

【表紙】	
【提出書類】	訂正報告書
【根拠条文】	法第27条の25第3項
【提出先】	関東財務局長
【氏名又は名称】	堀口 智顕
【住所又は本店所在地】	千葉県浦安市
【報告義務発生日】	該当事項なし
【提出日】	2025年12月5日
【提出者及び共同保有者の総数 （名）】	該当事項なし
【提出形態】	該当事項なし
【変更報告書提出事由】	該当事項なし

【発行者に関する事項】

発行者の名称	サンフロンティア不動産株式会社
証券コード	8934
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	東京証券取引所 プライム市場

【提出者に関する事項】

1【提出者（大量保有者） / 1】

個人・法人の別	個人
氏名又は名称	堀口 智顕
住所又は本店所在地	千葉県浦安市
事務上の連絡先及び担当者名	サンフロンティアホテルマネジメント株式会社 開発事業部 吉田 克己
電話番号	03-6852 8630

2【提出者（大量保有者） / 2】

個人・法人の別	個人
氏名又は名称	堀口 恵子
住所又は本店所在地	千葉県浦安市
事務上の連絡先及び担当者名	サンフロンティアホテルマネジメント株式会社 開発事業部 吉田 克己
電話番号	03-6852-8630

3【提出者（大量保有者） / 3】

個人・法人の別	法人
氏名又は名称	株式会社報恩
住所又は本店所在地	千葉県浦安市舞浜二丁目41-8
事務上の連絡先及び担当者名	サンフロンティアホテルマネジメント株式会社 開発事業部 吉田 克己
電話番号	03-6852-8630

【訂正事項】

訂正される報告書名	変更報告書No.17
訂正される報告書の報告義務発生日	2025年12月2日
訂正箇所	2025年12月5日に提出した変更報告書No.17の記載事項の一部に誤りがありましたので、以下の通り訂正いたします。

(訂正前)

第2【提出者に関する事項】

1【提出者（大量保有者） / 1】

(4)【上記提出者の保有株券等の内訳】

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (2025年12月2日現在)	V	48,755,500
上記提出者の株券等保有割合(%) (T / (U+V) × 100)		0.05
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		5.08

(訂正後)

第2【提出者に関する事項】

1【提出者(大量保有者)/1】

(4)【上記提出者の保有株券等の内訳】

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (2025年12月2日現在)	V	48,755,500
上記提出者の株券等保有割合(%) ($T/(U+V) \times 100$)		0.05
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		5.10

(訂正前)

第4【提出者及び共同保有者に関する総括表】

2【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

(2)【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (2025年12月2日現在)	V	48,755,500
上記提出者の株券等保有割合(%) ($T/(U+V) \times 100$)		43.93
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		43.89

(訂正後)

第4【提出者及び共同保有者に関する総括表】

2【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

(2)【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (2025年12月2日現在)	V	48,755,500
上記提出者の株券等保有割合(%) ($T/(U+V) \times 100$)		43.93
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		43.91