

【表紙】

【提出書類】	臨時報告書
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	2025年3月28日
【会社名】	日鉄興和不動産株式会社
【英訳名】	NIPPON STEEL KOWA REAL ESTATE CO., LTD.
【代表者の役職氏名】	代表取締役社長 三輪 正浩
【本店の所在の場所】	東京都港区赤坂一丁目8番1号
【電話番号】	03(6774)8000(代表)
【事務連絡者氏名】	総務本部経理部長 小野 潔
【最寄りの連絡場所】	東京都港区赤坂一丁目8番1号
【電話番号】	03(6774)8000(代表)
【事務連絡者氏名】	総務本部経理部長 小野 潔
【縦覧に供する場所】	日鉄興和不動産株式会社 関西支店 (大阪府大阪市中央区高麗橋四丁目1番1号)

## 1【提出理由】

2025年3月25日開催の当社取締役会において、当社の特定子会社の異動を伴う孫会社の株式譲渡を決議いたしましたので、金融商品取引法第24条の5第4項及び企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第2項第3号の規定に基づき、本臨時報告書を提出するものであります。

## 2【報告内容】

### (1) 当該異動に係る特定子会社の名称、住所、代表者の氏名、資本金及び事業の内容

名称 : NSKRE Residence(Myanmar)Co.,Ltd.  
住所 : #01-A4 Golden Hill Tower, No.24-26 Kaba Aye Pagoda Road, Bahan Township, Yangon, Myanmar  
代表者の氏名 : 代表取締役社長 富金原 宏諭  
資本金 : 30百万米ドル  
事業の内容 : サービスアパートメント開発、保有、運営

### (2) 当該異動の前後における当社の所有に係る当該特定子会社の議決権の数及び当該特定子会社の総株主等の議決権に対する割合

当社の所有に係る当該特定子会社の議決権の数  
異動前 : 29,800,000個 (うち間接所有分29,800,000個)  
異動後 : - 個 (うち間接所有分 - 個)  
総株主等の議決権に対する割合  
異動前 : 99.3% (うち間接所有分99.3%)  
異動後 : - (うち間接所有分 - )

### (3) 当該異動の理由及びその年月日

異動の理由 : 当社は、2025年3月25日開催の取締役会において、当社の特定子会社であるNSKRE Singapore Pte.Ltd.が保有する、同社の子会社で当社の特定子会社(孫会社)であるNSKRE Residence(Myanmar)Co.,Ltd.の全株式を譲渡することを決議いたしました。本株式譲渡に伴い、NSKRE Residence(Myanmar)Co.,Ltd.は当社の特定子会社に該当しないこととなります。

異動の年月日 : 2025年度(予定)(\*)

(\*) 本売却の実行は関係当局の承認等が得られること、その他契約に定める前提条件が満たされることを条件としております。

以上