第52号）により作成しております。

また、当社は、金融商品取引法第24条の5第1項の表の第3号の上欄に掲げる会社に該当し、財務諸表等規則第1編及び第4編の規定により第2種中間財務諸表を作成しております。

中間財務諸表に記載している金額については、千円未満の端数を切り捨てにより記載しております。

2. 監査証明について

当社は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づき、当中間会計期間(2025年4月1日から2025年9月30日まで)の中間財務諸表について、有限責任 あずさ監査法人による中間監査を受けております。

中間財務諸表

(1) 中間貸借対照表

(単位：千円)

	当中間会計期間末 (2025年9月30日)
資産の部	
流動資産	
預金	4,876,669
前払費用	23,845
未収消費税等	19,730
未収委託者報酬	441,260
未収収益	970,963
立替金	31,302
為替予約	253
流動資産計	6,364,025
固定資産	
投資その他の資産	
投資有価証券	594
敷金	28,475
供託金	10,000
預託金	1,000
未収入金	78,613
貸倒引当金	78,613
投資その他の資産計	40,070
固定資産計	40,070
資産合計	6,404,096

(単位：千円)

		当中間会計期間末 (2025年9月30日)
負債の部		
流動負債		
預り金		46,842
未払金		199,901
未払手数料		195,012
その他未払金		4,889
未払費用		1,706,525
未払法人税等		57,635
賞与引当金		349,471
流動負債計		2,360,374
固定負債		
長期未払費用		59,550
退職給付引当金		372,433
賞与引当金		30,945
繰延税金負債		110
固定負債計		463,040
負債合計		2,823,414
純資産の部		
株主資本		
資本金		3,078,000
資本剰余金		
資本準備金		1,830,000
資本剰余金計		1,830,000
利益剰余金		
その他利益剰余金		1,327,406
繰越利益剰余金		1,327,406
利益剰余金計		1,327,406
株主資本計		3,580,593
評価・換算差額等		
その他有価証券評価差額金		87
評価・換算差額等計		87
純資産合計		3,580,681
負債・純資産合計		6,404,096

(2)中間損益計算書

(単位：千円)

	当中間会計期間 (自 2025年4月1日 至 2025年9月30日)
営業収益	
委託者報酬	1,447,828
運用受託報酬	67
その他営業収益	1,811,448
営業収益計	3,259,343
営業費用	
支払手数料	651,739
その他営業費用	631,517
営業費用計	1,283,256
一般管理費	1,896,150
営業利益	79,936
営業外収益	7,242
営業外費用	8,284
経常利益	78,893
特別損失	
割増退職金	7,658
特別損失合計	7,658
税引前中間純利益	71,235
法人税、住民税及び事業税	14,734
法人税等合計	14,734
中間純利益	56,500

注記事項

重要な会計方針

	当中間会計期間 (自 2025年4月1日 至 2025年9月30日)
1. 有価証券の評価基準及び評価方法	<p>その他有価証券 市場価格のない株式等以外のもの 当中間会計期間末の市場価格等に基づく時価法（評価差額は全部純資産直入法により処理し、売却原価は移動平均法により算定）を採用しております。</p>
2. デリバティブ取引の評価基準及び評価方法	時価法を採用しております。
3. 引当金の計上基準	<p>(1) 貸倒引当金 売上債権、貸付金等の債権の貸倒れによる損失に備えるため、一般債権については貸倒実績率により、貸倒懸念債権等特定の債権については個別に回収可能性を検討し、回収不能見込額を計上しております。</p> <p>(2) 賞与引当金 従業員等に対する賞与の支払及び親会社の運営する株式報酬制度に係る将来の支払に備えるため、当社所定の計算基準により算出した支払見込額の当中間会計期間負担分を計上しております。</p> <p>(3) 退職給付引当金 従業員の退職給付に備えるため、当事業年度末における退職給付債務の見込額に基づき、当中間会計期間末において発生していると認められる額を計上しております。</p> <p>退職給付見込額の期間帰属方法 退職給付債務の算定にあたり、退職給付見込額を当中間会計期間末までの期間に帰属させる方法については、期間定額基準によっております。</p> <p>数理計算上の差異の費用処理方法 数理計算上の差異は、その発生時における従業員の平均残存勤務期間以内の一定の年数(5年)による定額法により按分した額を翌期から費用処理することとしております。</p>
4. 収益の計上基準	<p>当社は、投資運用業の契約に基づき顧客の資産を管理・運用する義務を負っています。</p> <p>契約における履行義務の充足に伴い、契約により定められたサービス提供期間にわたって収益を認識しております。具体的には以下の通りです。</p> <p>委託者報酬は、投資信託の信託約款に基づき日々の純資産価額に対する一定割合として運用期間にわたり収益として認識しております。</p> <p>運用受託報酬は、対象顧客との投資一任契約に基づき月末純資産価額に対する一定割合として運用期間にわたり収益として認識しております。</p> <p>また、当社の関係会社から受取る運用受託報酬及び振替収益は、関係会社との契約で定められた算式に基づき月次で認識しております。</p>
5. 外貨建資産及び負債の本邦通貨への換算基準	外貨建の金銭債権債務は、中間会計期間末日の直物為替相場により円貨に換算し、換算差額は損益として処理しております。

（リース取引関係）

当中間会計期間末（2025年9月30日）

（借主側）

オペレーティング・リース取引のうち解約不能のものに係る未経過リース料は以下のとおりであります。

（単位：千円）

	当中間会計期間 （自 2025年4月1日 至 2025年9月30日）
1年以内	62,083
1年超	111,938
合計	174,022

（金融商品関係）

当中間会計期間末（2025年9月30日）

金融商品の時価等に関する事項

2025年9月30日における中間貸借対照表計上額、時価及びこれらの差額については、以下のとおりであります。

（単位：千円）

	中間貸借対照表 計上額	時価	差額
投資有価証券 その他有価証券	594	594	-
未収入金 貸倒引当金（*1）	78,613 (78,613)		
	-	-	-
資産計	594	594	-
デリバティブ取引（*2） ヘッジ会計が適用されていないもの	253	253	-
デリバティブ取引計	253	253	-

（*1）未収入金に係る貸倒引当金を控除しております。

（*2）デリバティブ取引によって生じた正味の債権・債務は純額で表示しており、合計で正味の債務となる項目については、（ ）で示しております。

（*3）預金、未収委託者報酬、未収収益、未払手数料及び未払費用は、短期間で決済されるため時価が帳簿価額に近似するものであることから、記載を省略しております。

金融商品の時価のレベルごとの内訳等に関する事項

金融商品の時価を、時価の算定に係るインプットの観察可能性及び重要性に応じ、以下の3つのレベルに分類しております。

レベル1の時価：観察可能な時価の算定に係るインプットのうち、活発な市場において形成される当該時価の算定の対象となる資産又は負債に関する相場価格により算定した時価

レベル2の時価：観察可能な時価の算定に係るインプットのうち、レベル1のインプット以外の時価の算定に係るインプットを用いて算定した時価

レベル3の時価：観察できない時価の算定に係るインプットを使用して算定した時価

時価の算定に重要な影響を与えるインプットを複数使用している場合には、それらのインプットがそれぞれ属するレベルのうち、時価の算定における優先順位が最も低いレベルに時価を分類しております。

時価で中間貸借対照表に計上している金融商品
当中間会計期間末（2025年9月30日）

区分	時価（千円）			
	レベル1	レベル2	レベル3	合計
投資有価証券				
其他有価証券	-	594	-	594
資産計	-	594	-	594
デリバティブ取引				
通貨関連	-	253	-	253
負債計	-	253	-	253

(注1) 時価の算定に用いた評価技法及び時価の算定に係るインプットの説明

投資有価証券

当社が保有している投資信託は基準価額を用いて評価しており、当該基準価額は活発な市場における相場価格とは認められないため、その時価をレベル2に分類しております。

デリバティブ取引

先渡為替予約の時価については、為替相場等観察可能な市場データに基づいて取引先金融機関等が算定したデータを使用して評価しているため、レベル2に分類しております。

(有価証券関係)

当中間会計期間末（2025年9月30日）

其他有価証券

(単位:千円)

	種類	中間貸借対照表 計上額	取得原価	差額
中間貸借対照表計上額が 取得原価を超えるもの	その他	594	396	198
中間貸借対照表計上額が 取得原価を超えないもの	その他	-	-	-
合計		594	396	198

(デリバティブ取引関係)

当中間会計期間末（2025年9月30日）

ヘッジ会計が適用されていないもの

ヘッジ会計が適用されていないデリバティブ取引について、取引の対象物は通貨のみであり、中間貸借対照表日における契約額又は契約において定められた元本相当額、時価及び評価損益並びに当該時価の算定方法は、次のとおりであります。

通貨関連（時価の算定方法は、先物為替相場によっております。）

(単位:千円)

区分	取引の種類	契約額等		時価	評価損益
			うち1年超		
市場取引以外の取引	為替予約取引 売建	827,724	-	193	193
	ユーロ				
	買建 ユーロ	368,653	-	447	447
合計		1,196,378	-	253	253

(収益認識関係)

顧客との契約から生じる収益を分解した情報については、注記事項（セグメント情報等）に記載のとおり、当社は投資運用業の単一セグメントであり、製品・サービスの区分の決定方法は、中間損益計算書の営業収益の区分と同じであることから、セグメント情報に追加して記載することを省略しております。

（セグメント情報等）

セグメント情報

当中間会計期間（自 2025年4月1日 至 2025年9月30日）

当社は投資運用業の単一セグメントであるため、記載を省略しております。

関連情報

当中間会計期間（自 2025年4月1日 至 2025年9月30日）

1. 製品及びサービスごとの情報

製品・サービスの区分の決定方法は、中間損益計算書の営業収益の区分と同じであることから、製品・サービスごとの営業収益の記載を省略しております。

2. 地域ごとの情報

(1) 営業収益

（単位：千円）

日本	米国	英国	その他	合計
1,447,895	628,026	426,147	757,275	3,259,343

営業収益は顧客の所在地を基礎とし、国又は地域に分類しております。

(2) 有形固定資産

当社は有形固定資産を保有していないため、記載しておりません。

3. 主要な顧客ごとの情報

営業収益の10%以上を占める主要な顧客は以下のとおりです。

（単位：千円）

相手先	営業収入	関連するセグメント
RREEF America L.L.C.	624,933	投資運用業
DWS Investments UK Limited	428,621	投資運用業

報告セグメントごとの固定資産の減損損失に関する情報

当中間会計期間（自 2025年4月1日 至 2025年9月30日）

該当事項はありません。

報告セグメントごとののれんの償却額及び未償却残高に関する情報

当中間会計期間（自 2025年4月1日 至 2025年9月30日）

該当事項はありません。

報告セグメントごとの負ののれん発生益に関する情報

当中間会計期間（自 2025年4月1日 至 2025年9月30日）

該当事項はありません。

(1株当たり情報)

	当中間会計期間末 (2025年9月30日)
1株当たり純資産額	58,165円71銭
1株当たり中間純利益額	917円81銭

- (注) 1. 潜在株式調整後1株当たり中間純利益額については、潜在株式が存在しないため記載しておりません。
2. 1株当たり中間純利益額の算定上の基礎は、以下の通りであります。

	当中間会計期間 (自 2025年4月1日 至 2025年9月30日)
中間純利益額(千円)	56,500
普通株主に帰属しない金額(千円)	-
普通株式に係る中間純利益額(千円)	56,500
普通株式の期中平均株式数(株)	61,560

4【利害関係人との取引制限】

委託会社は、金融商品取引法の定めるところにより、利害関係人との取引について、次に掲げる行為が禁止されています。

- (1)自己またはその取締役との間における取引を行うことを内容とした運用を行うこと（投資者の保護に欠け、もしくは取引の公正を害し、または金融商品取引業の信用を失墜させるおそれがないものとして内閣府令で定めるものを除きます。）。
- (2)運用財産相互間において取引を行うことを内容とした運用を行うこと（投資者の保護に欠け、もしくは取引の公正を害し、または金融商品取引業の信用を失墜させるおそれがないものとして内閣府令で定めるものを除きます。）。
- (3)通常の取引の条件と異なる条件であって取引の公正を害するおそれのある条件で、委託会社の親法人等（委託会社の総株主等の議決権の過半数を保有していることその他の当該金融商品取引業者と密接な関係を有する法人その他の団体として政令で定める要件に該当する者をいいます。以下(4)及び(5)において同じ。）または子法人等（委託会社が総株主等の議決権の過半数を保有していることその他の当該金融商品取引業者と密接な関係を有する法人その他の団体として政令で定める要件に該当する者をいいます。以下同じ。）と有価証券の売買その他の取引または金融デリバティブ取引を行うこと。
- (4)委託会社の親法人等または子法人等の利益を図るため、その行う投資運用業に関して運用の方針、運用財産の額もしくは市場の状況に照らして不必要な取引を行うことを内容とした運用を行うこと。
- (5)上記(3)及び(4)に掲げるもののほか、委託会社の親法人等または子法人等が関与する行為であって、投資者の保護に欠け、もしくは取引の公正を害し、または金融商品取引業の信用を失墜させるおそれのあるものとして内閣府令で定める行為。

5【その他】

(1)定款の変更

委託会社の定款の変更に関しては、株主総会の決議が必要です。

(2)訴訟その他重要事項

委託会社及びファンドに重要な影響を与えた事実、または与えると予想される事実はありません。

第2【その他の関係法人の概況】

1【名称、資本金の額及び事業の内容】

受託会社

名 称	野村信託銀行株式会社
資本金の額	50,000百万円（2025年3月末現在）
事業の内容	銀行法に基づき銀行業を営むとともに、金融機関の信託業務の兼営等に関する法律（兼営法）に基づき信託業務を営んでいます。

販売会社

名 称	資本金の額	事業の内容
野村証券株式会社	10,000百万円 (2025年3月末現在)	金融商品取引法に定める第一種金融商品取引業を営んでいます。

2【関係業務の概要】

受託会社

当ファンドの受託会社として、信託財産の保管・管理、基準価額の計算、外国証券を保管・管理する外国の金融機関への指図等を行います。

販売会社

当ファンドの販売会社として、受益権の募集の取扱い、販売、一部解約の実行の請求の受付、収益分配金・償還金及び一部解約金の支払い等を行います。

3【資本関係】

委託会社と他の関係法人との間に資本関係はありません。

第3【参考情報】

下記の書類が関東財務局長に提出されています。

2025年6月23日	臨時報告書
2025年9月12日	有価証券報告書
2025年9月12日	有価証券届出書
2025年9月24日	臨時報告書

独立監査人の監査報告書

2025年6月10日

ドイチェ・アセット・マネジメント株式会社
取締役会 御中

有限責任 あずさ監査法人

東京事務所

指定有限責任社員
業務執行社員

公認会計士

関 賢二

監査意見

当監査法人は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づく監査証明を行うため、「委託会社等の経理状況」に掲げられているドイチェ・アセット・マネジメント株式会社の2024年4月1日から2025年3月31日までの第41期事業年度の財務諸表、すなわち、貸借対照表、損益計算書、株主資本等変動計算書、重要な会計方針及びその他の注記について監査を行った。

当監査法人は、上記の財務諸表が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して、ドイチェ・アセット・マネジメント株式会社の2025年3月31日現在の財政状態及び同日をもって終了する事業年度の経営成績を、全ての重要な点において適正に表示しているものと認める。

監査意見の根拠

当監査法人は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に準拠して監査を行った。監査の基準における当監査法人の責任は、「財務諸表監査における監査人の責任」に記載されている。当監査法人は、我が国における職業倫理に関する規定に従って、会社から独立しており、また、監査人としてのその他の倫理上の責任を果たしている。当監査法人は、意見表明の基礎となる十分かつ適切な監査証拠を入手したと判断している。

その他の記載内容

その他の記載内容は、監査した財務諸表を含む開示書類に含まれる情報のうち、財務諸表及びその監査報告書以外の情報である。

当監査法人は、その他の記載内容が存在しないと判断したため、その他の記載内容に対するいかなる作業も実施していない。

財務諸表に対する経営者及び監査役の責任

経営者の責任は、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して財務諸表を作成し適正に表示することにある。これには、不正又は誤謬による重要な虚偽表示のない財務諸表を作成し適正に表示するために経営者が必要と判断した内部統制を整備及び運用することが含まれる。

財務諸表を作成するに当たり、経営者は、継続企業の前提に基づき財務諸表を作成することが適切であるかどうかを評価し、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に基づいて継続企業に関する事項を開示する必要がある場合には当該事項を開示する責任がある。

監査役の責任は、財務報告プロセスの整備及び運用における取締役の職務の執行を監視することにある。

財務諸表監査における監査人の責任

監査人の責任は、監査人が実施した監査に基づいて、全体としての財務諸表に不正又は誤謬による重要な虚偽表示がないかどうかについて合理的な保証を得て、監査報告書において独立の立場から財務諸表に対する意見を表明することにある。虚偽表示は、不正又は誤謬により発

生する可能性があり、個別に又は集計すると、財務諸表の利用者の意思決定に影響を与えると合理的に見込まれる場合に、重要性があると判断される。

監査人は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に従って、監査の過程を通じて、職業的専門家としての判断を行い、職業的懐疑心を保持して以下を実施する。

- ・ 不正又は誤謬による重要な虚偽表示リスクを識別し、評価する。また、重要な虚偽表示リスクに対応した監査手続を立案し、実施する。監査手続の選択及び適用は監査人の判断による。さらに、意見表明の基礎となる十分かつ適切な監査証拠を入手する。
- ・ 財務諸表監査の目的は、内部統制の有効性について意見表明するためのものではないが、監査人は、リスク評価の実施に際して、状況に応じた適切な監査手続を立案するために、監査に関連する内部統制を検討する。
- ・ 経営者が採用した会計方針及びその適用方法の適切性、並びに経営者によって行われた会計上の見積りの合理性及び関連する注記事項の妥当性を評価する。
- ・ 経営者が継続企業を前提として財務諸表を作成することが適切であるかどうか、また、入手した監査証拠に基づき、継続企業の前提に重要な疑義を生じさせるような事象又は状況に関して重要な不確実性が認められるかどうか結論付ける。継続企業の前提に関する重要な不確実性が認められる場合は、監査報告書において財務諸表の注記事項に注意を喚起すること、又は重要な不確実性に関する財務諸表の注記事項が適切でない場合は、財務諸表に対して除外事項付意見を表明することが求められている。監査人の結論は、監査報告書日までに入手した監査証拠に基づいているが、将来の事象や状況により、企業は継続企業として存続できなくなる可能性がある。
- ・ 財務諸表の表示及び注記事項が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠しているかどうかとともに、関連する注記事項を含めた財務諸表の表示、構成及び内容、並びに財務諸表が基礎となる取引や会計事象を適正に表示しているかどうかを評価する。

監査人は、監査役に対して、計画した監査の範囲とその実施時期、監査の実施過程で識別した内部統制の重要な不備を含む監査上の重要な発見事項、及び監査の基準で求められているその他の事項について報告を行う。

利害関係

会社と当監査法人又は業務執行社員との間には、公認会計士法の規定により記載すべき利害関係はない。

以 上

(注) 1. 上記の監査報告書の原本は当社が別途保管しております。

(注) 2. XBRLデータは監査の対象には含まれていません。

独立監査人の監査報告書

2026年3月4日

ドイチェ・アセット・マネジメント株式会社

取締役会 御中

PwC Japan有限責任監査法人

東京事務所

指定有限責任社員 公認会計士 鶴田 光夫
業務執行社員

監査意見

当監査法人は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づく監査証明を行うため、「ファンドの経理状況」に掲げられているドイチェ・グローバルREIT投信（円コース）（毎月分配型）の2025年6月17日から2025年12月15日までの特定期間の財務諸表、すなわち、貸借対照表、損益及び剰余金計算書、注記表並びに附属明細表について監査を行った。

当監査法人は、上記の財務諸表が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して、ドイチェ・グローバルREIT投信（円コース）（毎月分配型）の2025年12月15日現在の信託財産の状態及び同日をもって終了する特定期間の損益の状況を、全ての重要な点において適正に表示しているものと認める。

監査意見の根拠

当監査法人は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に準拠して監査を行った。監査の基準における当監査法人の責任は、「財務諸表監査における監査人の責任」に記載されている。当監査法人は、我が国における職業倫理に関する規定に従って、ドイチェ・アセット・マネジメント株式会社及びファンドから独立しており、また、監査人としてのその他の倫理上の責任を果たしている。当監査法人は、意見表明の基礎となる十分かつ適切な監査証拠を入手したと判断している。

その他の記載内容

その他の記載内容は、有価証券報告書及び有価証券届出書に含まれる情報のうち、財務諸表及びその監査報告書以外の情報である。経営者の責任は、その他の記載内容を作成し開示することにある。

当監査法人の財務諸表に対する監査意見の対象にはその他の記載内容は含まれておらず、当監査法人はその他の記載内容に対して意見を表明するものではない。

財務諸表監査における当監査法人の責任は、その他の記載内容を通読し、通読の過程において、その他の記載内容と財務諸表又は当監査法人が監査の過程で得た知識との間に重要な相違があるかどうか検討すること、また、そのような重要な相違以外にその他の記載内容に重要な誤りの兆候があるかどうか注意を払うことにある。

当監査法人は、実施した作業に基づき、その他の記載内容に重要な誤りがあると判断した場合には、その事実を報告することが求められている。

その他の記載内容に関して、当監査法人が報告すべき事項はない。

財務諸表に対する経営者の責任

経営者の責任は、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して財務諸表を作成し適正に表示することにある。これには、不正又は誤謬による重要な虚偽表示のない財務諸表を作成し適正に表示するために経営者が必要と判断した内部統制を整備及び運用することが含まれる。

財務諸表を作成するに当たり、経営者は、継続企業の前提に基づき財務諸表を作成することが適切であるかどうかを評価し、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に基づいて継続企業に関する事項を開示する必要がある場合には当該事項を開示する責任がある。

財務諸表監査における監査人の責任

監査人の責任は、監査人が実施した監査に基づいて、全体としての財務諸表に不正又は誤謬による重要な虚偽表示がないかどうかについて合理的な保証を得て、監査報告書において独立の立場から財務諸表に対する意見を表明することにある。虚偽表示は、不正又は誤謬により発生する可能性があり、個別に又は集計すると、財務諸表の利用者の意思決定に影響を与えると合理的に見込まれる場合に、重要性があると判断される。

監査人は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に従って、監査の過程を通じて、職業的専門家としての判断を行い、職業的懐疑心を保持して以下を実施する。

- 不正又は誤謬による重要な虚偽表示リスクを識別し、評価する。また、重要な虚偽表示リスクに対応した監査手続を立案し、実施する。監査手続の選択及び適用は監査人の判断による。さらに、意見表明の基礎となる十分かつ適切な監査証拠を入手する。

- ・ 財務諸表監査の目的は、内部統制の有効性について意見表明するためのものではないが、監査人は、リスク評価の実施に際して、状況に応じた適切な監査手続を立案するために、監査に関連する内部統制を検討する。
- ・ 経営者が採用した会計方針及びその適用方法の適切性、並びに経営者によって行われた会計上の見積りの合理性及び関連する注記事項の妥当性を評価する。
- ・ 経営者が継続企業を前提として財務諸表を作成することが適切であるかどうか、また、入手した監査証拠に基づき、継続企業の前提に重要な疑義を生じさせるような事象又は状況に関して重要な不確実性が認められるかどうか結論付ける。継続企業の前提に関する重要な不確実性が認められる場合は、監査報告書において財務諸表の注記事項に注意を喚起すること、又は重要な不確実性に関する財務諸表の注記事項が適切でない場合は、財務諸表に対して除外事項付意見を表明することが求められている。監査人の結論は、監査報告書日までに入手した監査証拠に基づいているが、将来の事象や状況により、ファンドは継続企業として存続できなくなる可能性がある。
- ・ 財務諸表の表示及び注記事項が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠しているかどうかとともに、関連する注記事項を含めた財務諸表の表示、構成及び内容、並びに財務諸表が基礎となる取引や会計事象を適正に表示しているかどうかを評価する。

監査人は、経営者に対して、計画した監査の範囲とその実施時期、監査の実施過程で識別した内部統制の重要な不備を含む監査上の重要な発見事項、及び監査の基準で求められているその他の事項について報告を行う。

利害関係

ドイチェ・アセット・マネジメント株式会社及びファンドと当監査法人又は業務執行社員との間には、公認会計士法の規定により記載すべき利害関係はない。

以 上

(注) 1. 上記の監査報告書の原本は当社が別途保管しております。

2. XBRLデータは監査の対象には含まれていません。

独立監査人の監査報告書

2026年3月4日

ドイチェ・アセット・マネジメント株式会社
取締役会 御中

PwC Japan有限責任監査法人

東京事務所

指定有限責任社員 公認会計士 鶴田 光夫
業務執行社員**監査意見**

当監査法人は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づく監査証明を行うため、「ファンドの経理状況」に掲げられているドイチェ・グローバルREIT投信（米ドルコース）（毎月分配型）の2025年6月17日から2025年12月15日までの特定期間の財務諸表、すなわち、貸借対照表、損益及び剰余金計算書、注記表並びに附属明細表について監査を行った。

当監査法人は、上記の財務諸表が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して、ドイチェ・グローバルREIT投信（米ドルコース）（毎月分配型）の2025年12月15日現在の信託財産の状態及び同日をもって終了する特定期間の損益の状況を、全ての重要な点において適正に表示しているものと認める。

監査意見の根拠

当監査法人は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に準拠して監査を行った。監査の基準における当監査法人の責任は、「財務諸表監査における監査人の責任」に記載されている。当監査法人は、我が国における職業倫理に関する規定に従って、ドイチェ・アセット・マネジメント株式会社及びファンドから独立しており、また、監査人としてのその他の倫理上の責任を果たしている。当監査法人は、意見表明の基礎となる十分かつ適切な監査証拠を入手したと判断している。

その他の記載内容

その他の記載内容は、有価証券報告書及び有価証券届出書に含まれる情報のうち、財務諸表及びその監査報告書以外の情報である。経営者の責任は、その他の記載内容を作成し開示することにある。

当監査法人の財務諸表に対する監査意見の対象にはその他の記載内容は含まれておらず、当監査法人はその他の記載内容に対して意見を表明するものではない。

財務諸表監査における当監査法人の責任は、その他の記載内容を通読し、通読の過程において、その他の記載内容と財務諸表又は当監査法人が監査の過程で得た知識との間に重要な相違があるかどうか検討すること、また、そのような重要な相違以外にその他の記載内容に重要な誤りの兆候があるかどうか注意を払うことにある。

当監査法人は、実施した作業に基づき、その他の記載内容に重要な誤りがあると判断した場合には、その事実を報告することが求められている。

その他の記載内容に関して、当監査法人が報告すべき事項はない。

財務諸表に対する経営者の責任

経営者の責任は、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して財務諸表を作成し適正に表示することにある。これには、不正又は誤謬による重要な虚偽表示のない財務諸表を作成し適正に表示するために経営者が必要と判断した内部統制を整備及び運用することが含まれる。

財務諸表を作成するに当たり、経営者は、継続企業的前提に基づき財務諸表を作成することが適切であるかどうかを評価し、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に基づいて継続企業に関する事項を開示する必要がある場合には当該事項を開示する責任がある。

財務諸表監査における監査人の責任

監査人の責任は、監査人が実施した監査に基づいて、全体としての財務諸表に不正又は誤謬による重要な虚偽表示がないかどうかについて合理的な保証を得て、監査報告書において独立の立場から財務諸表に対する意見を表明することにある。虚偽表示は、不正又は誤謬により発生する可能性があり、個別に又は集計すると、財務諸表の利用者の意思決定に影響を与えると合理的に見込まれる場合に、重要性があると判断される。

監査人は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に従って、監査の過程を通じて、職業的専門家としての判断を行い、職業的懐疑心を保持して以下を実施する。

- 不正又は誤謬による重要な虚偽表示リスクを識別し、評価する。また、重要な虚偽表示リスクに対応した監査手続を立案し、実施する。監査手続の選択及び適用は監査人の判断による。さらに、意見表明の基礎となる十分かつ適切な監査証拠を入手する。

- ・ 財務諸表監査の目的は、内部統制の有効性について意見表明するためのものではないが、監査人は、リスク評価の実施に際して、状況に応じた適切な監査手続を立案するために、監査に関連する内部統制を検討する。
- ・ 経営者が採用した会計方針及びその適用方法の適切性、並びに経営者によって行われた会計上の見積りの合理性及び関連する注記事項の妥当性を評価する。
- ・ 経営者が継続企業を前提として財務諸表を作成することが適切であるかどうか、また、入手した監査証拠に基づき、継続企業の前提に重要な疑義を生じさせるような事象又は状況に関して重要な不確実性が認められるかどうか結論付ける。継続企業の前提に関する重要な不確実性が認められる場合は、監査報告書において財務諸表の注記事項に注意を喚起すること、又は重要な不確実性に関する財務諸表の注記事項が適切でない場合は、財務諸表に対して除外事項付意見を表明することが求められている。監査人の結論は、監査報告書日までに入手した監査証拠に基づいているが、将来の事象や状況により、ファンドは継続企業として存続できなくなる可能性がある。
- ・ 財務諸表の表示及び注記事項が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠しているかどうかとともに、関連する注記事項を含めた財務諸表の表示、構成及び内容、並びに財務諸表が基礎となる取引や会計事象を適正に表示しているかどうかを評価する。

監査人は、経営者に対して、計画した監査の範囲とその実施時期、監査の実施過程で識別した内部統制の重要な不備を含む監査上の重要な発見事項、及び監査の基準で求められているその他の事項について報告を行う。

利害関係

ドイチェ・アセット・マネジメント株式会社及びファンドと当監査法人又は業務執行社員との間には、公認会計士法の規定により記載すべき利害関係はない。

以 上

(注) 1. 上記の監査報告書の原本は当社が別途保管しております。

2. XBRLデータは監査の対象には含まれていません。

独立監査人の監査報告書

2026年3月4日

ドイチェ・アセット・マネジメント株式会社
取締役会 御中

PwC Japan有限責任監査法人

東京事務所

指定有限責任社員 公認会計士 鶴田 光夫
業務執行社員**監査意見**

当監査法人は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づく監査証明を行うため、「ファンドの経理状況」に掲げられているドイチェ・グローバルREIT投信（豪ドルコース）（毎月分配型）の2025年6月17日から2025年12月15日までの特定期間の財務諸表、すなわち、貸借対照表、損益及び剰余金計算書、注記表並びに附属明細表について監査を行った。

当監査法人は、上記の財務諸表が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して、ドイチェ・グローバルREIT投信（豪ドルコース）（毎月分配型）の2025年12月15日現在の信託財産の状態及び同日をもって終了する特定期間の損益の状況を、全ての重要な点において適正に表示しているものと認める。

監査意見の根拠

当監査法人は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に準拠して監査を行った。監査の基準における当監査法人の責任は、「財務諸表監査における監査人の責任」に記載されている。当監査法人は、我が国における職業倫理に関する規定に従って、ドイチェ・アセット・マネジメント株式会社及びファンドから独立しており、また、監査人としてのその他の倫理上の責任を果たしている。当監査法人は、意見表明の基礎となる十分かつ適切な監査証拠を入手したと判断している。

その他の記載内容

その他の記載内容は、有価証券報告書及び有価証券届出書に含まれる情報のうち、財務諸表及びその監査報告書以外の情報である。経営者の責任は、その他の記載内容を作成し開示することにある。

当監査法人の財務諸表に対する監査意見の対象にはその他の記載内容は含まれておらず、当監査法人はその他の記載内容に対して意見を表明するものではない。

財務諸表監査における当監査法人の責任は、その他の記載内容を通読し、通読の過程において、その他の記載内容と財務諸表又は当監査法人が監査の過程で得た知識との間に重要な相違があるかどうか検討すること、また、そのような重要な相違以外にその他の記載内容に重要な誤りの兆候があるかどうか注意を払うことにある。

当監査法人は、実施した作業に基づき、その他の記載内容に重要な誤りがあると判断した場合には、その事実を報告することが求められている。

その他の記載内容に関して、当監査法人が報告すべき事項はない。

財務諸表に対する経営者の責任

経営者の責任は、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して財務諸表を作成し適正に表示することにある。これには、不正又は誤謬による重要な虚偽表示のない財務諸表を作成し適正に表示するために経営者が必要と判断した内部統制を整備及び運用することが含まれる。

財務諸表を作成するに当たり、経営者は、継続企業的前提に基づき財務諸表を作成することが適切であるかどうかを評価し、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に基づいて継続企業に関する事項を開示する必要がある場合には当該事項を開示する責任がある。

財務諸表監査における監査人の責任

監査人の責任は、監査人が実施した監査に基づいて、全体としての財務諸表に不正又は誤謬による重要な虚偽表示がないかどうかについて合理的な保証を得て、監査報告書において独立の立場から財務諸表に対する意見を表明することにある。虚偽表示は、不正又は誤謬により発生する可能性があり、個別に又は集計すると、財務諸表の利用者の意思決定に影響を与えると合理的に見込まれる場合に、重要性があると判断される。

監査人は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に従って、監査の過程を通じて、職業的専門家としての判断を行い、職業的懐疑心を保持して以下を実施する。

- 不正又は誤謬による重要な虚偽表示リスクを識別し、評価する。また、重要な虚偽表示リスクに対応した監査手続を立案し、実施する。監査手続の選択及び適用は監査人の判断による。さらに、意見表明の基礎となる十分かつ適切な監査証拠を入手する。

- ・ 財務諸表監査の目的は、内部統制の有効性について意見表明するためのものではないが、監査人は、リスク評価の実施に際して、状況に応じた適切な監査手続を立案するために、監査に関連する内部統制を検討する。
- ・ 経営者が採用した会計方針及びその適用方法の適切性、並びに経営者によって行われた会計上の見積りの合理性及び関連する注記事項の妥当性を評価する。
- ・ 経営者が継続企業を前提として財務諸表を作成することが適切であるかどうか、また、入手した監査証拠に基づき、継続企業の前提に重要な疑義を生じさせるような事象又は状況に関して重要な不確実性が認められるかどうか結論付ける。継続企業の前提に関する重要な不確実性が認められる場合は、監査報告書において財務諸表の注記事項に注意を喚起すること、又は重要な不確実性に関する財務諸表の注記事項が適切でない場合は、財務諸表に対して除外事項付意見を表明することが求められている。監査人の結論は、監査報告書日までに入手した監査証拠に基づいているが、将来の事象や状況により、ファンドは継続企業として存続できなくなる可能性がある。
- ・ 財務諸表の表示及び注記事項が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠しているかどうかとともに、関連する注記事項を含めた財務諸表の表示、構成及び内容、並びに財務諸表が基礎となる取引や会計事象を適正に表示しているかどうかを評価する。

監査人は、経営者に対して、計画した監査の範囲とその実施時期、監査の実施過程で識別した内部統制の重要な不備を含む監査上の重要な発見事項、及び監査の基準で求められているその他の事項について報告を行う。

利害関係

ドイチェ・アセット・マネジメント株式会社及びファンドと当監査法人又は業務執行社員との間には、公認会計士法の規定により記載すべき利害関係はない。

以 上

(注) 1. 上記の監査報告書の原本は当社が別途保管しております。

2. XBRLデータは監査の対象には含まれていません。

独立監査人の監査報告書

2026年3月4日

ドイチェ・アセット・マネジメント株式会社
取締役会 御中

PwC Japan有限責任監査法人

東京事務所

指定有限責任社員 公認会計士 鶴田 光夫
業務執行社員

監査意見

当監査法人は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づく監査証明を行うため、「ファンドの経理状況」に掲げられているドイチェ・グローバルREIT投信（ブラジルリアルコース）（毎月分配型）の2025年6月17日から2025年12月15日までの特定期間の財務諸表、すなわち、貸借対照表、損益及び剰余金計算書、注記表並びに附属明細表について監査を行った。

当監査法人は、上記の財務諸表が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して、ドイチェ・グローバルREIT投信（ブラジルリアルコース）（毎月分配型）の2025年12月15日現在の信託財産の状態及び同日をもって終了する特定期間の損益の状況を、全ての重要な点において適正に表示しているものと認める。

監査意見の根拠

当監査法人は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に準拠して監査を行った。監査の基準における当監査法人の責任は、「財務諸表監査における監査人の責任」に記載されている。当監査法人は、我が国における職業倫理に関する規定に従って、ドイチェ・アセット・マネジメント株式会社及びファンドから独立しており、また、監査人としてのその他の倫理上の責任を果たしている。当監査法人は、意見表明の基礎となる十分かつ適切な監査証拠を入手したと判断している。

その他の記載内容

その他の記載内容は、有価証券報告書及び有価証券届出書に含まれる情報のうち、財務諸表及びその監査報告書以外の情報である。経営者の責任は、その他の記載内容を作成し開示することにある。

当監査法人の財務諸表に対する監査意見の対象にはその他の記載内容は含まれておらず、当監査法人はその他の記載内容に対して意見を表明するものではない。

財務諸表監査における当監査法人の責任は、その他の記載内容を通読し、通読の過程において、その他の記載内容と財務諸表又は当監査法人が監査の過程で得た知識との間に重要な相違があるかどうか検討すること、また、そのような重要な相違以外にその他の記載内容に重要な誤りの兆候があるかどうか注意を払うことにある。

当監査法人は、実施した作業に基づき、その他の記載内容に重要な誤りがあると判断した場合には、その事実を報告することが求められている。

その他の記載内容に関して、当監査法人が報告すべき事項はない。

財務諸表に対する経営者の責任

経営者の責任は、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して財務諸表を作成し適正に表示することにある。これには、不正又は誤謬による重要な虚偽表示のない財務諸表を作成し適正に表示するために経営者が必要と判断した内部統制を整備及び運用することが含まれる。

財務諸表を作成するに当たり、経営者は、継続企業的前提に基づき財務諸表を作成することが適切であるかどうかを評価し、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に基づいて継続企業に関する事項を開示する必要がある場合には当該事項を開示する責任がある。

財務諸表監査における監査人の責任

監査人の責任は、監査人が実施した監査に基づいて、全体としての財務諸表に不正又は誤謬による重要な虚偽表示がないかどうかについて合理的な保証を得て、監査報告書において独立の立場から財務諸表に対する意見を表明することにある。虚偽表示は、不正又は誤謬により発生する可能性があり、個別に又は集計すると、財務諸表の利用者の意思決定に影響を与えると合理的に見込まれる場合に、重要性があると判断される。

監査人は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に従って、監査の過程を通じて、職業的専門家としての判断を行い、職業的懐疑心を保持して以下を実施する。

- 不正又は誤謬による重要な虚偽表示リスクを識別し、評価する。また、重要な虚偽表示リスクに対応した監査手続を立案し、実施する。監査手続の選択及び適用は監査人の判断による。さらに、意見表明の基礎となる十分かつ適切な監査証拠を入手する。

- ・ 財務諸表監査の目的は、内部統制の有効性について意見表明するためのものではないが、監査人は、リスク評価の実施に際して、状況に応じた適切な監査手続を立案するために、監査に関連する内部統制を検討する。
- ・ 経営者が採用した会計方針及びその適用方法の適切性、並びに経営者によって行われた会計上の見積りの合理性及び関連する注記事項の妥当性を評価する。
- ・ 経営者が継続企業を前提として財務諸表を作成することが適切であるかどうか、また、入手した監査証拠に基づき、継続企業の前提に重要な疑義を生じさせるような事象又は状況に関して重要な不確実性が認められるかどうか結論付ける。継続企業の前提に関する重要な不確実性が認められる場合は、監査報告書において財務諸表の注記事項に注意を喚起すること、又は重要な不確実性に関する財務諸表の注記事項が適切でない場合は、財務諸表に対して除外事項付意見を表明することが求められている。監査人の結論は、監査報告書日までに入手した監査証拠に基づいているが、将来の事象や状況により、ファンドは継続企業として存続できなくなる可能性がある。
- ・ 財務諸表の表示及び注記事項が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠しているかどうかとともに、関連する注記事項を含めた財務諸表の表示、構成及び内容、並びに財務諸表が基礎となる取引や会計事象を適正に表示しているかどうかを評価する。

監査人は、経営者に対して、計画した監査の範囲とその実施時期、監査の実施過程で識別した内部統制の重要な不備を含む監査上の重要な発見事項、及び監査の基準で求められているその他の事項について報告を行う。

利害関係

ドイチェ・アセット・マネジメント株式会社及びファンドと当監査法人又は業務執行社員との間には、公認会計士法の規定により記載すべき利害関係はない。

以 上

(注) 1. 上記の監査報告書の原本は当社が別途保管しております。

2. XBRLデータは監査の対象には含まれていません。

独立監査人の監査報告書

2026年3月4日

ドイチェ・アセット・マネジメント株式会社

取締役会 御中

PwC Japan有限責任監査法人

東京事務所

指定有限責任社員 公認会計士 鶴田 光夫
業務執行社員

監査意見

当監査法人は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づく監査証明を行うため、「ファンドの経理状況」に掲げられているドイチェ・グローバルREIT投信（円コース）（年2回決算型）の2025年6月17日から2025年12月15日までの計算期間の財務諸表、すなわち、貸借対照表、損益及び剰余金計算書、注記表並びに附属明細表について監査を行った。

当監査法人は、上記の財務諸表が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して、ドイチェ・グローバルREIT投信（円コース）（年2回決算型）の2025年12月15日現在の信託財産の状態及び同日をもって終了する計算期間の損益の状況を、全ての重要な点において適正に表示しているものと認める。

監査意見の根拠

当監査法人は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に準拠して監査を行った。監査の基準における当監査法人の責任は、「財務諸表監査における監査人の責任」に記載されている。当監査法人は、我が国における職業倫理に関する規定に従って、ドイチェ・アセット・マネジメント株式会社及びファンドから独立しており、また、監査人としてのその他の倫理上の責任を果たしている。当監査法人は、意見表明の基礎となる十分かつ適切な監査証拠を入手したと判断している。

その他の記載内容

その他の記載内容は、有価証券報告書及び有価証券届出書に含まれる情報のうち、財務諸表及びその監査報告書以外の情報である。経営者の責任は、その他の記載内容を作成し開示することにある。

当監査法人の財務諸表に対する監査意見の対象にはその他の記載内容は含まれておらず、当監査法人はその他の記載内容に対して意見を表明するものではない。

財務諸表監査における当監査法人の責任は、その他の記載内容を通読し、通読の過程において、その他の記載内容と財務諸表又は当監査法人が監査の過程で得た知識との間に重要な相違があるかどうか検討すること、また、そのような重要な相違以外にその他の記載内容に重要な誤りの兆候があるかどうか注意を払うことにある。

当監査法人は、実施した作業に基づき、その他の記載内容に重要な誤りがあると判断した場合には、その事実を報告することが求められている。

その他の記載内容に関して、当監査法人が報告すべき事項はない。

財務諸表に対する経営者の責任

経営者の責任は、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して財務諸表を作成し適正に表示することにある。これには、不正又は誤謬による重要な虚偽表示のない財務諸表を作成し適正に表示するために経営者が必要と判断した内部統制を整備及び運用することが含まれる。

財務諸表を作成するに当たり、経営者は、継続企業的前提に基づき財務諸表を作成することが適切であるかどうかを評価し、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に基づいて継続企業に関する事項を開示する必要がある場合には当該事項を開示する責任がある。

財務諸表監査における監査人の責任

監査人の責任は、監査人が実施した監査に基づいて、全体としての財務諸表に不正又は誤謬による重要な虚偽表示がないかどうかについて合理的な保証を得て、監査報告書において独立の立場から財務諸表に対する意見を表明することにある。虚偽表示は、不正又は誤謬により発生する可能性があり、個別に又は集計すると、財務諸表の利用者の意思決定に影響を与えると合理的に見込まれる場合に、重要性があると判断される。

監査人は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に従って、監査の過程を通じて、職業的専門家としての判断を行い、職業的懐疑心を保持して以下を実施する。

- 不正又は誤謬による重要な虚偽表示リスクを識別し、評価する。また、重要な虚偽表示リスクに対応した監査手続を立案し、実施する。監査手続の選択及び適用は監査人の判断による。さらに、意見表明の基礎となる十分かつ適切な監査証拠を入手する。

- ・ 財務諸表監査の目的は、内部統制の有効性について意見表明するためのものではないが、監査人は、リスク評価の実施に際して、状況に応じた適切な監査手続を立案するために、監査に関連する内部統制を検討する。
- ・ 経営者が採用した会計方針及びその適用方法の適切性、並びに経営者によって行われた会計上の見積りの合理性及び関連する注記事項の妥当性を評価する。
- ・ 経営者が継続企業を前提として財務諸表を作成することが適切であるかどうか、また、入手した監査証拠に基づき、継続企業の前提に重要な疑義を生じさせるような事象又は状況に関して重要な不確実性が認められるかどうか結論付ける。継続企業の前提に関する重要な不確実性が認められる場合は、監査報告書において財務諸表の注記事項に注意を喚起すること、又は重要な不確実性に関する財務諸表の注記事項が適切でない場合は、財務諸表に対して除外事項付意見を表明することが求められている。監査人の結論は、監査報告書日までに入手した監査証拠に基づいているが、将来の事象や状況により、ファンドは継続企業として存続できなくなる可能性がある。
- ・ 財務諸表の表示及び注記事項が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠しているかどうかとともに、関連する注記事項を含めた財務諸表の表示、構成及び内容、並びに財務諸表が基礎となる取引や会計事象を適正に表示しているかどうかを評価する。

監査人は、経営者に対して、計画した監査の範囲とその実施時期、監査の実施過程で識別した内部統制の重要な不備を含む監査上の重要な発見事項、及び監査の基準で求められているその他の事項について報告を行う。

利害関係

ドイチェ・アセット・マネジメント株式会社及びファンドと当監査法人又は業務執行社員との間には、公認会計士法の規定により記載すべき利害関係はない。

以 上

(注) 1. 上記の監査報告書の原本は当社が別途保管しております。

2. XBRLデータは監査の対象には含まれていません。

独立監査人の監査報告書

2026年3月4日

ドイチェ・アセット・マネジメント株式会社
取締役会 御中

PwC Japan有限責任監査法人

東京事務所

指定有限責任社員 公認会計士 鶴田 光夫
業務執行社員

監査意見

当監査法人は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づく監査証明を行うため、「ファンドの経理状況」に掲げられているドイチェ・グローバルREIT投信（米ドルコース）（年2回決算型）の2025年6月17日から2025年12月15日までの計算期間の財務諸表、すなわち、貸借対照表、損益及び剰余金計算書、注記表並びに附属明細表について監査を行った。

当監査法人は、上記の財務諸表が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して、ドイチェ・グローバルREIT投信（米ドルコース）（年2回決算型）の2025年12月15日現在の信託財産の状態及び同日をもって終了する計算期間の損益の状況を、全ての重要な点において適正に表示しているものと認める。

監査意見の根拠

当監査法人は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に準拠して監査を行った。監査の基準における当監査法人の責任は、「財務諸表監査における監査人の責任」に記載されている。当監査法人は、我が国における職業倫理に関する規定に従って、ドイチェ・アセット・マネジメント株式会社及びファンドから独立しており、また、監査人としてのその他の倫理上の責任を果たしている。当監査法人は、意見表明の基礎となる十分かつ適切な監査証拠を入手したと判断している。

その他の記載内容

その他の記載内容は、有価証券報告書及び有価証券届出書に含まれる情報のうち、財務諸表及びその監査報告書以外の情報である。経営者の責任は、その他の記載内容を作成し開示することにある。

当監査法人の財務諸表に対する監査意見の対象にはその他の記載内容は含まれておらず、当監査法人はその他の記載内容に対して意見を表明するものではない。

財務諸表監査における当監査法人の責任は、その他の記載内容を通読し、通読の過程において、その他の記載内容と財務諸表又は当監査法人が監査の過程で得た知識との間に重要な相違があるかどうか検討すること、また、そのような重要な相違以外にその他の記載内容に重要な誤りの兆候があるかどうか注意を払うことにある。

当監査法人は、実施した作業に基づき、その他の記載内容に重要な誤りがあると判断した場合には、その事実を報告することが求められている。

その他の記載内容に関して、当監査法人が報告すべき事項はない。

財務諸表に対する経営者の責任

経営者の責任は、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して財務諸表を作成し適正に表示することにある。これには、不正又は誤謬による重要な虚偽表示のない財務諸表を作成し適正に表示するために経営者が必要と判断した内部統制を整備及び運用することが含まれる。

財務諸表を作成するに当たり、経営者は、継続企業的前提に基づき財務諸表を作成することが適切であるかどうかを評価し、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に基づいて継続企業に関する事項を開示する必要がある場合には当該事項を開示する責任がある。

財務諸表監査における監査人の責任

監査人の責任は、監査人が実施した監査に基づいて、全体としての財務諸表に不正又は誤謬による重要な虚偽表示がないかどうかについて合理的な保証を得て、監査報告書において独立の立場から財務諸表に対する意見を表明することにある。虚偽表示は、不正又は誤謬により発生する可能性があり、個別に又は集計すると、財務諸表の利用者の意思決定に影響を与えると合理的に見込まれる場合に、重要性があると判断される。

監査人は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に従って、監査の過程を通じて、職業的専門家としての判断を行い、職業的懐疑心を保持して以下を実施する。

- 不正又は誤謬による重要な虚偽表示リスクを識別し、評価する。また、重要な虚偽表示リスクに対応した監査手続を立案し、実施する。監査手続の選択及び適用は監査人の判断による。さらに、意見表明の基礎となる十分かつ適切な監査証拠を入手する。

- ・ 財務諸表監査の目的は、内部統制の有効性について意見表明するためのものではないが、監査人は、リスク評価の実施に際して、状況に応じた適切な監査手続を立案するために、監査に関連する内部統制を検討する。
- ・ 経営者が採用した会計方針及びその適用方法の適切性、並びに経営者によって行われた会計上の見積りの合理性及び関連する注記事項の妥当性を評価する。
- ・ 経営者が継続企業を前提として財務諸表を作成することが適切であるかどうか、また、入手した監査証拠に基づき、継続企業の前提に重要な疑義を生じさせるような事象又は状況に関して重要な不確実性が認められるかどうか結論付ける。継続企業の前提に関する重要な不確実性が認められる場合は、監査報告書において財務諸表の注記事項に注意を喚起すること、又は重要な不確実性に関する財務諸表の注記事項が適切でない場合は、財務諸表に対して除外事項付意見を表明することが求められている。監査人の結論は、監査報告書日までに入手した監査証拠に基づいているが、将来の事象や状況により、ファンドは継続企業として存続できなくなる可能性がある。
- ・ 財務諸表の表示及び注記事項が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠しているかどうかとともに、関連する注記事項を含めた財務諸表の表示、構成及び内容、並びに財務諸表が基礎となる取引や会計事象を適正に表示しているかどうかを評価する。

監査人は、経営者に対して、計画した監査の範囲とその実施時期、監査の実施過程で識別した内部統制の重要な不備を含む監査上の重要な発見事項、及び監査の基準で求められているその他の事項について報告を行う。

利害関係

ドイチェ・アセット・マネジメント株式会社及びファンドと当監査法人又は業務執行社員との間には、公認会計士法の規定により記載すべき利害関係はない。

以 上

(注) 1. 上記の監査報告書の原本は当社が別途保管しております。

2. XBRLデータは監査の対象には含まれていません。

独立監査人の監査報告書

2026年3月4日

ドイチェ・アセット・マネジメント株式会社
取締役会 御中

PwC Japan有限責任監査法人

東京事務所

指定有限責任社員 公認会計士 鶴田 光夫
業務執行社員

監査意見

当監査法人は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づく監査証明を行うため、「ファンドの経理状況」に掲げられているドイチェ・グローバルREIT投信（豪ドルコース）（年2回決算型）の2025年6月17日から2025年12月15日までの計算期間の財務諸表、すなわち、貸借対照表、損益及び剰余金計算書、注記表並びに附属明細表について監査を行った。

当監査法人は、上記の財務諸表が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して、ドイチェ・グローバルREIT投信（豪ドルコース）（年2回決算型）の2025年12月15日現在の信託財産の状態及び同日をもって終了する計算期間の損益の状況を、全ての重要な点において適正に表示しているものと認める。

監査意見の根拠

当監査法人は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に準拠して監査を行った。監査の基準における当監査法人の責任は、「財務諸表監査における監査人の責任」に記載されている。当監査法人は、我が国における職業倫理に関する規定に従って、ドイチェ・アセット・マネジメント株式会社及びファンドから独立しており、また、監査人としてのその他の倫理上の責任を果たしている。当監査法人は、意見表明の基礎となる十分かつ適切な監査証拠を入手したと判断している。

その他の記載内容

その他の記載内容は、有価証券報告書及び有価証券届出書に含まれる情報のうち、財務諸表及びその監査報告書以外の情報である。経営者の責任は、その他の記載内容を作成し開示することにある。

当監査法人の財務諸表に対する監査意見の対象にはその他の記載内容は含まれておらず、当監査法人はその他の記載内容に対して意見を表明するものではない。

財務諸表監査における当監査法人の責任は、その他の記載内容を通読し、通読の過程において、その他の記載内容と財務諸表又は当監査法人が監査の過程で得た知識との間に重要な相違があるかどうか検討すること、また、そのような重要な相違以外にその他の記載内容に重要な誤りの兆候があるかどうか注意を払うことにある。

当監査法人は、実施した作業に基づき、その他の記載内容に重要な誤りがあると判断した場合には、その事実を報告することが求められている。

その他の記載内容に関して、当監査法人が報告すべき事項はない。

財務諸表に対する経営者の責任

経営者の責任は、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して財務諸表を作成し適正に表示することにある。これには、不正又は誤謬による重要な虚偽表示のない財務諸表を作成し適正に表示するために経営者が必要と判断した内部統制を整備及び運用することが含まれる。

財務諸表を作成するに当たり、経営者は、継続企業的前提に基づき財務諸表を作成することが適切であるかどうかを評価し、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に基づいて継続企業に関する事項を開示する必要がある場合には当該事項を開示する責任がある。

財務諸表監査における監査人の責任

監査人の責任は、監査人が実施した監査に基づいて、全体としての財務諸表に不正又は誤謬による重要な虚偽表示がないかどうかについて合理的な保証を得て、監査報告書において独立の立場から財務諸表に対する意見を表明することにある。虚偽表示は、不正又は誤謬により発生する可能性があり、個別に又は集計すると、財務諸表の利用者の意思決定に影響を与えると合理的に見込まれる場合に、重要性があると判断される。

監査人は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に従って、監査の過程を通じて、職業的専門家としての判断を行い、職業的懐疑心を保持して以下を実施する。

- 不正又は誤謬による重要な虚偽表示リスクを識別し、評価する。また、重要な虚偽表示リスクに対応した監査手続を立案し、実施する。監査手続の選択及び適用は監査人の判断による。さらに、意見表明の基礎となる十分かつ適切な監査証拠を入手する。

- ・ 財務諸表監査の目的は、内部統制の有効性について意見表明するためのものではないが、監査人は、リスク評価の実施に際して、状況に応じた適切な監査手続を立案するために、監査に関連する内部統制を検討する。
- ・ 経営者が採用した会計方針及びその適用方法の適切性、並びに経営者によって行われた会計上の見積りの合理性及び関連する注記事項の妥当性を評価する。
- ・ 経営者が継続企業を前提として財務諸表を作成することが適切であるかどうか、また、入手した監査証拠に基づき、継続企業の前提に重要な疑義を生じさせるような事象又は状況に関して重要な不確実性が認められるかどうか結論付ける。継続企業の前提に関する重要な不確実性が認められる場合は、監査報告書において財務諸表の注記事項に注意を喚起すること、又は重要な不確実性に関する財務諸表の注記事項が適切でない場合は、財務諸表に対して除外事項付意見を表明することが求められている。監査人の結論は、監査報告書日までに入手した監査証拠に基づいているが、将来の事象や状況により、ファンドは継続企業として存続できなくなる可能性がある。
- ・ 財務諸表の表示及び注記事項が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠しているかどうかとともに、関連する注記事項を含めた財務諸表の表示、構成及び内容、並びに財務諸表が基礎となる取引や会計事象を適正に表示しているかどうかを評価する。

監査人は、経営者に対して、計画した監査の範囲とその実施時期、監査の実施過程で識別した内部統制の重要な不備を含む監査上の重要な発見事項、及び監査の基準で求められているその他の事項について報告を行う。

利害関係

ドイチェ・アセット・マネジメント株式会社及びファンドと当監査法人又は業務執行社員との間には、公認会計士法の規定により記載すべき利害関係はない。

以 上

(注) 1. 上記の監査報告書の原本は当社が別途保管しております。

2. XBRLデータは監査の対象には含まれていません。

独立監査人の監査報告書

2026年3月4日

ドイチェ・アセット・マネジメント株式会社

取締役会 御中

PwC Japan有限責任監査法人

東京事務所

指定有限責任社員 公認会計士 鶴田 光夫
業務執行社員

監査意見

当監査法人は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づく監査証明を行うため、「ファンドの経理状況」に掲げられているドイチェ・グローバルREIT投信（ブラジルリアルコース）（年2回決算型）の2025年6月17日から2025年12月15日までの計算期間の財務諸表、すなわち、貸借対照表、損益及び剰余金計算書、注記表並びに附属明細表について監査を行った。

当監査法人は、上記の財務諸表が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して、ドイチェ・グローバルREIT投信（ブラジルリアルコース）（年2回決算型）の2025年12月15日現在の信託財産の状態及び同日をもって終了する計算期間の損益の状況を、全ての重要な点において適正に表示しているものと認める。

監査意見の根拠

当監査法人は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に準拠して監査を行った。監査の基準における当監査法人の責任は、「財務諸表監査における監査人の責任」に記載されている。当監査法人は、我が国における職業倫理に関する規定に従って、ドイチェ・アセット・マネジメント株式会社及びファンドから独立しており、また、監査人としてのその他の倫理上の責任を果たしている。当監査法人は、意見表明の基礎となる十分かつ適切な監査証拠を入手したと判断している。

その他の記載内容

その他の記載内容は、有価証券報告書及び有価証券届出書に含まれる情報のうち、財務諸表及びその監査報告書以外の情報である。経営者の責任は、その他の記載内容を作成し開示することにある。

当監査法人の財務諸表に対する監査意見の対象にはその他の記載内容は含まれておらず、当監査法人はその他の記載内容に対して意見を表明するものではない。

財務諸表監査における当監査法人の責任は、その他の記載内容を通読し、通読の過程において、その他の記載内容と財務諸表又は当監査法人が監査の過程で得た知識との間に重要な相違があるかどうか検討すること、また、そのような重要な相違以外にその他の記載内容に重要な誤りの兆候があるかどうか注意を払うことにある。

当監査法人は、実施した作業に基づき、その他の記載内容に重要な誤りがあると判断した場合には、その事実を報告することが求められている。

その他の記載内容に関して、当監査法人が報告すべき事項はない。

財務諸表に対する経営者の責任

経営者の責任は、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して財務諸表を作成し適正に表示することにある。これには、不正又は誤謬による重要な虚偽表示のない財務諸表を作成し適正に表示するために経営者が必要と判断した内部統制を整備及び運用することが含まれる。

財務諸表を作成するに当たり、経営者は、継続企業の前提に基づき財務諸表を作成することが適切であるかどうかを評価し、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に基づいて継続企業に関する事項を開示する必要がある場合には当該事項を開示する責任がある。

財務諸表監査における監査人の責任

監査人の責任は、監査人が実施した監査に基づいて、全体としての財務諸表に不正又は誤謬による重要な虚偽表示がないかどうかについて合理的な保証を得て、監査報告書において独立の立場から財務諸表に対する意見を表明することにある。虚偽表示は、不正又は誤謬により発生する可能性があり、個別に又は集計すると、財務諸表の利用者の意思決定に影響を与えると合理的に見込まれる場合に、重要性があると判断される。

監査人は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に従って、監査の過程を通じて、職業的専門家としての判断を行い、職業的懐疑心を保持して以下を実施する。

- 不正又は誤謬による重要な虚偽表示リスクを識別し、評価する。また、重要な虚偽表示リスクに対応した監査手続を立案し、実施する。監査手続の選択及び適用は監査人の判断による。さらに、意見表明の基礎となる十分かつ適切な監査証拠を入手する。

- ・ 財務諸表監査の目的は、内部統制の有効性について意見表明するためのものではないが、監査人は、リスク評価の実施に際して、状況に応じた適切な監査手続を立案するために、監査に関連する内部統制を検討する。
- ・ 経営者が採用した会計方針及びその適用方法の適切性、並びに経営者によって行われた会計上の見積りの合理性及び関連する注記事項の妥当性を評価する。
- ・ 経営者が継続企業を前提として財務諸表を作成することが適切であるかどうか、また、入手した監査証拠に基づき、継続企業の前提に重要な疑義を生じさせるような事象又は状況に関して重要な不確実性が認められるかどうか結論付ける。継続企業の前提に関する重要な不確実性が認められる場合は、監査報告書において財務諸表の注記事項に注意を喚起すること、又は重要な不確実性に関する財務諸表の注記事項が適切でない場合は、財務諸表に対して除外事項付意見を表明することが求められている。監査人の結論は、監査報告書日までに入手した監査証拠に基づいているが、将来の事象や状況により、ファンドは継続企業として存続できなくなる可能性がある。
- ・ 財務諸表の表示及び注記事項が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠しているかどうかとともに、関連する注記事項を含めた財務諸表の表示、構成及び内容、並びに財務諸表が基礎となる取引や会計事象を適正に表示しているかどうかを評価する。

監査人は、経営者に対して、計画した監査の範囲とその実施時期、監査の実施過程で識別した内部統制の重要な不備を含む監査上の重要な発見事項、及び監査の基準で求められているその他の事項について報告を行う。

利害関係

ドイチェ・アセット・マネジメント株式会社及びファンドと当監査法人又は業務執行社員との間には、公認会計士法の規定により記載すべき利害関係はない。

以 上

(注) 1. 上記の監査報告書の原本は当社が別途保管しております。

2. XBRLデータは監査の対象には含まれていません。

独立監査人の中間監査報告書

2025年12月4日

ドイチェ・アセット・マネジメント株式会社
取締役会 御中

有限責任 あずさ監査法人

東京事務所

指定有限責任社員
業務執行社員

公認会計士

関 賢二

中間監査意見

当監査法人は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づく監査証明を行うため、「委託会社等の経理状況」に掲げられているドイチェ・アセット・マネジメント株式会社の2025年4月1日から2026年3月31日までの第42期事業年度の中間会計期間（2025年4月1日から2025年9月30日まで）に係る中間財務諸表、すなわち、中間貸借対照表、中間損益計算書、重要な会計方針及びその他の注記について中間監査を行った。

当監査法人は、上記の中間財務諸表が、我が国において一般に公正妥当と認められる中間財務諸表の作成基準に準拠して、ドイチェ・アセット・マネジメント株式会社の2025年9月30日現在の財政状態及び同日をもって終了する中間会計期間（2025年4月1日から2025年9月30日まで）の経営成績に関する有用な情報を表示しているものと認める。

中間監査意見の根拠

当監査法人は、我が国において一般に公正妥当と認められる中間監査の基準に準拠して中間監査を行った。中間監査の基準における当監査法人の責任は、「中間財務諸表監査における監査人の責任」に記載されている。当監査法人は、我が国における職業倫理に関する規定に従って、会社から独立しており、また、監査人としてのその他の倫理上の責任を果たしている。当監査法人は、中間監査の意見表明の基礎となる十分かつ適切な監査証拠を入手したと判断している。

中間財務諸表に対する経営者及び監査役の責任

経営者の責任は、我が国において一般に公正妥当と認められる中間財務諸表の作成基準に準拠して中間財務諸表を作成し有用な情報を表示することにある。これには、不正又は誤謬による重要な虚偽表示のない中間財務諸表を作成し有用な情報を表示するために経営者が必要と判断した内部統制を整備及び運用することが含まれる。

中間財務諸表を作成するに当たり、経営者は、継続企業の前提に基づき中間財務諸表を作成することが適切であるかどうかを評価し、我が国において一般に公正妥当と認められる中間財務諸表の作成基準に基づいて継続企業に関する事項を開示する必要がある場合には当該事項を開示する責任がある。

監査役の責任は、財務報告プロセスの整備及び運用における取締役の職務の執行を監視することにある。

中間財務諸表監査における監査人の責任

監査人の責任は、監査人が実施した中間監査に基づいて、全体として中間財務諸表の有用な情報の表示に関して投資者の判断を損なうような重要な虚偽表示がないかどうかの合理的な保証を得て、中間監査報告書において独立の立場から中間財務諸表に対する意見を表明することにある。虚偽表示は、不正又は誤謬により発生する可能性があり、個別に又は集計すると、中間財務諸表の利用者の意思決定に影響を与えると合理的に見込まれる場合に、重要性があると判断される。

監査人は、我が国において一般に公正妥当と認められる中間監査の基準に従って、中間監査の過程を通じて、職業的専門家としての判断を行い、職業的懐疑心を保持して以下を実施する。

- ・ 不正又は誤謬による中間財務諸表の重要な虚偽表示リスクを識別し、評価する。また、重要な虚偽表示リスクに対応する中間監査手続を立案し、実施する。中間監査手続の選択及び適用は監査人の判断による。さらに、中間監査の意見表明の基礎となる十分かつ適切な監査証拠を入手する。なお、中間監査手続は、年度監査と比べて監査手続の一部が省略され、監査人の判断により、不正又は誤謬による中間財務諸表の重要な虚偽表示リスクの評価に基づいて、分析的手続等を中心とした監査手続に必要な応じて追加の監査手続が選択及び適用される。
- ・ 中間財務諸表監査の目的は、内部統制の有効性について意見表明するためのものではないが、監査人は、リスク評価の実施に際して、状況に応じた適切な中間監査手続を立案するために、中間財務諸表の作成と有用な情報の表示に関連する内部統制を検討する。
- ・ 経営者が採用した会計方針及びその適用方法並びに経営者によって行われた会計上の見積りの合理性及び関連する注記事項の妥当性を評価する。
- ・ 経営者が継続企業を前提として中間財務諸表を作成することが適切であるかどうか、また、入手した監査証拠に基づき、継続企業の前提に重要な疑義を生じさせるような事象又は状況に関して重要な不確実性が認められるかどうか結論付ける。継続企業の前提に関する重要な不確実性が認められる場合は、中間監査報告書において中間財務諸表の注記事項に注意を喚起すること、又は重要な不確実性に関する中間財務諸表の注記事項が適切でない場合は、中間財務諸表に対して除外事項付意見を表明することが求められている。監査人の結論は、中間監査報告書日までに入手した監査証拠に基づいているが、将来の事象や状況により、企業は継続企業として存続できなくなる可能性がある。
- ・ 中間財務諸表の表示及び注記事項が、我が国において一般に公正妥当と認められる中間財務諸表の作成基準に準拠しているかどうかとともに、関連する注記事項を含めた中間財務諸表の表示、構成及び内容、並びに中間財務諸表が基礎となる取引や会計事象に関して有用な情報を表示しているかどうかを評価する。

監査人は、監査役に対して、計画した中間監査の範囲とその実施時期、中間監査の実施過程で識別した内部統制の重要な不備を含む中間監査上の重要な発見事項、及び中間監査の基準で求められているその他の事項について報告を行う。

利害関係

会社と当監査法人又は業務執行社員との間には、公認会計士法の規定により記載すべき利害関係はない。

以 上

(注)1. 上記の監査報告書の原本は当社が別途保管しております。

(注)2. XBRLデータは監査の対象には含まれていません。